

Создано: 15.12.2025 в 11:05

Обновлено: 15.12.2025 в 10:34

<https://move.ru/objects/9287418159>

**F5 CAPITAL, F5 CAPITAL**

**79367010238**

**Москва, Азовская улица, 13**

**6 100 000 ₽**

Москва, Азовская улица, 13

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица



[улица Азовская](#)

## Квартира

Количество комнат

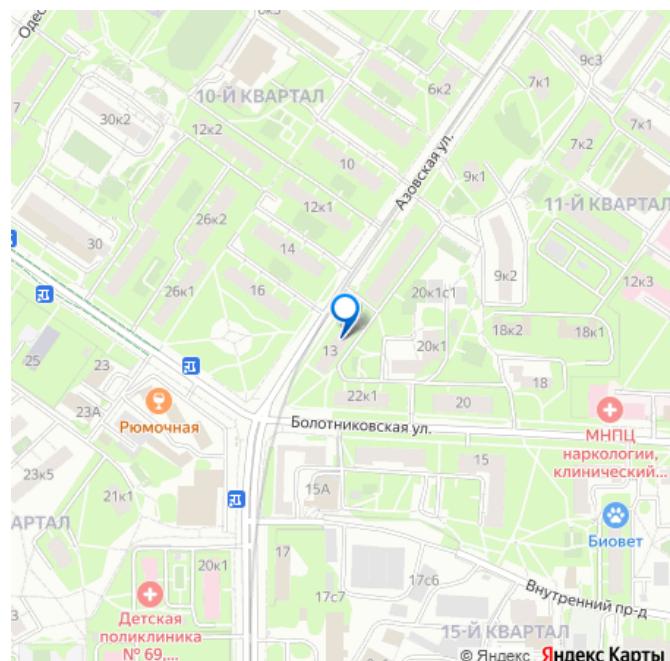
1

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем приобрести студию по адресу: г.

Москва, ул. Азовская, д. 13 Объект расположен на 4 этаже, 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь: 17 кв.м. Выполнен свежий ЕВРО-ремонт. Установлена новая сантехника. Инфраструктура в пешей доступности: - Супермаркеты, кафе, рестораны; - Школы и детские сады; - Спортивные площадки; - Лесопарк Коробковский сад; - Центр спорта и отдыха Кимберли с бассейном; - Парк Зюзино с прудом и с зонами отдыха; -Парк 30-летия Победы; -Битцевский лес, Конный клуб; - Физкультурно-оздоровительный комплекс Битца; - Baza Fitness Club; -ТЦ Азовский, ТЦ Prime Plaza, ТЦ Гудзон; -Кинотеатр КАРО 4 Ангара, Prime Cinema Транспортная доступность: -Метро Каходская (6 минут пешком), -Метро Нахимовский проспект (7 минут пешком); -Рядом остановка общественного транспорта (2 минуты)

Важно: - ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ. - Отдельный кадастровый номер. - Свободная продажа. - Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой в 55-65 тысяч рублей. Если вы готовы передать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с Управляющей компанией. Не упустите выгодное предложение! Отличный вариант для собственного проживания, инвестиций или старта арендного бизнеса! Звоните/пишите сейчас, уважаемый покупатель и коллега!

☒

☒

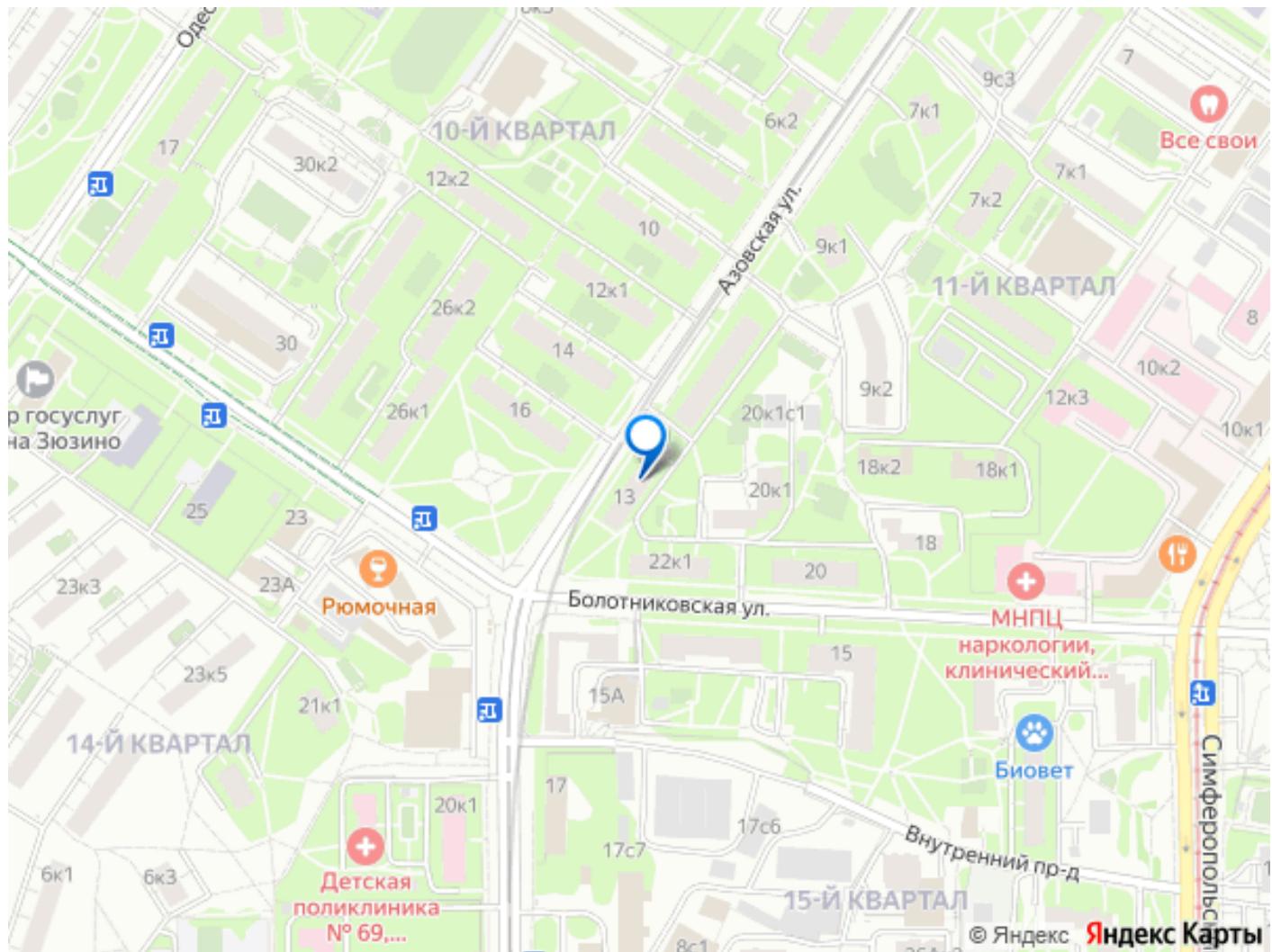
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России