

Создано: 11.11.2025 в 18:28

Обновлено: 19.01.2026 в 17:53

<https://move.ru/objects/9286511832>

Msk Estate, Msk Estate

**79855237640**

**Москва, Садовая-Спасская улица, 19к3**

**16 054 389 ₽**

Москва, Садовая-Спасская улица, 19к3

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

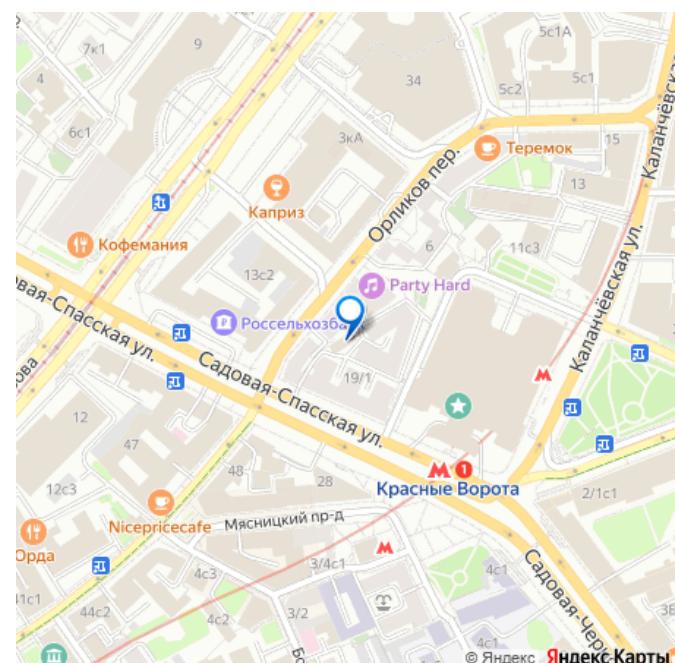
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается Студия с выделенной кухней, в Бутик - отеле, который расположен в самом сердце Столицы! Студия подходит, как для собственного проживания, так и для сдачи посуточно и на долгий срок. НЕ доля, отдельный кадастровый номер. Один собственник. Сделка по ДКП, нотариальная.

Преимущества: ВРИ - 4.7. 2 минуты от м. Красные ворота. Налог на недвижимость 0,5% Объект зарегистрирован в Ростуризме. Собственная парковка (2 въезда - с Садового кольца и со двора) Студия 1 - с ремонтом, без мебели. Готовый дизайнерский проект от архитектурного бюро Balkon , в Подарок! Уникальный проект, сочетает в себе, историческое наследие и современный комфорт. Старинное здание конца XIX века , с высокими потолками до 3,6 метров.

Камерный формат бутик-отеля, всего 24 лота, создает атмосферу уюта и приватности. Дизайнерская отделка холла и мест общего пользования. Здание оборудовано системой видеонаблюдения, кондиционирования и пожарной безопасности. Оперативный показ, в удобное для Вас время. ЗВОНИТЕ, ответим на все вопросы!

✗

✗

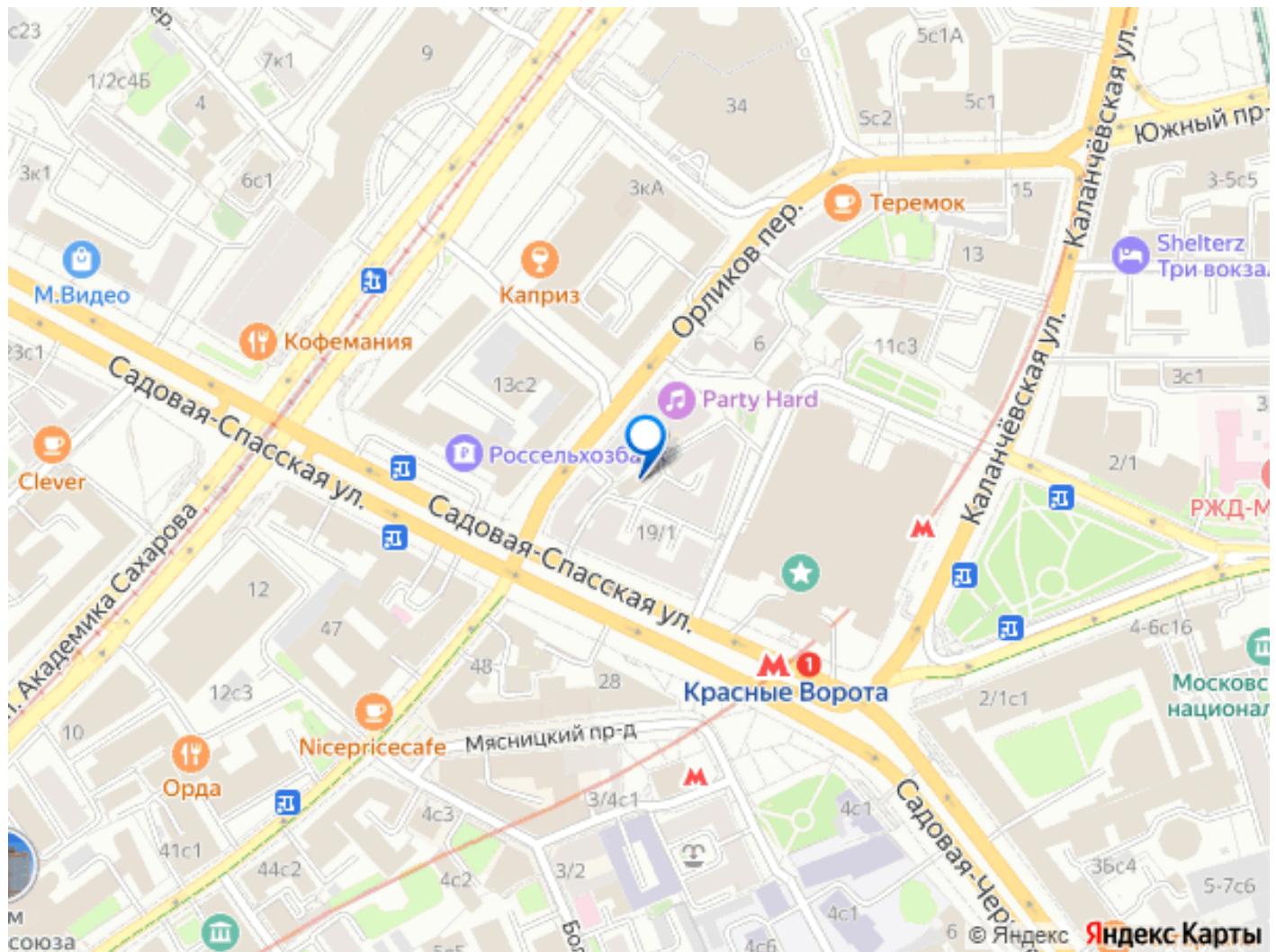
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России