

Создано: 21.11.2025 в 14:58

Обновлено: 16.12.2025 в 10:11

<https://move.ru/objects/9286800578>

**Сергей Амбразевич, Частный маклер**

**79150992319**

**Москва, Азовская улица, 13**

**5 250 000 ₽**

Москва, Азовская улица, 13

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Азовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

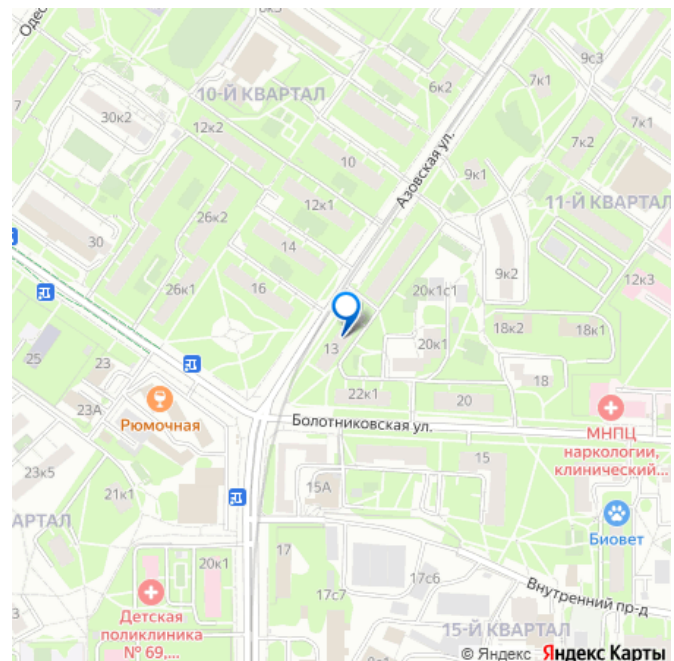
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

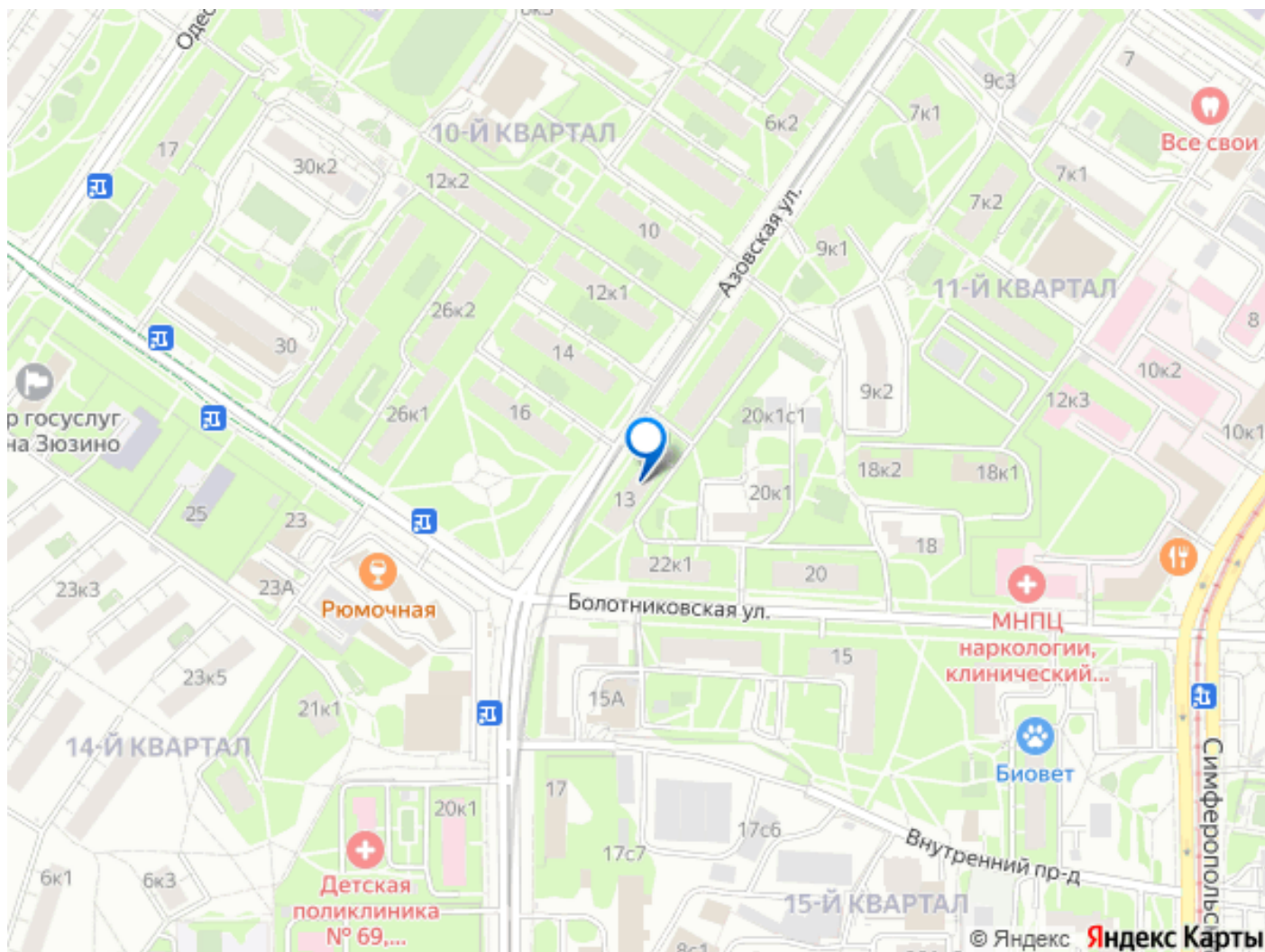
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**АПАРТАМЕТЫ ЗАКОННО ОФОРМЛЕНЫ!**

Предлагаем к продаже студию в отличном расположении: - Адрес: Москва, Азовская улица, дом 13. - 5-этажный кирпичный дом. - В продаже апартаменты на 3 этаже. - Площадь: 17 кв.м. - Апартаменты находятся на этапе ремонта. Продаются с готовым ЕВРО-ремонтom, новой сантехникой (возможна меблировка). - Отдельный Кадастровый номер. Идеальная локация и инфраструктура (всё в шаговой доступности): - Станции метро «Каховская» и «Севастопольская» в 5-и минутах пешком. - Супермаркеты, кафе, рестораны. - Поликлиники, медцентры. - Школы, детские сады. ВАША ИНВЕСТИЦИЯ И ГОТОВЫЙ БИЗНЕС! - Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой 55-65 т. р. - Есть возможность отдать апартаменты в управление управляющей компании, которая уже сдает апартаменты на этом адресе! Свободная продажа, чистые документы, быстрый выход на сделку! Звоните, Уважаемые Покупатели и коллеги, буду рад ответить на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России