

Создано: 08.01.2026 в 12:44

Обновлено: 09.01.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9287869080>

**Мелик Самвелович Арутюнян, Этажи  
Москва**

**79893169324**

**Москва, Рябиновая улица, 45К2**

**4 600 000 ₽**

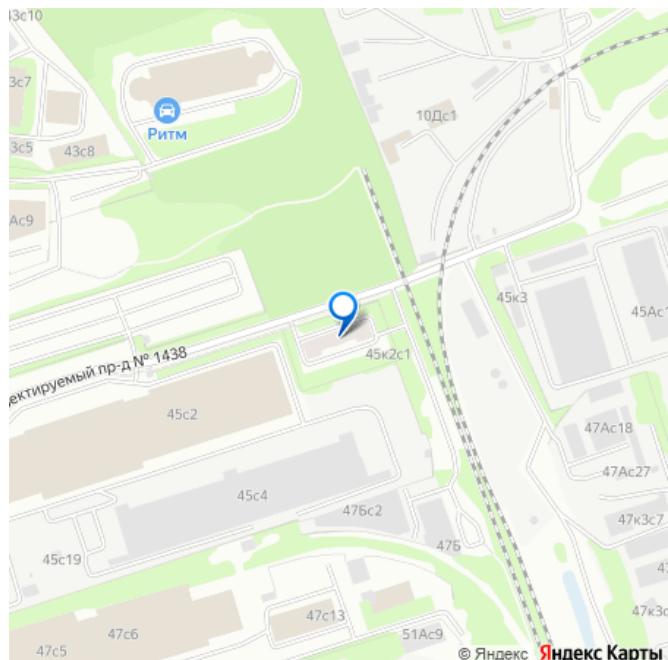
Москва, Рябиновая улица, 45К2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10582786. ДЛЯ ВСЕХ НАШИХ

КЛИЕНТОВ КОМПАНИЯ «ЭТАЖИ»  
ПРЕДОСТАВЛЯЕТ ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ  
ИПОТЕКИ ПОД МИНИМАЛЬНЫЕ 12.99%.

Продаются апартаменты с полной отделкой и меблировкой в современном жилом комплексе «Лофт на Рябиновой». Общая площадь объекта составляет 17,3 кв. м, что при высоте потолков 3 метра создает ощущение простора и позволяет эффективно организовать пространство. Кухонная зона занимает 4 кв. м и гармонично интегрирована в общий план. Здание является кирзовым и прошло комплексную реконструкцию в 2021 году. Ключевым преимуществом является готовность к заселению — объект не требует дополнительных вложений в ремонт или обустройство. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта благодаря современной входной группе, огороженной территории с контролируемым въездом через шлагбаум. На благоустроенной придомовой территории расположены зоны для отдыха, спортивная и детская площадки. Объект находится в свободной продаже, предлагается по полной стоимости без каких-либо обременений, право собственности зарегистрировано. Апартаменты расположены в черте города, что обеспечивает удобную транспортную доступность и близость к ключевой инфраструктуре. Это решение для тех, кто ценит функциональность, современный формат жилья и стремится к минимизации хлопот при переезде. Код пользователя: 188870

☒

☒

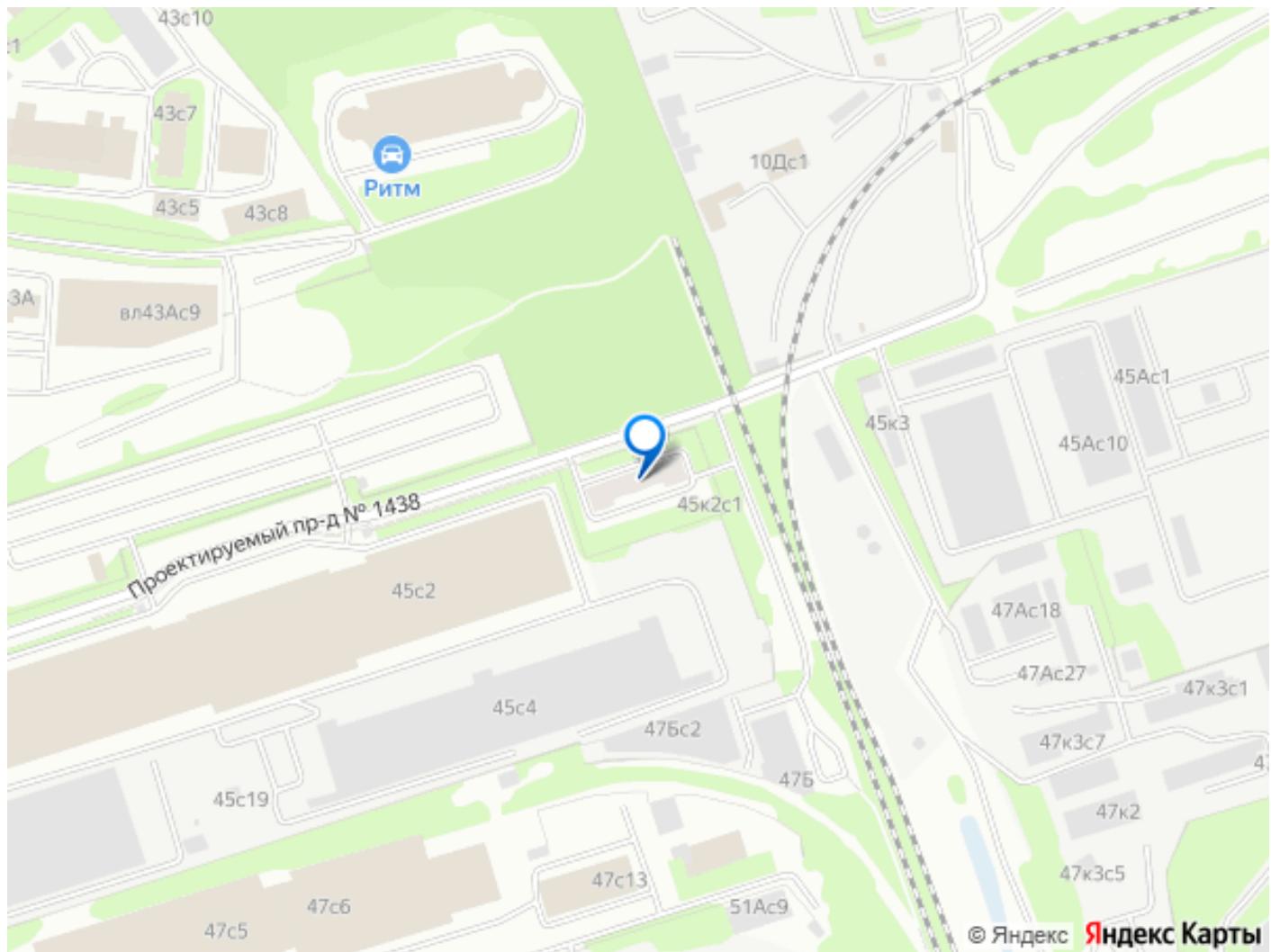
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России