

Создано: 22.01.2026 в 16:50

Обновлено: 22.01.2026 в 17:25

**Наталья Андреевна Егорова, Этажи**  
**Москва**

**79230744762**

**Москва, Окружной проезд, 12**

**5 500 000 ₽**

Москва, Окружной проезд, 12

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

4.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

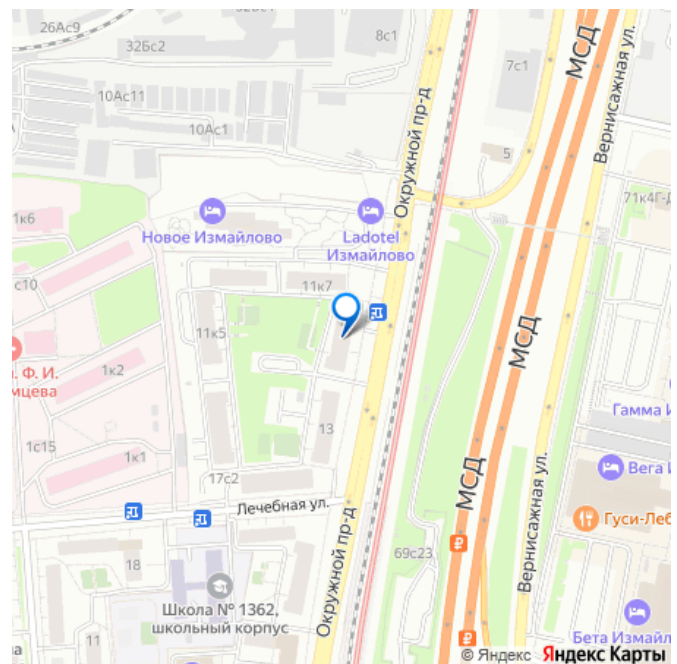
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10881118. Продаётся уютный комплекс апартаментов всего в 5 минутах ходьбы от станции метро Партизанская! Апартаменты на цокольном этаже. Идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё или выгодную инвестицию! Комплекс состоит из 7 просторных апартаментов, расположенных на цокольном этаже современного жилого дома. Каждый объект обладает своим уникальным кадастровым номером, что обеспечивает дополнительную безопасность и удобство при оформлении сделок. Что отличает наши апартаменты? - Просторные помещения площадью от 10 до 17,24 квадратных метров - Качественный евроремонт, включённый в цену покупки - Удобства внутри каждого апартамента созданы для комфортного проживания или эффективного использования в качестве офиса Преимущества владения нашим объектом недвижимости: - Высокий потенциал доходности благодаря возможности сдачи помещений в краткосрочную или длительную аренду - Возможность управления недвижимостью удалённо через нашу специализированную управляющую компанию - Прекрасное расположение вблизи учебных заведений, бизнес-центров и удобных транспортных развязок Москвы - Высокая ликвидность собственности благодаря удачному расположению в спокойном районе с развитой инфраструктурой Местоположение: - Всего 5 минут пешком до ближайшей станции метро - Тихий зелёный двор с удобным подъездом к дому - Рядом расположены парковые зоны, магазины, школы и детские сады - Отличная экология района и удобная транспортная доступность делают проживание комфортным и приятным

Дополнительные преимущества: - Свободная  
продажа от единственного взрослого  
собственника - Отсутствие  
зарегистрированных жильцов и любых  
обременений - Законченный качественный  
ремонт, готовый принять новых владельцев  
Хотите стать владельцем отличного актива с  
высоким уровнем дохода? Звоните прямо  
сейчас и получите консультацию  
специалиста по приобретению наших  
прекрасных апартаментов! Цена включает  
всё необходимое для комфортной жизни или  
бизнеса, начиная от качественного ремонта и  
заканчивая выгодным расположением  
объектов. Сделайте правильный выбор и  
обеспечьте себе стабильный источник дохода  
уже сегодня! \* В настоящее время ремонт в  
апартаментах на финишной стадии. Код  
пользователя: 193866



