

🕒 Создано: 13.01.2026 в 00:24

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:13

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**9 900 000 ₺**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

<https://move.ru/objects/9288013578>

**Даниил Чибрикин, EstateLiga**

**79168631518,7986274  
3598**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/21

## Детали объекта

Тип сделки

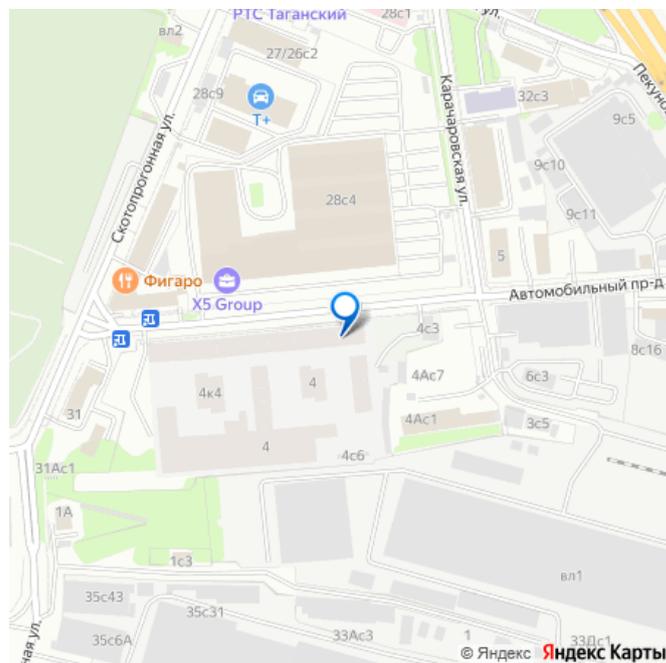
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Id 59685. Продаются уютные апартаменты студийного формата в прекрасном жилом квартале с собственным спортивным кластером в 5км от Кремля! Апартаменты расположены на 6 этаже 21-этажного монолитного дома. -Общая площадь 17.5 - жилая зона 9.3 -кухня 4.5 ТРАНСПОРТ: - 2 минуты на машине до Третьего транспортного кольца (850 м) - 5 км до Кремля - 8 минут пешком до МЦД-2 Калитники - 9 минут транспортом до метро Волгоградский проспект. ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТА: - Удобная планировка благодаря которой вы сможете зонировать помещение, воплощая любые ваши дизайнерские решения. - Безопасность: закрытая охраняемая территория. - Подземный паркинг для вашего комфорта. - Круглосуточный консьерж-сервис: решение любых вопросов. - Современный дизайн: стильные лобби и архитектура от архитектурного бюро АРЕХ. -Развитая спортивная инфраструктура: 2 ледовые арены, 5 залов, беговая дорожка 1 км

Спортивный парк 6 300 м? с зонами для разных видов активностей Более 10 видов спорта в одном кластере! • Один собственник. • Быстрый выход на сделку! Прекрасный вариант для проживания и инвестиций с высоким доходом от аренды. Не упустите шанс стать владельцем этих комфортных апартаментов!



