

Создано: 19.01.2026 в 21:59

Обновлено: 20.01.2026 в 14:11

Москва, Автомобильный проезд, 4

8 000 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

<https://move.ru/objects/9288175578>

Даниил Чибрикин, EstateLiga

**79168631518,7986274
3598**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

8.4 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

17.4 м²

Этаж

11/21

Детали объекта

Тип сделки

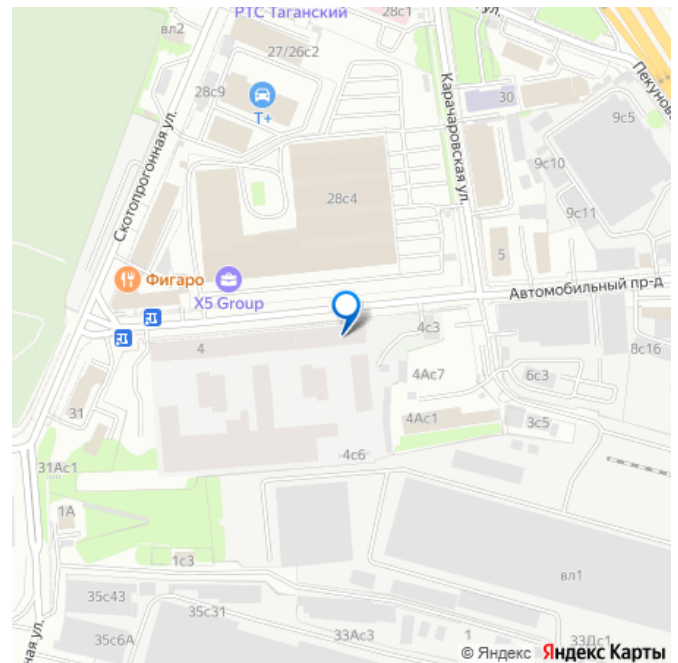
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Id 54016. Апартаменты-студия с отделкой

White box в ЖК бизнес-класса Nice Loft!

КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ! 1 СОБСТВЕННИК!

Апартаменты расположены на 11-м этаже 21-этажного монолитного дома, корпус 5. Общая

площадь студии — 17,31 кв. м, жилая

площадь — 9,1 кв. м, кухня — 4 кв. м. Высота

потолков — 3 метра, что визуально

расширяет пространство. - панорамные окна -

правильная геометрия для удобного

компонирования планировочного решения -

охраняемая огороженная территория -

подземный паркинг - круглосуточный

консьерж-сервис, который возьмет на себя

взаимодействие с управляющей компанией -

современные лобби и архитектура NICE LOFT

— приватный квартал бизнес-класса с

премиальной инфраструктурой,

совмещённый с современным спортивным

кластером, не имеющим аналогов. В

предусмотренным проектом физкультурно-

оздоровительном центре будут занятия

более чем 10-ю видами спорта — хоккеем,

фигурным катанием, силовыми

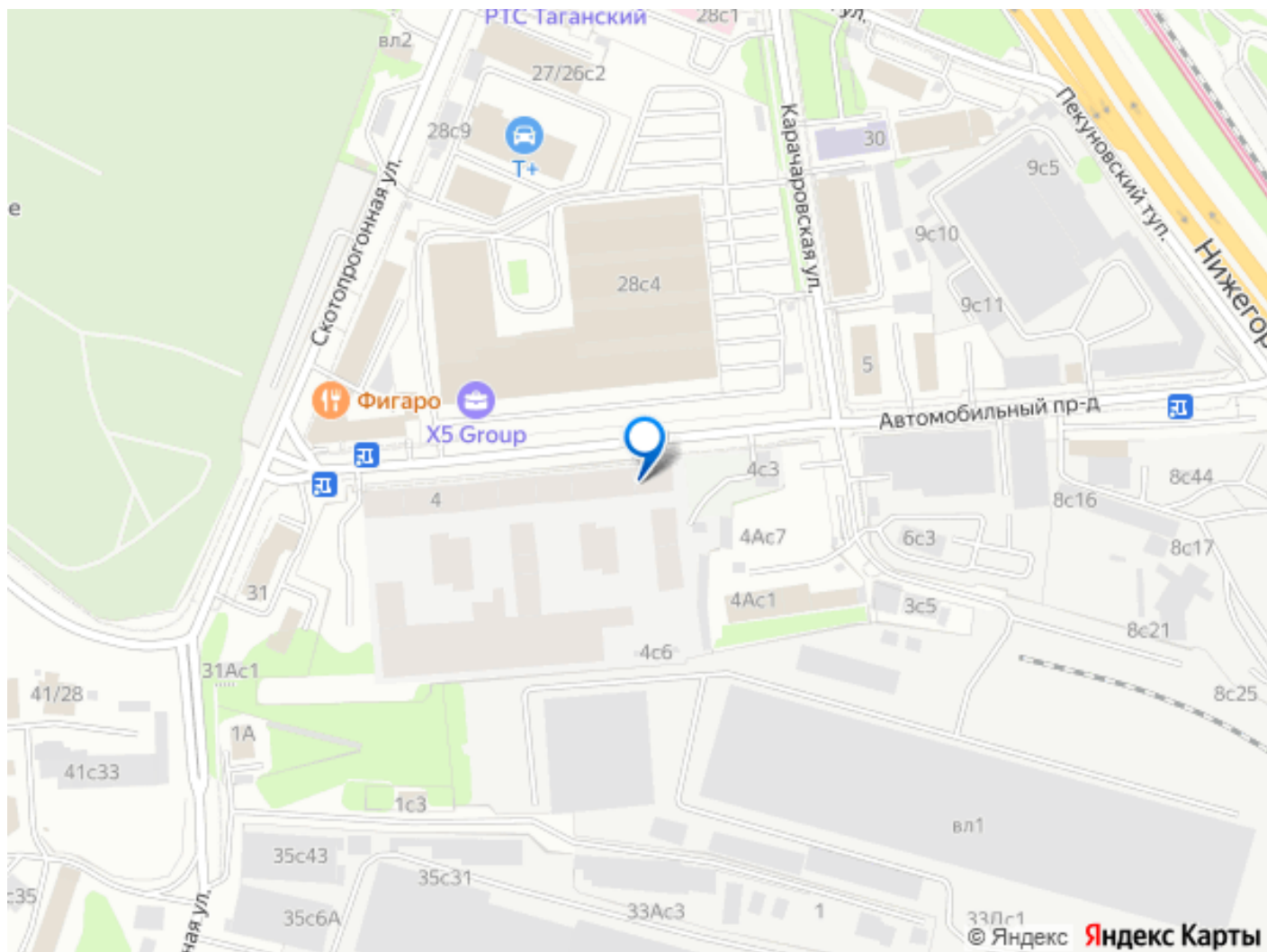
единоборствами, хореографией и др. с

профессиональными тренерами. Комплекс

возводится на границе с ЦАО, прилегает к Таганскому и Нижегородскому районам Москвы. На первых этажах откроются кафе, супермаркеты и продуктовые лавки, кофейни, барбершопы, аптеки и салоны. В шаговой доступности находятся много общеобразовательных и частных школ, детских садов и медицинских клиник. Также ЖК находится в окружении сразу нескольких парков: Таганский, Лефортовский и Рогожская слобода. Транспортная доступность: - съезд на Третье транспортное кольцо — в 2 минутах от комплекса (850 м на машине) - 5 км до Кремля - 8 минут пешком до МЦД-2 Калитники - 9 минут транспортом до метро Волгоградский проспект • 1 собственник • Свободная продажа • Быстрый выход на сделку Отлично подойдет как для аренды, так и для проживания. Минимальная цена с максимальной доходностью. Не упустите возможность стать собственником этих прекрасных апартаментов! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества.







Move.ru - вся недвижимость России