

Собственник

79104752502

Создано: 21.11.2025 в 19:33

Обновлено: 01.12.2025 в 00:30

Москва, Подъемная улица, 1

7 450 000 ₽

Москва, Подъемная улица, 1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17.6 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

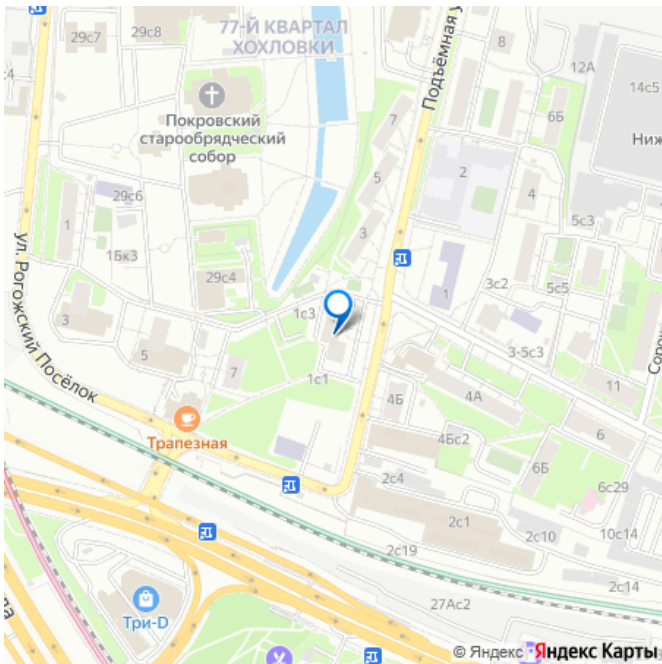
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

просьба агентства и риелторов не беспокоить!

Продаётся светлая и уютная апарт-студия

17.6 м² с дизайнерским ремонтом и полной

мебелью на 4 этаже 16-этажного дома с

новым утеплённым фасадом. Основные

преимущества: • Заезжай и живи — студия

полностью готова к проживанию • Полностью

оборудованная кухня: варочная панель,

микроволновка, холодильник, стиральная

машина • Удобная гардеробная и

функциональный санузел с отделкой из

искусственного камня • Кровать 160x200 с

подъёмным механизмом и местом для

хранения • Всё, что на фото, остаётся новому

владельцу Удобное расположение и

инфраструктура: • Развитая инфраструктура:

магазины Пятёрочка, Чижик, аптека, пункты

выдачи Wildberries, Ozon и Яндекс • В 10

минутах пешком — торговый центр Город с

широким выбором магазинов • Площадки для

выгула собак, детская площадка во дворе

Транспортная доступность: • Удобный выезд

на 3-е ТТК, Нижегородскую улицу и шоссе

Энтузиастов • В пешей доступности —

станция МЦД2 Калитники, 1 остановка до

Курской и площади 3-х вокзалов. • Остановки

общественного транспорта с поездкой до

центра за 15 минут Юридическая чистота и

быстрый выход на сделку: • Один

собственник, свободная продажа •

Прозрачная история, без обременений • В

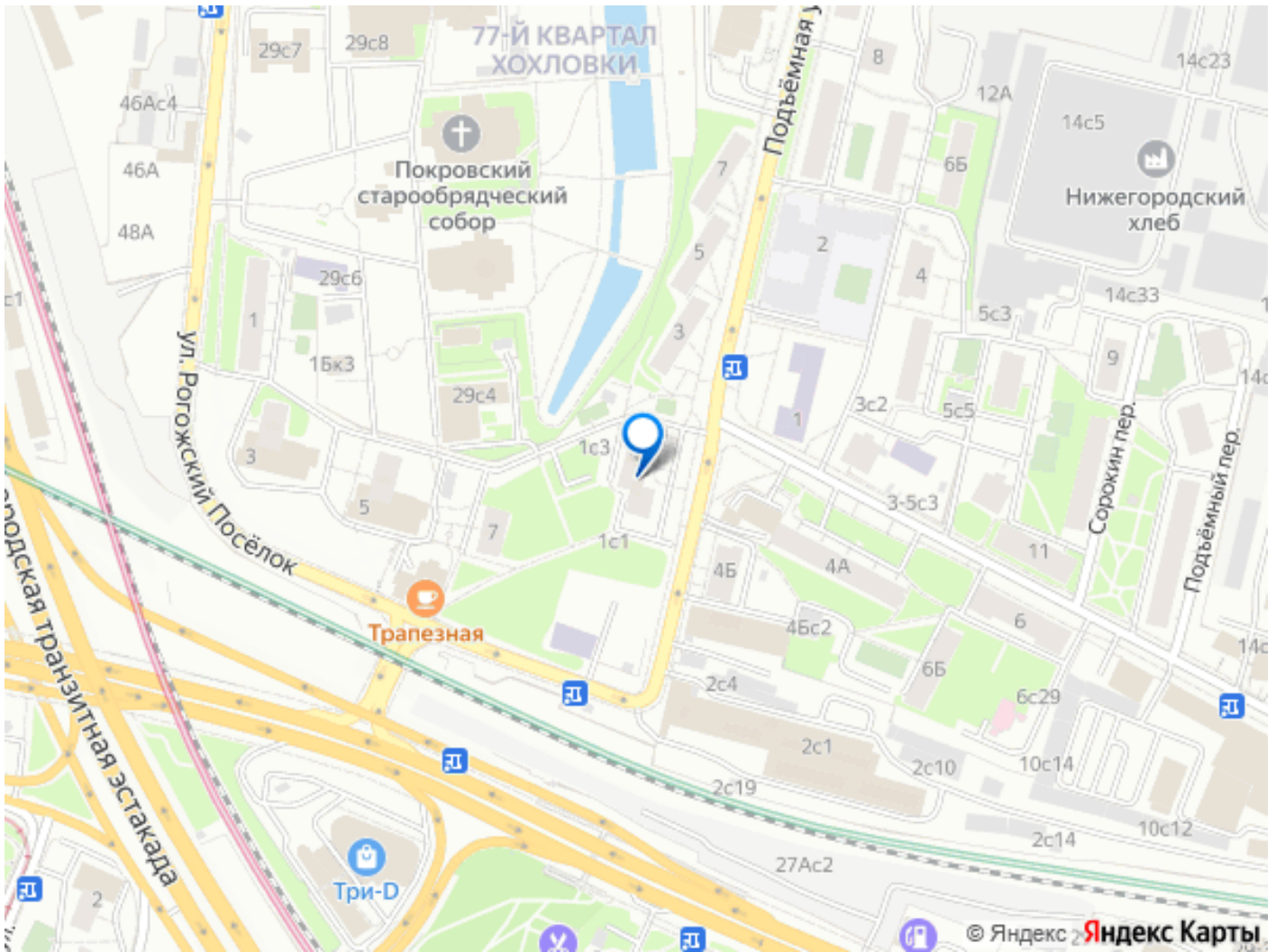
договоре указана полная стоимость

Идеальный вариант как для комфортного
проживания, так и для сдачи в аренду с
минимальными коммунальными платежами.

Квартира влюбляет с первого взгляда!

Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России