

**Марина Захарченко, Мэдисон групп**  
**79230746257, 7984701**  
**5690**

🕒 Создано: 27.11.2025 в 23:23

🔄 Обновлено: 19.01.2026 в 15:51

**Москва, Большая Семеновская улица, 45**

**7 000 000 ₺**

Москва, Большая Семеновская улица, 45

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

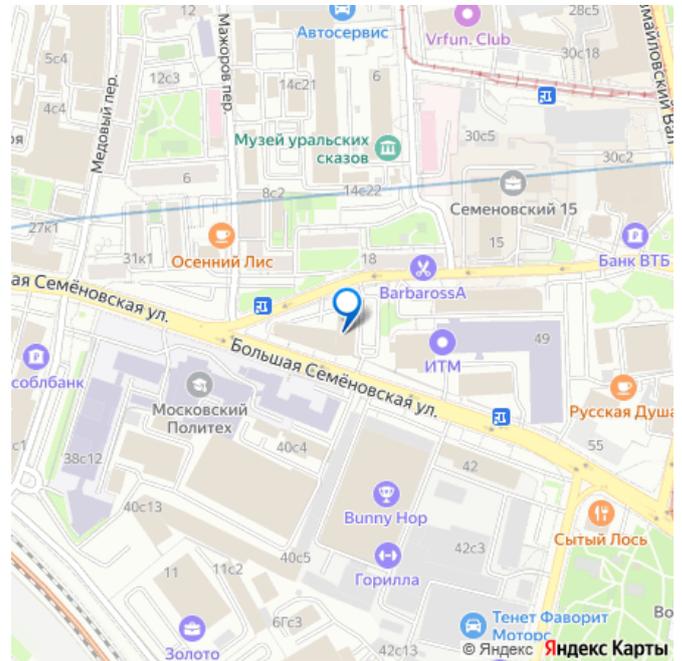
на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да



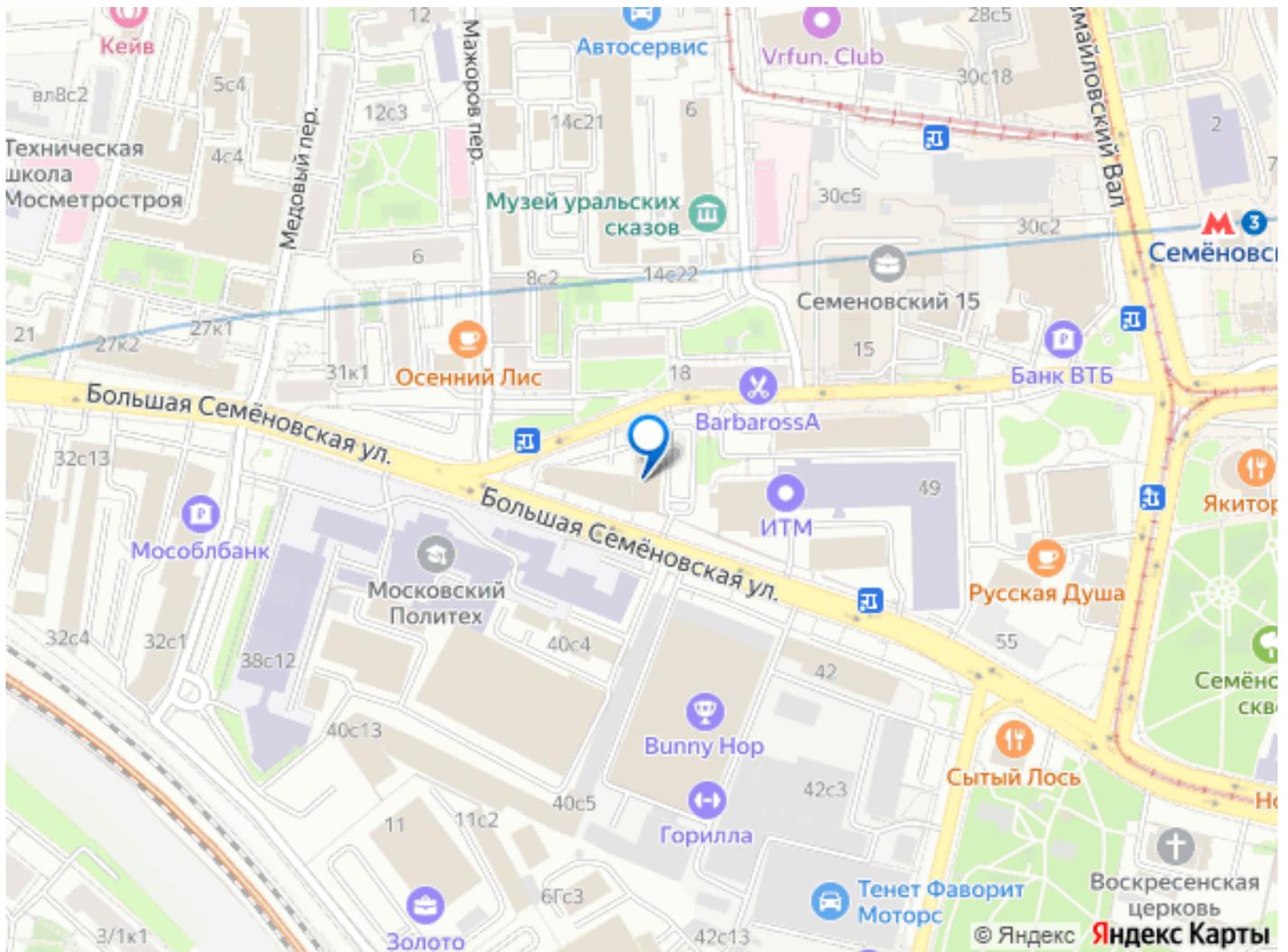
## Описание

Предлагаются в продажу апартаменты на Соколиной горе! Общая площадь 17,6 м2. В квартире выполнен хороший ремонт! Есть вся необходимая мебель и техника. Установлен кондиционер! Можно рассматривать как для собственного проживания и как инвестицию в доходный арендный бизнес! Апартаменты сдаются посуточно управляющей компанией и приносят хороший, стабильный доход.

Транспортная доступность: В 10 минутах от центра города! Рядом с остановками общественного транспорта. До метро 5 минут пешком, автобусы ходят с высокой частотой, что делает передвижение по городу легким и быстрым. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, кафе, рестораны и аптеки, театр «Дворец на Яузе», где проходят интересные мероприятия и спектакли. Парки и зоны отдыха: В окрестностях расположены Сокольники и Измайловский парки, где можно наслаждаться прогулками, спортом и активным отдыхом. Один взрослый собственник! Документы готовы к сделке!







Move.ru - вся недвижимость России