

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:05

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:25

Москва, Автомобильный проезд, 4к4

7 100 000 ₺

Москва, Автомобильный проезд, 4к4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

<https://move.ru/objects/9290609777>

Денис Воронцов, EstateLiga

79168631518,7985552

5776

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

17.4 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

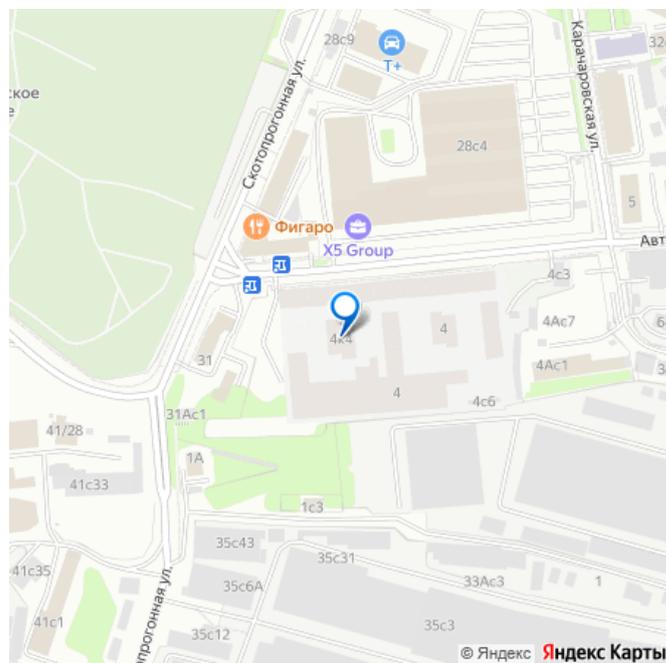
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

парковка

Описание

Id 61101. Апартаменты-студия с отделкой

White box в ЖК бизнес-класса Nice Loft!

КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ! 1 СОБСТВЕННИК!

Апартаменты расположены на 5-м этаже 21-этажного монолитного дома, корпус 3. Общая

площадь студии — 17 кв. м, жилая площадь

— 9 кв. м, кухня — 5 кв. м. Высота потолков —

3 метра, что визуально расширяет

пространство. - панорамные окна -

правильная геометрия для удобного

планировочного решения - охраняемая

огороженная территория - подземный

паркинг - круглосуточный консьерж-сервис,

который возьмет на себя взаимодействие с

управляющей компанией - современные

лобби и архитектура NICE LOFT — приватный

квартал бизнес-класса с премиальной

инфраструктурой, совмещённый с

современным спортивным кластером, не

имеющим аналогов. В предусмотренным

проектом физкультурно-оздоровительном

центре будут занятия более чем 10-ю видами

спорта — хоккеем, фигурным катанием,

силовыми единоборствами, хореографией и

др. с профессиональными тренерами.

Комплекс возводится на границе с ЦАО,

прилегает к Таганскому и Нижегородскому районам Москвы. На первых этажах откроются кафе, супермаркеты и продуктовые лавки, кофейни, барбершопы, аптеки и салоны. В шаговой доступности находятся много общеобразовательных и частных школ, детских садов и медицинских клиник. Также ЖК находится в окружении сразу нескольких парков: Таганский, Лефортовский и Рогожская слобода.

Транспортная доступность: - съезд на Третье транспортное кольцо — в 2 минутах от комплекса (850 м на машине) - 5 км до Кремля - 8 минут пешком до МЦД-2

Калитники - 9 минут транспортом до метро Волгоградский проспект • 1 собственник • Свободная продажа • Быстрый выход на сделку Отлично подойдет как для аренды, так и для проживания. Минимальная цена с максимальной доходностью. Не упустите возможность стать собственником этих прекрасных апартаментов! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы лично оценить все преимущества.



