

Создано: 02.02.2026 в 11:09

Обновлено: 02.02.2026 в 10:48

<https://move.ru/objects/9288663819>

Булат Мавлютов, СМАРЕНТ

79855713084

Москва, Автомобильный проезд, 4

9 350 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

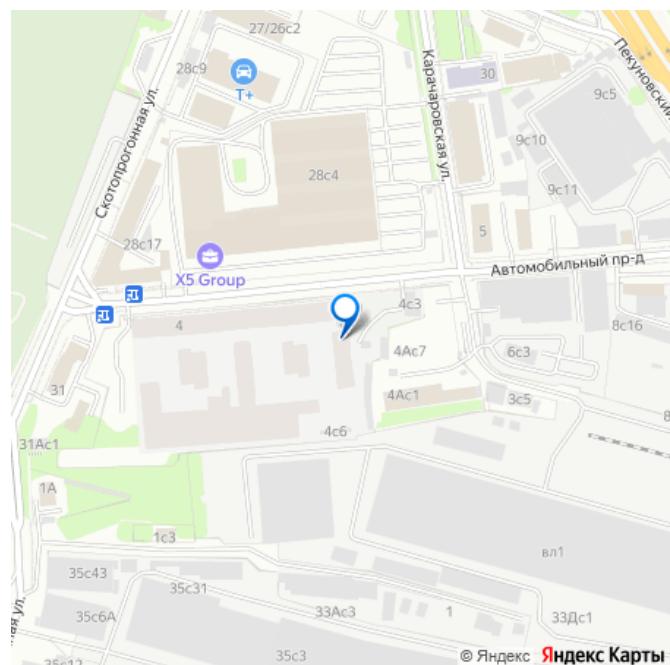
8 м²

Общая площадь

17.5 м²

Этаж

20/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

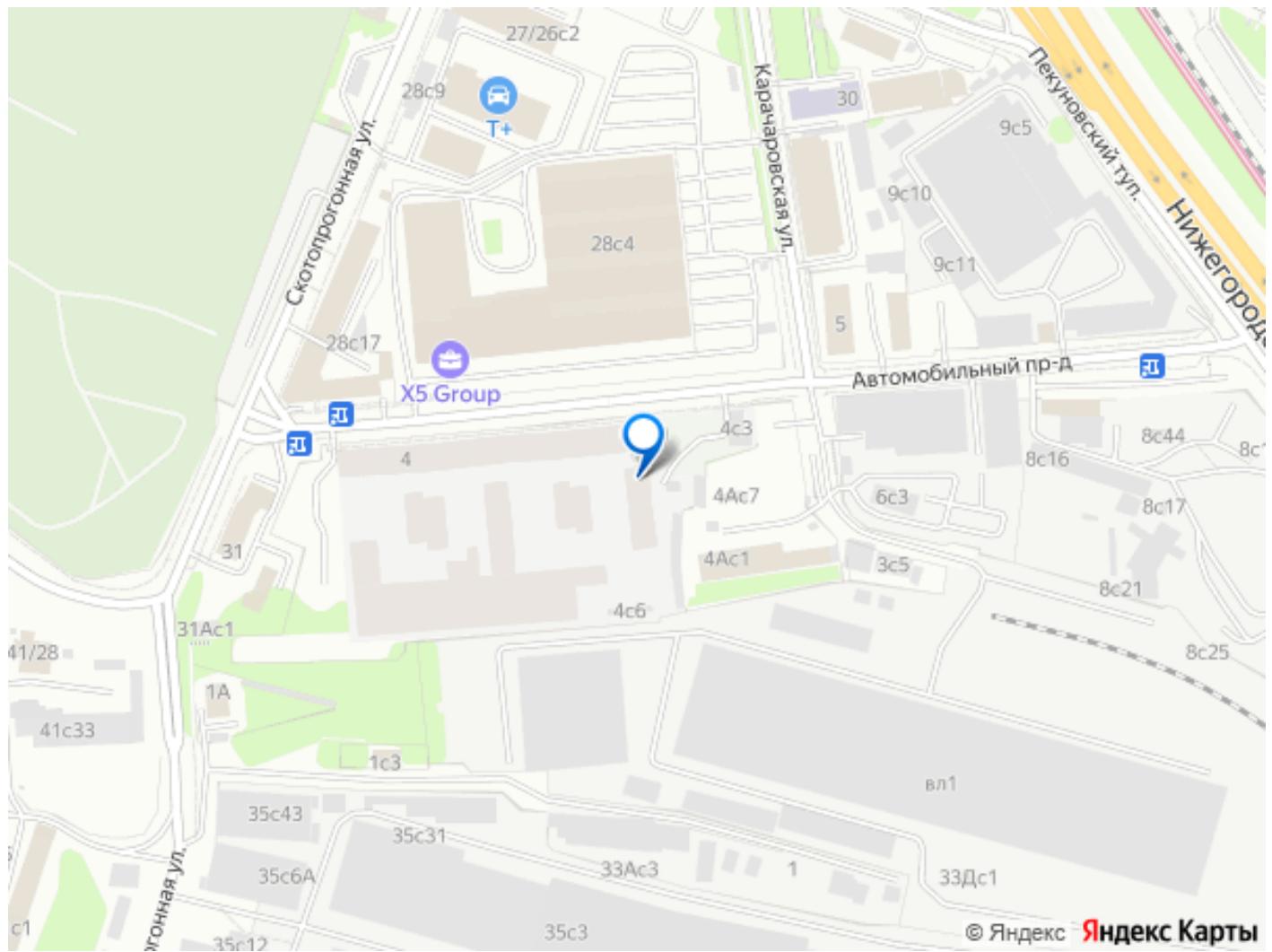
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая студия-апартаменты в новом ЖК Nice Loft с отделкой на 20-м этаже с отделкой. Площадь студии 17,5 кв м. Это 7 корпус, заселение в 2026 г. Хорошая светлая планировка, большие окна. Хороший вид.

Отделка. Полы: керамогранит, инженерная доска. Стены: покраска. В квартире будет установлена вся сантехника, полотенцесушитель, светильники. Потолки 3 м. Найс Лофт - новый бизнес-квартал в активно развивающейся локации Квартал N'ICE LOFT начальная точка развития всего района. Монолитные дома с переменной этажностью. Рядом с домом будет построен детский сад, будут открыты магазины, аптеки, пекарни, кафе. Хорошие дворы с детскими площадками. Готовый арендный бизнес. 8 минут до МЦД Калитники 10 минут до м. Волгоградский проспект 25 минут до Таганского парка Удобный выезд на авто на Волгоградский проспект. Документы. Один собственник, переуступка от физ лица, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России