

🕒 Создано: 02.03.2026 в 18:07

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:21

**5 950 000 ₺**

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

4.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

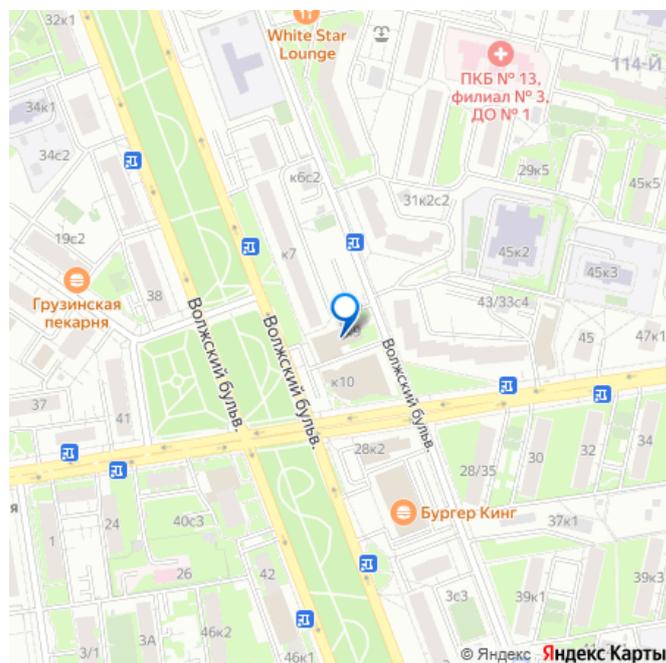
<https://move.ru/objects/9292657571>

**Всеволод Игоревич Кадесников,**

**Этажи Москва**

**79230712615**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 11927183. Добрый день! Меня зовут Всеволод! Продается светлая студия-апартаменты с евроремонтом в ухоженном доме. Характеристики: Общая площадь - 17,64 м? Жилая зона - 15 м? Совмещенный санузел - 3,64 м? 2 этаж из 16. Окна выходят на восток - в квартире всегда много естественного света и приятное утреннее солнце. В апартаментах выполнен свежий евроремонт, нужно доделать ремонт в санузле, все коммуникации в исправном состоянии. Техника и мебель остается - можно заехать и жить без дополнительных вложений. Очень интересный инвестиционный вариант. О доме: Комфортный современный подъезд, грузовой и пассажирский лифты. Хорошие и спокойные соседи. Инфраструктура и расположение: Дом расположен в обжитом, «зеленом» районе с идеальной инфраструктурой. В шаговой доступности лучшие школы Москвы и детские сады. Сетевые супермаркеты, пункты выдачи заказов и аптеки буквально за углом. В непосредственной близости огромный парк Кузьминки и историческая усадьба Кусково - идеальные места для прогулок и спорта. До метро Текстильщики 12 минут пешком. До метро Волжская 14 минут пешком. Все для комфортной жизни - не выходя из района. Документы: - Один взрослый собственник - Покупалась за наличные - Без долгов, обременений, залогов и маткапитала - Подходит под ипотеку Приглашаем на просмотр - апартаменты вживую производит еще лучшее

впечатление. Звоните и записывайтесь на удобное время! Код пользователя: 138664



