

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:41

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:20

**Маргарита Шкляр, TRADE IN**

**Технологии**

**79154009617**

**Москва, Сиреневый бульвар, 15**

**5 500 000 ₺**

Москва, Сиреневый бульвар, 15

Округ

[BAO, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

7.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

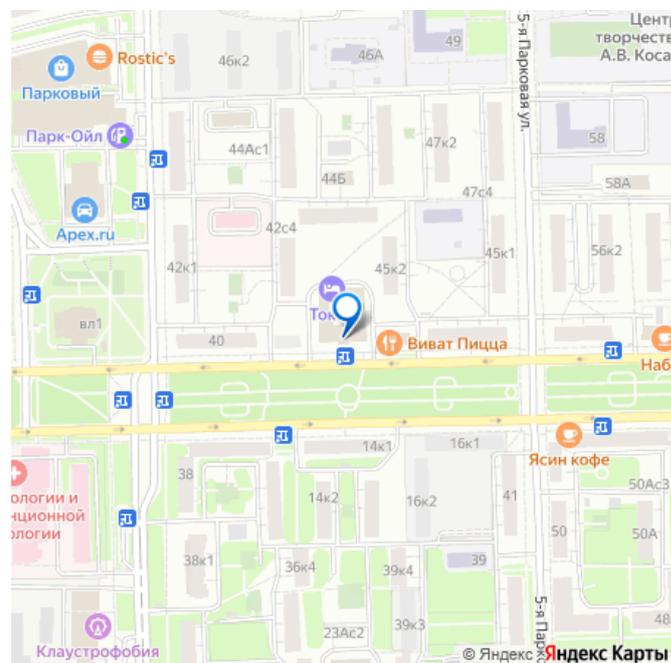
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

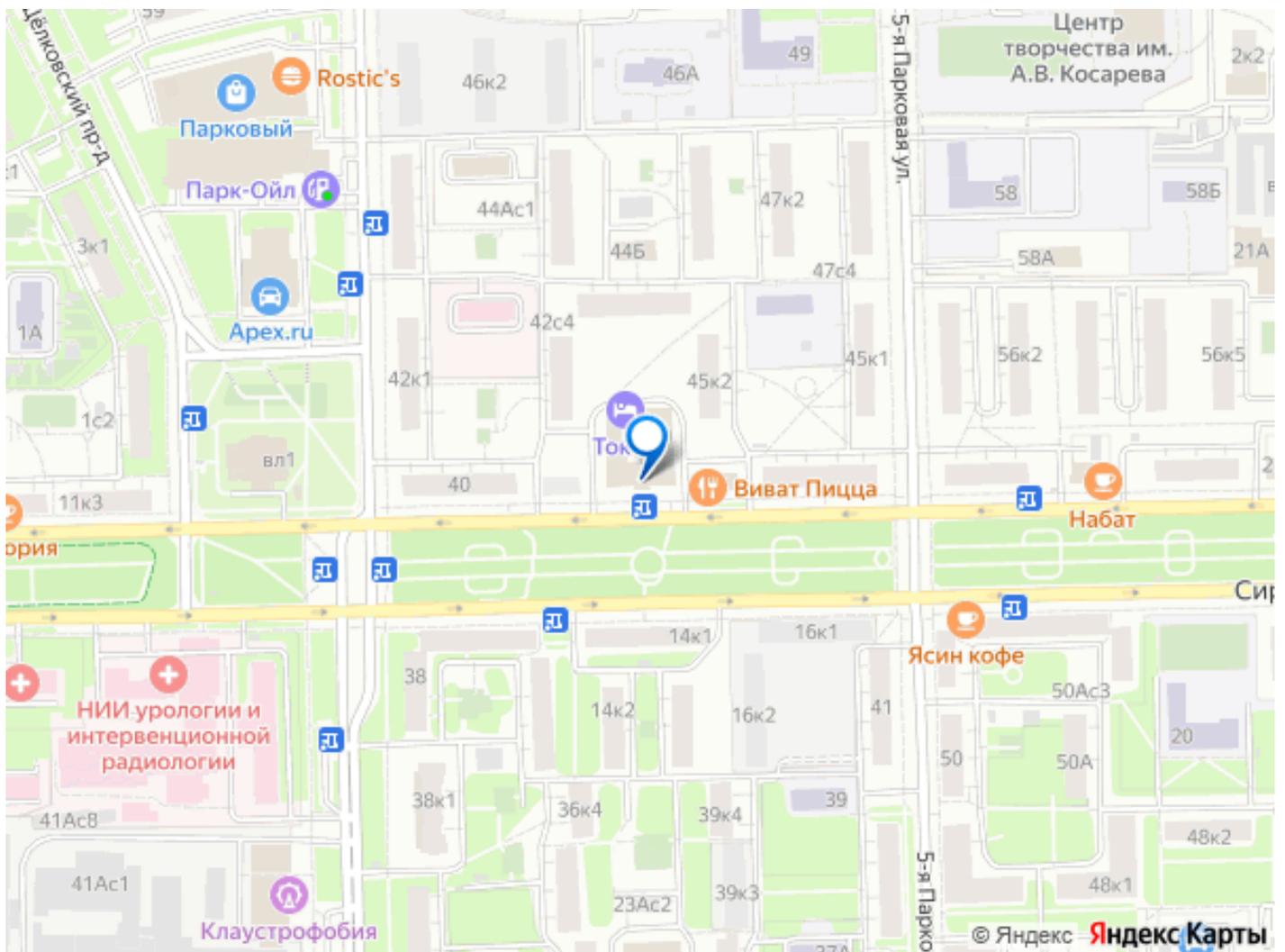
дизайнерский

лифт

## Описание

Продаётся стильная двухъярусная апартамент-студия 17,2 м² в пешей доступности от м. Щёлковская — идеальное многофункциональное пространство для жизни, бизнеса или инвестиций! Высота потолков 3,5 м. Дизайнерская планировка 1-й ярус: уютная прихожая, гостиная с кухонной зоной, санузел с душем. 2-й ярус: двухместное спальное место. Два больших окна выходят во двор. Полностью оборудована: диван, красный холодильник, индукционная плита, кондиционер, ТВ, шкаф. Преимущества расположения Всё рядом: автобусная остановка, ТЦ, фитнес-центр, салоны красоты, пиццерия, кофейни, сетевые магазины. Динамичный район с отличной транспортной доступностью и инфраструктурой для комфортной жизни или бизнеса. Доходность и сервис Студия приносит доход 4345 тыс. руб./мес. от аренды в зависимости от сезона. Консьерж сервис 24/7. Звоните прямо сейчас — ответу на все вопросы, покажу объект!





Move.ru - вся недвижимость России