

Создано: 11.02.2026 в 22:03

Обновлено: 12.02.2026 в 22:23

<https://move.ru/objects/9289782310>

Delta estate, Delta estate

79165921998

Москва, Профсоюзная улица, 18К1

8 624 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 18К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

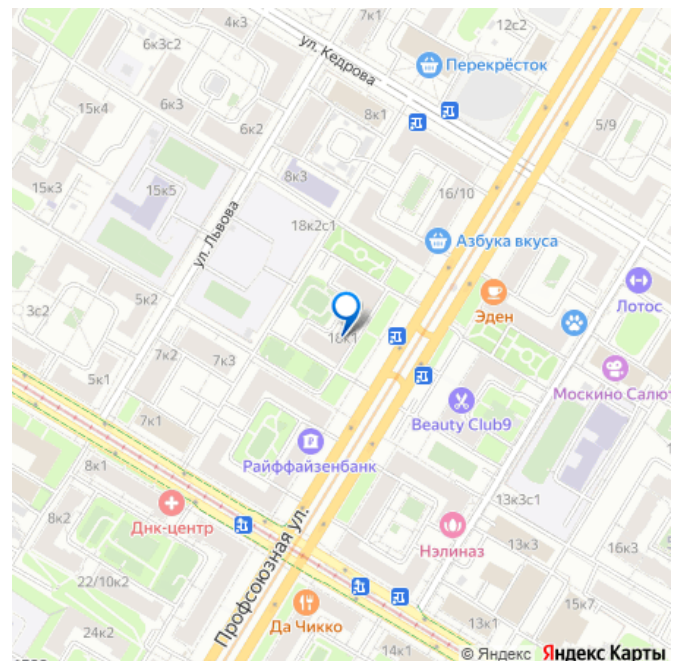
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Покупка в ипотеку

да

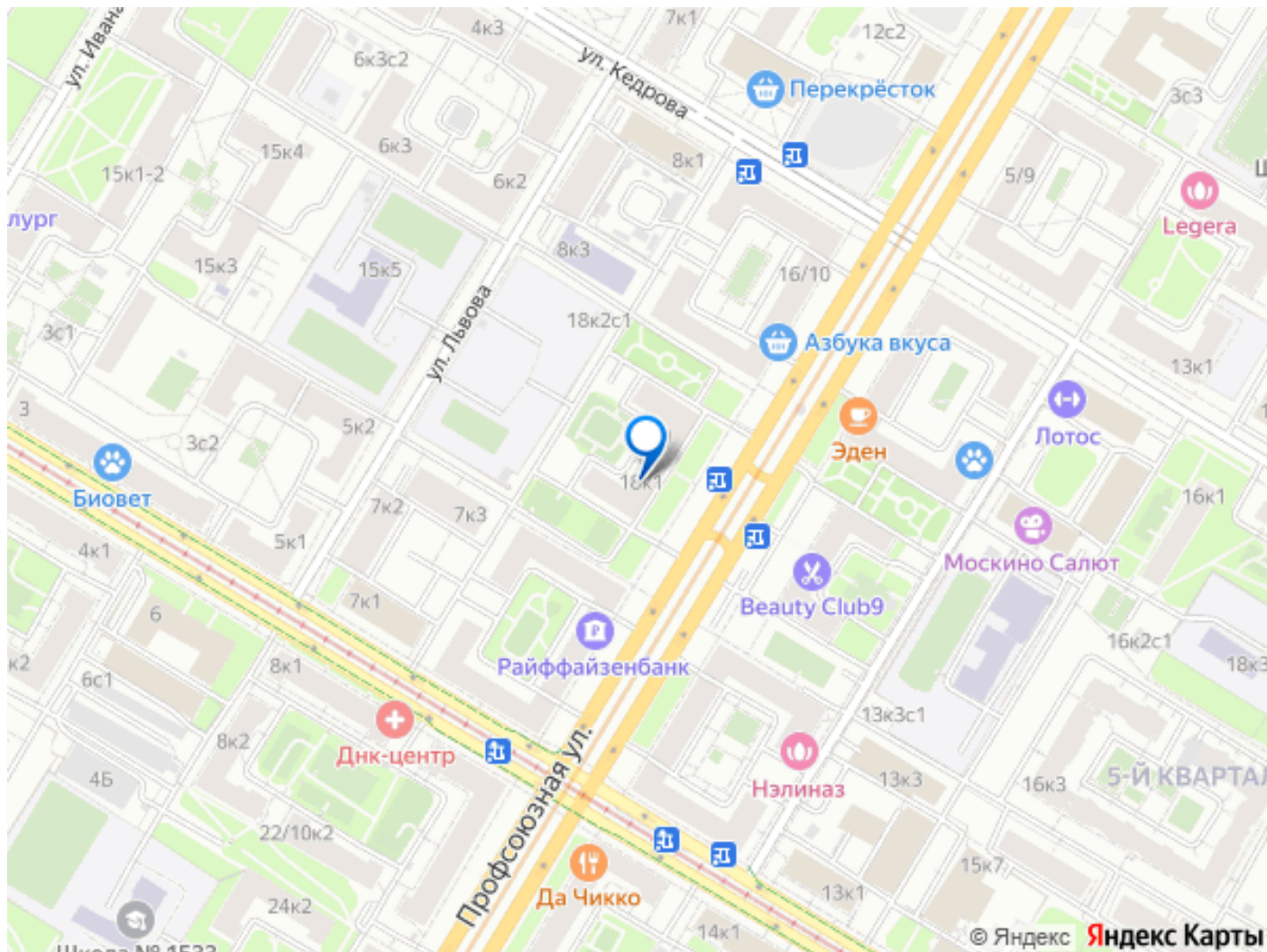
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа бизнес-студии площадью 15,5 м² с новым ремонтом и мебелью в пешей доступности от м. Академическая и Профсоюзная. 1-й высокий этаж, высокие потолки 3,2. В помещении новая инженерия, кондиционирование. Дизайнерская отделка выполнена в современном стиле, студия полностью меблирована и оснащена бытовой техникой «под ключ». Полностью готова к заселению. Идеальный вариант как для собственного проживания, для и в качестве готового арендного бизнеса для сдачи в аренду. Ставки аренды в данном районе от 75 000 руб. в месяц Кирпичный жилой дом после капитального ремонта фасада и подъезда. Из окон открывается вид на благоустроенный внутренний двор с детской площадкой. Парковка на огороженной территории. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой - рядом школы, лицеи, МГУ, детские сады и магазины. В пешей доступности находятся прогулочные зоны Академического парка и Усадьбы Черемушки-Знаменское.







Move.ru - вся недвижимость России