

🕒 Создано: 04.10.2025 в 15:29

Обновлено: 08.12.2025 в 15:00

Адрес, Адрес

79169868768

Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5к39

4 940 000 ₽

Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5к39

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Общая площадь

17.8 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

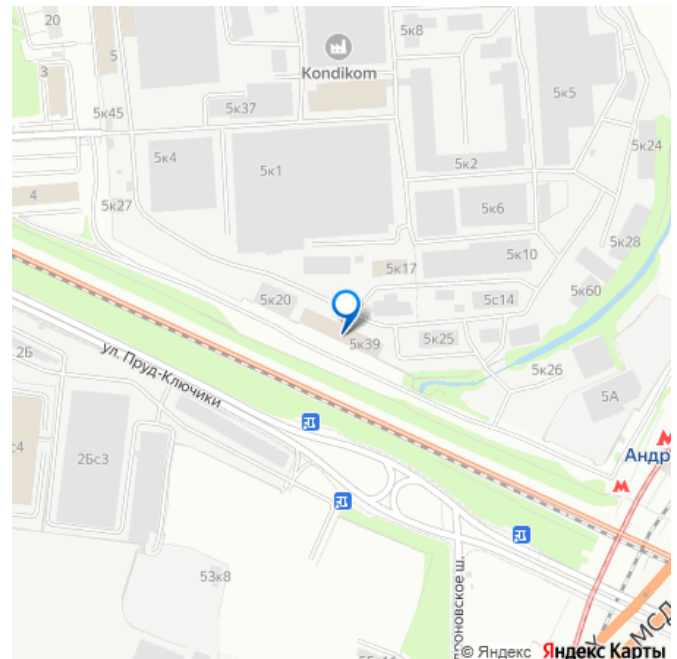
евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается АПАРТАМЕНТ площадью 17.8 метров (фактическая площадь с учетом второго этажа 24 метра). Сделан ЕВРОРЕМОНТ, полностью готовая к заселению, укомплектована мебелью и всей необходимой техникой для проживания (холодильник, стиральная машина, плита). Планировка: первый этаже находится кухня - гостиная и с/у; на втором этаже 6 метров располагается спальня. Потолки 3.6 м сделан второй уровень для спальни. Без прописки и регистрации. Отдельный кадастровый номер (не доля). Территория огороженная и охраняемая, есть лифт. До метро Андроновка 3 минуты, а до метро Авиамоторная 12 минут пешком. В 3 минутах ходьбы от МЦК Андроновка и 12 минут от метро Авиамоторная. Отличная транспортная доступность, закрытая охраняемая территория. На территории 2 продуктовых магазина, столовая, кафе. Тихие и дружные соседи, можно хранить велосипед, самокат и тп. лифт, новый ремонт в доме. Собственность (продажа по Договору купли-продажи). Быстрый выход на сделку. Подходит под Ипотеку. ----- По данным Госинспекции по недвижимости г. Москвы, выявлены признаки нарушения требований и ограничений по использованию земельного участка, на котором расположен объект недвижимости.

