

Создано: 12.12.2025 в 16:09

Обновлено: 13.12.2025 в 13:38

<https://move.ru/objects/9287385429>

**Вячеслав Игоревич Молчанов, Этажи  
Москва**

**79801797326**

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**7 250 000 ₽**

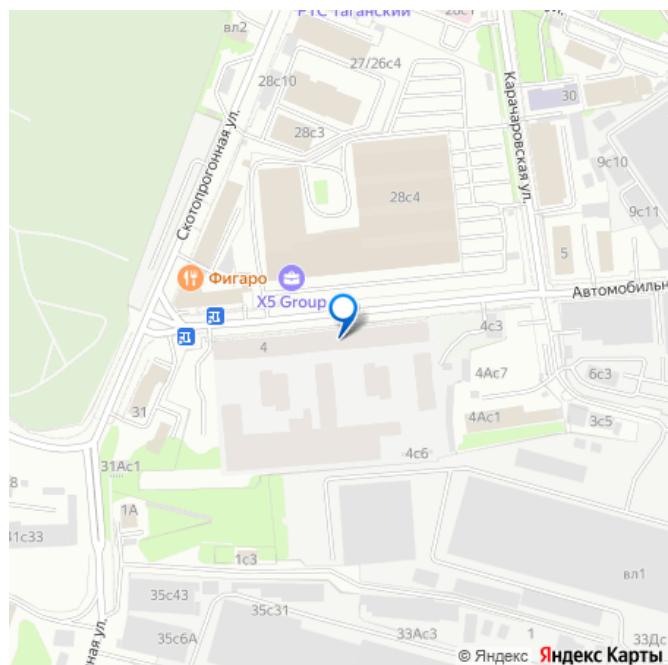
Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 550370. Площадь 17,03 кв.м., 6 этаж, корпус 5. **ЛОКАЦИЯ:** В пешей доступности станция МЦД «Калитники» и станция метро «Волгоградский проспект»;

Близость остановок общественного транспорта; Удобный выезд на ТТК; 10 минут на автомобиле до Садового кольца; В районе более 10 детских садов и школ; Собственная социальная и спортивная инфраструктура.

**АППАРТАМЕНТ:** Отделка White box. Высота потолков 3 м. Высота окон 2,3 м. Вид из окна на улицу и двор. В зданиях комплекса планируется открыть детский образовательный центр и начальную школу, фитнес-центр, кафе и рестораны, супермаркет, салон красоты, стоматологию и отделения банка. Спортивную направленность NIce LOFT закрепят открытие именных спортивных школ олимпийского

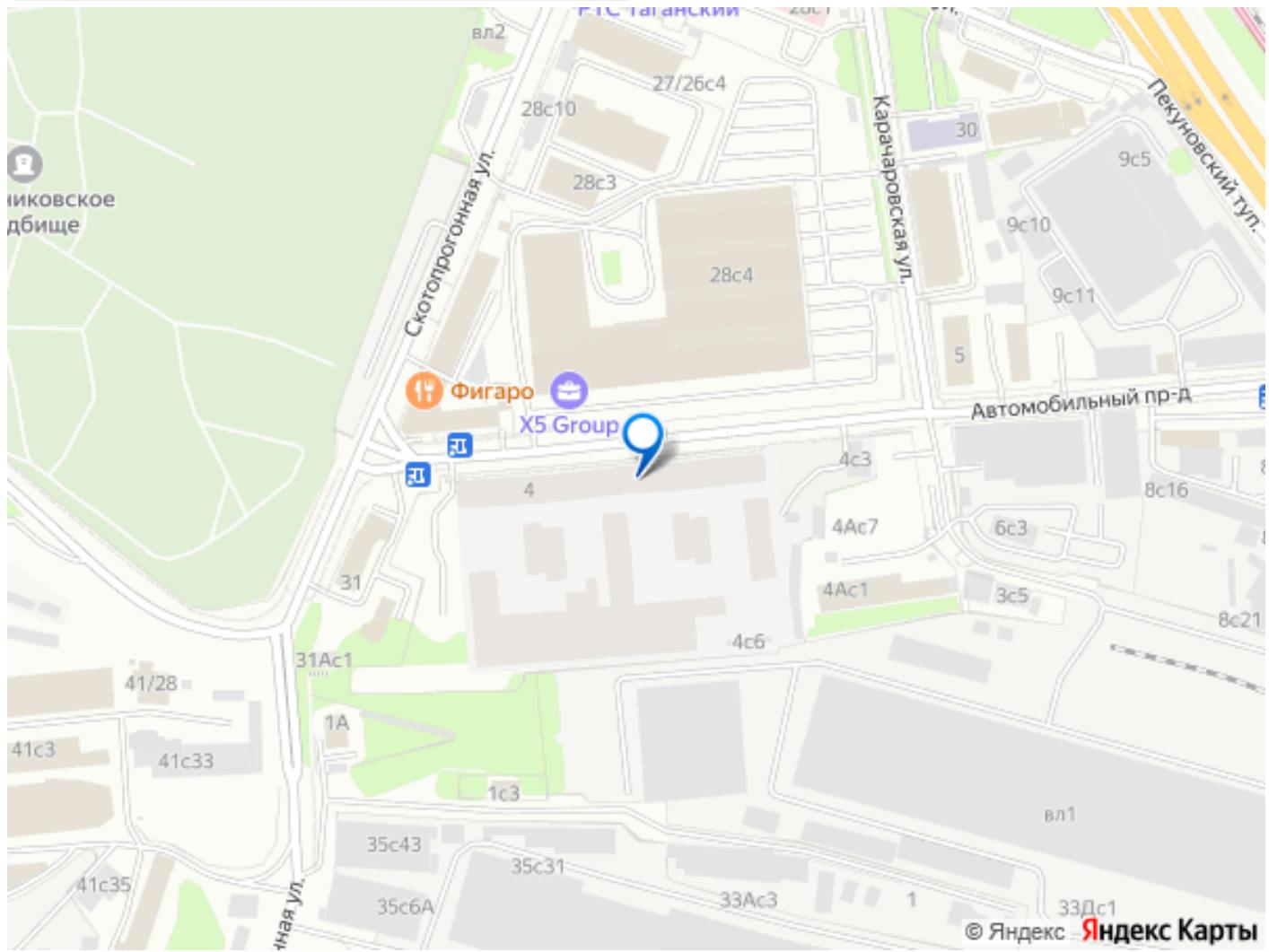
резерва Игоря Ларионова, Татьяны Волосожар, Дмитрия Носова. В радиусе 2 км от апарт-комплекса располагаются образовательные и медицинские учреждения, торговые центры, супермаркеты и магазины. Во дворах застройщик организует детские площадки и места для

отдыха. ДОКУМЕНТЫ: Переуступка по ДДУ.

Полная стоимость в договоре Код

пользователя: 91432





Move.ru - вся недвижимость России