

Создано: 05.12.2025 в 18:54

Обновлено: 09.12.2025 в 20:48

Москва, Автомобильный проезд, 4

**6 500 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

<https://move.ru/objects/9287267824>

Екатерина Арсеньева, EstateLiga

**79168631518,7923070  
9433**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

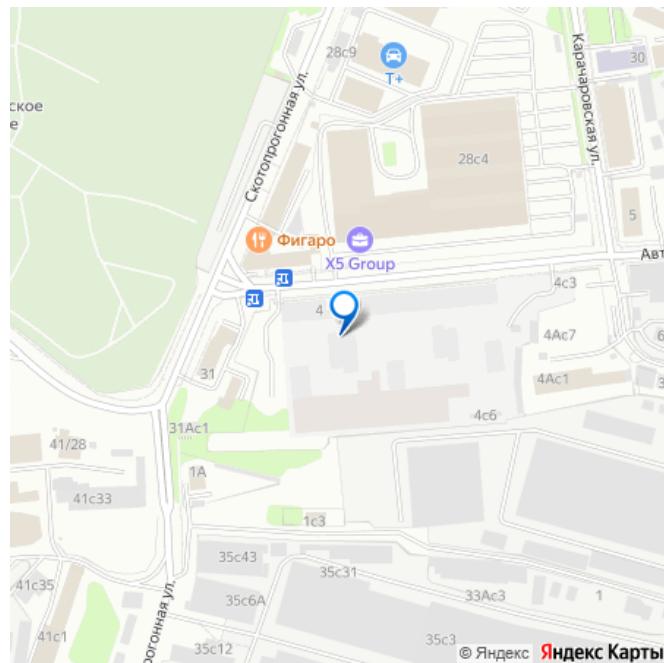
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

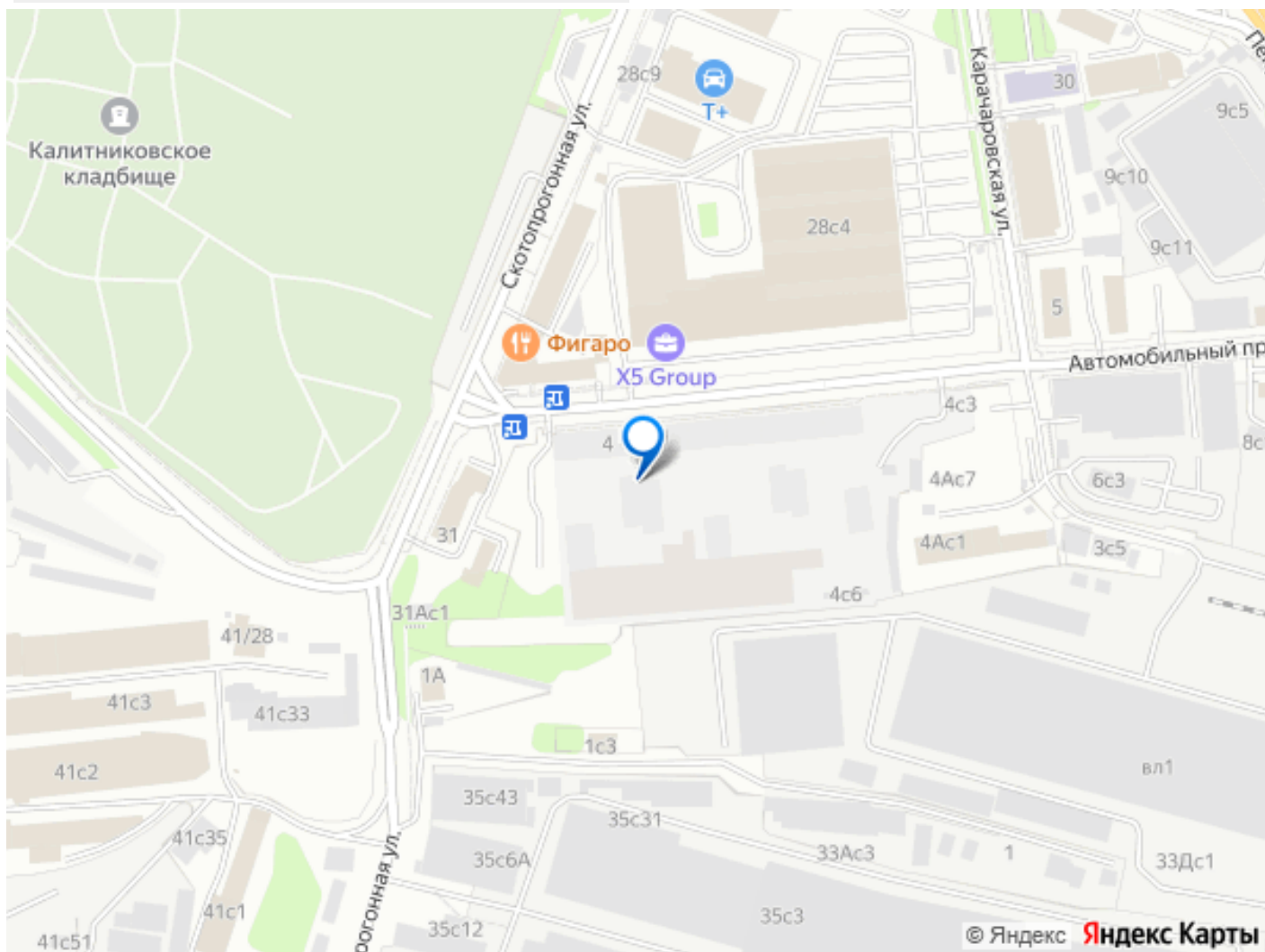
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Id 58915. В продаже апартаменты-студия по переуступке в ЖК бизнес-класса «Nice Loft» Корпус 5. Этаж 4. Вид во двор. WHITE BOX. Создайте уютное пространство для себя или сдачи в аренду, как инвестиция с хорошей окупаемостью. Потолки 3 метра, окна не на дорогу - вид во двор. Комплекс возводится на границе с ЦАО недалеко от Садового кольца и шаговой доступности от станции метро «Волгоградский проспект», станции МЦК «Новохохловская» и МЦД «Калитники». Рядом автобусная остановка. В проекте семь корпусов переменной этажности, парк и уникальный спортивный кластер. Закрытая внутренняя территория без машин. В предусмотренным проектом физкультурно-оздоровительном центре будут занятия более чем 10-ю видами спорта — хоккеем, фигурным катанием, силовыми единоборствами, хореографией и др. с профессиональными тренерами. В окружении Nice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них — Таганский парк одна из самых старых парковых территорий Москвы. Другое направление приведет вас к Лефортовскому парку, рядом с которым

расположена Рогожская слобода. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разноуровневого пространства — то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей Nice Loft. Современные лобби и архитектура, бизнес-класс, транспортная доступность, спортивная и другая инфраструктура - это ЖК Nice Loft.





Move.ru - вся недвижимость России