

🕒 Создано: 08.01.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:39

**Москва, Рябиновая улица, 45К2**

**4 600 000 ₺**

Москва, Рябиновая улица, 45К2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

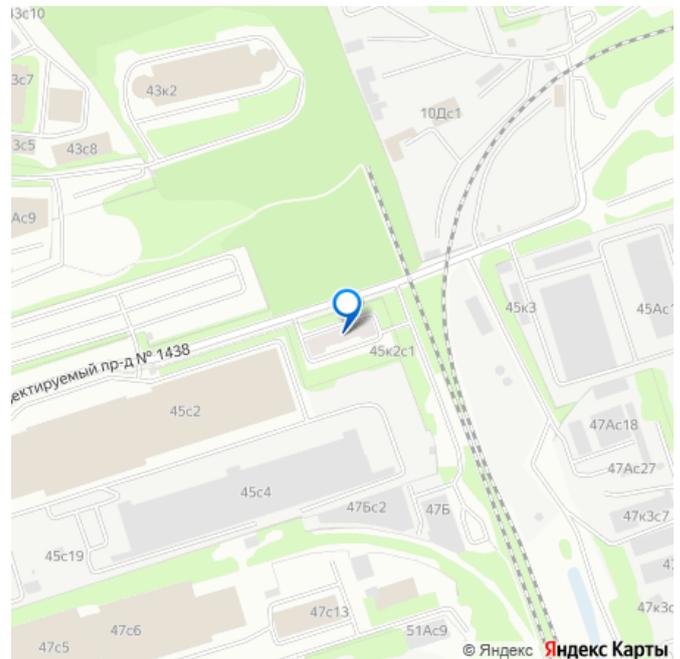
<https://move.ru/objects/9287869080>

**Мелик Самвелович Арутюнян, Этажи**

**Москва**

**79893169324**

для заметок

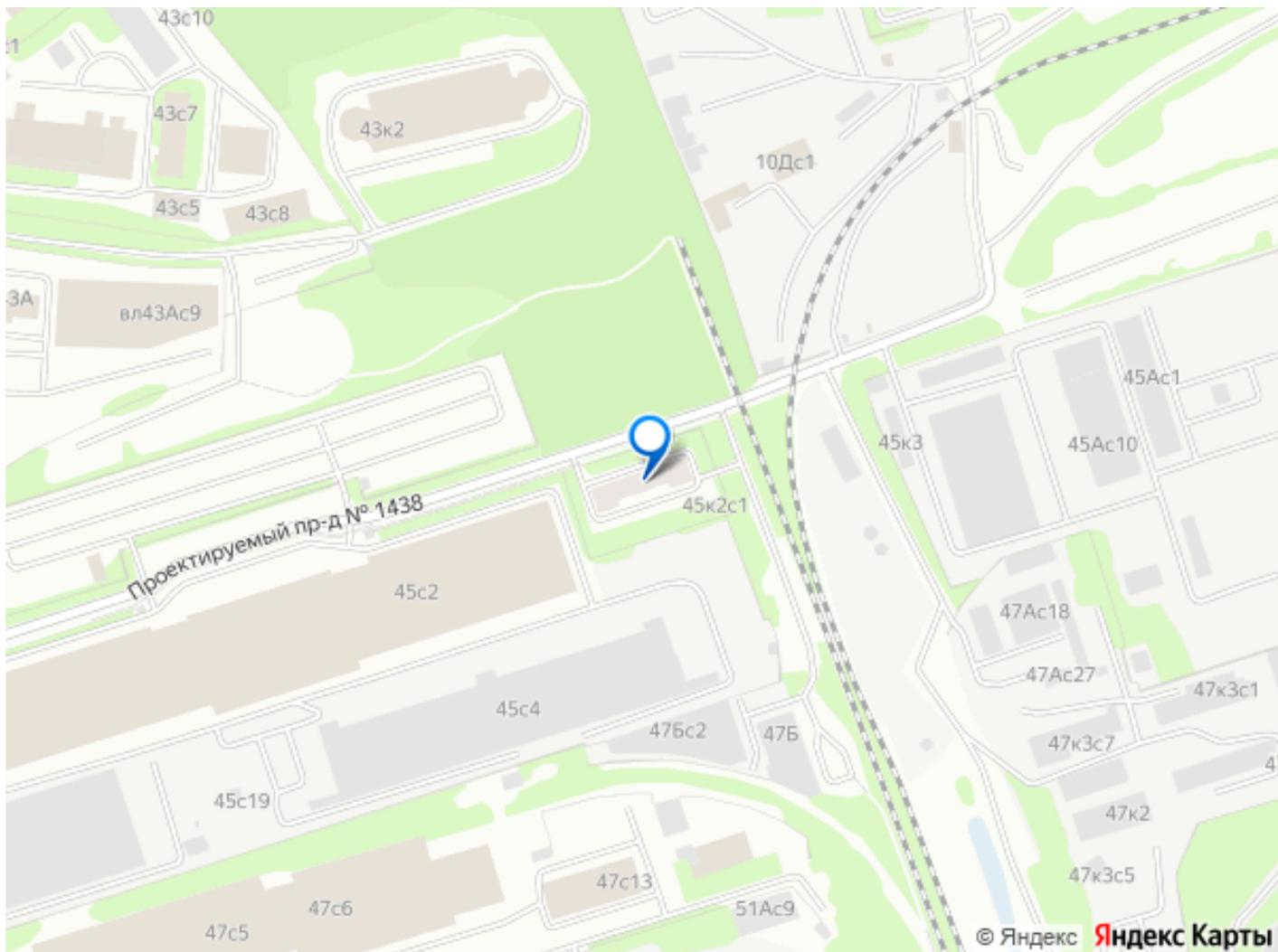


## Описание

Номер в базе: 10582786. ДЛЯ ВСЕХ НАШИХ КЛИЕНТОВ КОМПАНИЯ «ЭТАЖИ» ПРЕДОСТАВЛЯЕТ ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ПОД МИНИМАЛЬНЫЕ 12.99%.

Продаются апартаменты с полной отделкой и меблировкой в современном жилом комплексе «Лофт на Рябиновой». Общая площадь объекта составляет 17,3 кв. м, что при высоте потолков 3 метра создает ощущение простора и позволяет эффективно организовать пространство. Кухонная зона занимает 4 кв. м и гармонично интегрирована в общий план. Здание является кирпичным и прошло комплексную реконструкцию в 2021 году. Ключевым преимуществом является готовность к заселению — объект не требует дополнительных вложений в ремонт или обустройство. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта благодаря современной входной группе, огороженной территории с контролируемым въездом через шлагбаум. На благоустроенной придомовой территории расположены зоны для отдыха, спортивная и детская площадки. Объект находится в свободной продаже, предлагается по полной стоимости без каких-либо обременений, право собственности зарегистрировано. Апартаменты расположены в черте города, что обеспечивает удобную транспортную доступность и близость к ключевой инфраструктуре. Это решение для тех, кто ценит функциональность, современный формат жилья и стремится к минимизации хлопот при переезде. Код пользователя: 188870





Move.ru - вся недвижимость России