

Создано: 09.01.2025 в 13:49

Обновлено: 11.02.2026 в 18:54

Москва, Нижегородская улица, 32С15

6 120 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 32С15

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

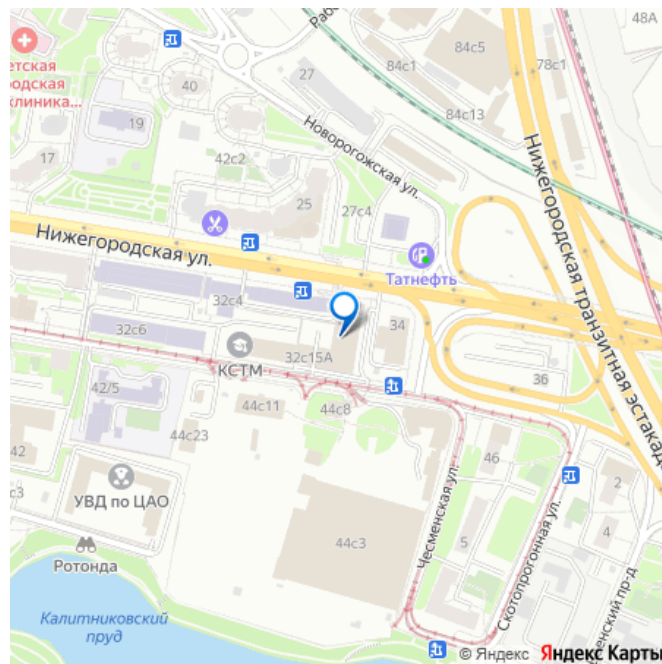
совмещенный

<https://move.ru/objects/9289782143>

**Метриум Премиум - отдел вторичной
недвижимости, Метриум Премиум -
отдел вторичной недвижимости**

**79834787161,7916389
7324**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается нежилое помещение в ЦАО, Таганский район. Общая площадь 17,3 кв.м., свободная планировка, потолки 3,2 метра. Для офиса, для юр адреса, для размещения услуг и прочие виды деятельности. Выполнена предчистовая отделка (whitebox), подведены все коммуникации, поштукатурены стены, залита стяжка. Материалы от ведущих отечественных и европейских производителей, высокий класс энергоэффективности. Соответствие прогрессивным эко-стандартам. Экономия на ремонте 20-25%. Вы получаете помещение, которое полностью готово к финишной чистовой отделке. Никакого шума и грязных работ! Дополнительно можно заказать отделку под ключ (подробности уточняйте по телефону). В лобби и местах общего пользования выполнена отделка в скандинавском минималистическом стиле мрамор, дерево, уютное освещение. На первом этаже спроектированы переговорная и бизнес-зона, где можно комфортно провести время за чашечкой кофе или работой. Также предусмотрен консьерж сервис и круглосуточный доступ Wi-Fi в комплексе и во дворе. На первых этажах установлены велопарковки и современные скоростные лифты. Территория комплекса

«МФК 3215» благоустроенная и закрытая.

Рядом с апарт комплексом развитая инфраструктура, в шаговой доступности все необходимые магазины. Так же вблизи находится Калитниковский пруд с прогулочными дорожками и зонами отдыха.

Нижегородская 3215 находится в историческом Таганском районе в 15минутах от Кремля, на линии между Садовым кольцом и ТТК. До станции МЦД Калитники 7 мин пешком, м. Площадь Ильича 15 мин пешком, м. Пролетарская 10 мин на трамвае (остановка рядом с апартаментами).



