

ДОМ, ДОМ
79884906243

Создано: 16.12.2025 в 20:58
Обновлено: 31.01.2026 в 15:37

Москва, Автомобильный проезд, 4

6 900 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

7.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

17.4 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

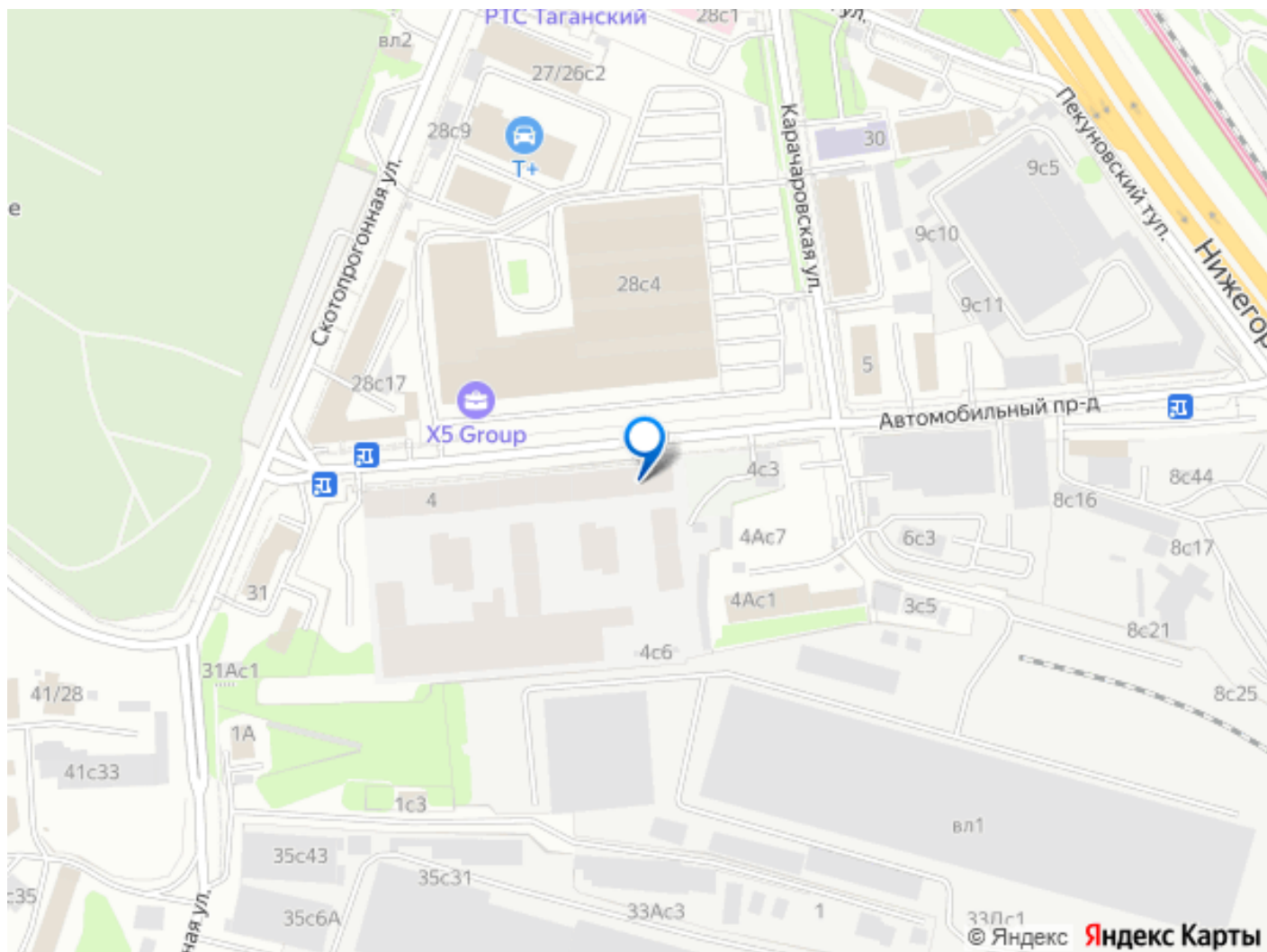
Описание

Продаётся СТУДИЯ 17.4 м² с видом на Москва-Сити! ЖК «NICE LOFT», 6 этаж, ремонт под ключ. СРОЧНО. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продаётся уютная студия-квартира с панорамным видом на Москва-Сити и храм в престижном ЖК «NICE LOFT». ИДЕАЛЬНАЯ первая собственность или инвестиция! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВИД ИЗ ОКОН: Ваша личная открыточная панорама на деловой центр Москва-Сити и красивый храм. Вид, который дорогого стоит! ПОЛНАЯ СВОБОДА ДЛЯ ДИЗАЙНА: Чистовая отделка «White box». Электричество и все коммуникации подведены, стены выровнены. Вам осталось только выбрать понравившиеся обои, ламинат и потолок — и можно заводить мебель и жить! Экономия времени и бюджета. СУПЕР-ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 8 минут пешком до станции МЦД «Калитники». Метро «Волгоградский проспект» — 10 минут на транспорте. ТТК — в 2 минутах езды на авто. До центра (Таганская пл.) — меньше 7 минут на машине. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Всё для жизни в шаговой доступности: от детсадов и школ до

университетов. ТОРГОВЫЙ РАЙ: В 15 минутах ходьбы — супермаркеты («Перекрёсток», «Магнит», «Авокадо») и огромный ТЦ «Город» с кино, кафе и магазинами. СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ: Монолитный 21-этажный дом с подземной парковкой (ваша машина под надёжной охраной). ДЕТАЛИ ОБЪЕКТА: Адрес: Москва, Автомобильный проезд, дом 4, ЖК «NICE LOFT». Площадь: Общая — 17,4 кв.м., жилая — 9,45 кв.м. Дом: 21-этажный монолитный, 6 этаж. Состояние: Чистовая отделка под финишный ремонт. Всё готово к вашему личному дизайну. Паркинг: В доме есть подземная парковка (оплачивается отдельно). КОМУ ПОДОЙДЁТ: Молодым специалистам — свой угол в Москве с лучшими видами. Инвесторам — отличная ликвидность и потенциал роста стоимости. Парам — для старта семейной жизни. В качестве городской резиденции — чтобы всегда быть в центре событий. Цена — РЫНОЧНАЯ и АДЕКВАТНАЯ. Готовы к разумным предложениям от серьёзных покупателей. Не упустите шанс приобрести современную квартиру в одном из самых перспективных районов с беспрецедентной транспортной доступностью! ЗВОНИТЕ прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Квартира не задержится — таких предложений на рынке единицы. Номер объекта: #1/543808/19420







Move.ru - вся недвижимость России