

Создано: 15.12.2025 в 10:30

Обновлено: 26.01.2026 в 18:45

<https://move.ru/objects/9288468120>

F5 CAPITAL, F5 CAPITAL

79367010238

Москва, Азовская улица, 13

6 100 000 ₽

Москва, Азовская улица, 13

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[улица Азовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

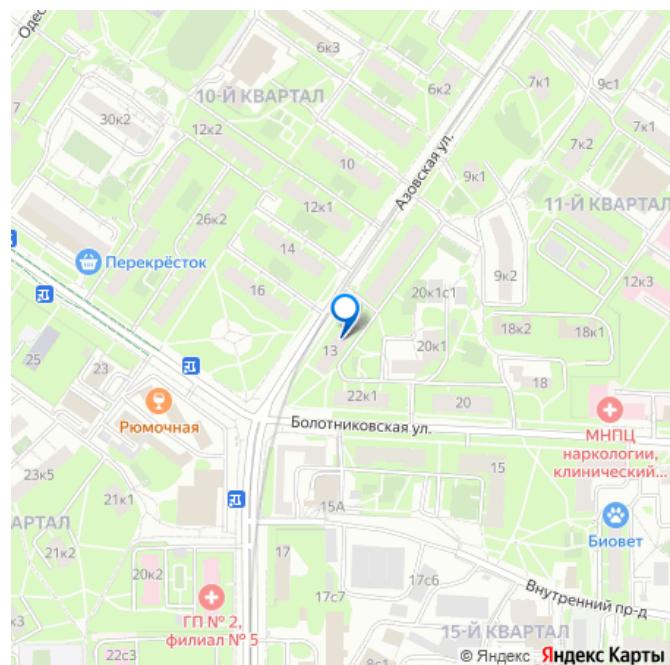
2.8 м

Общая площадь

17 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

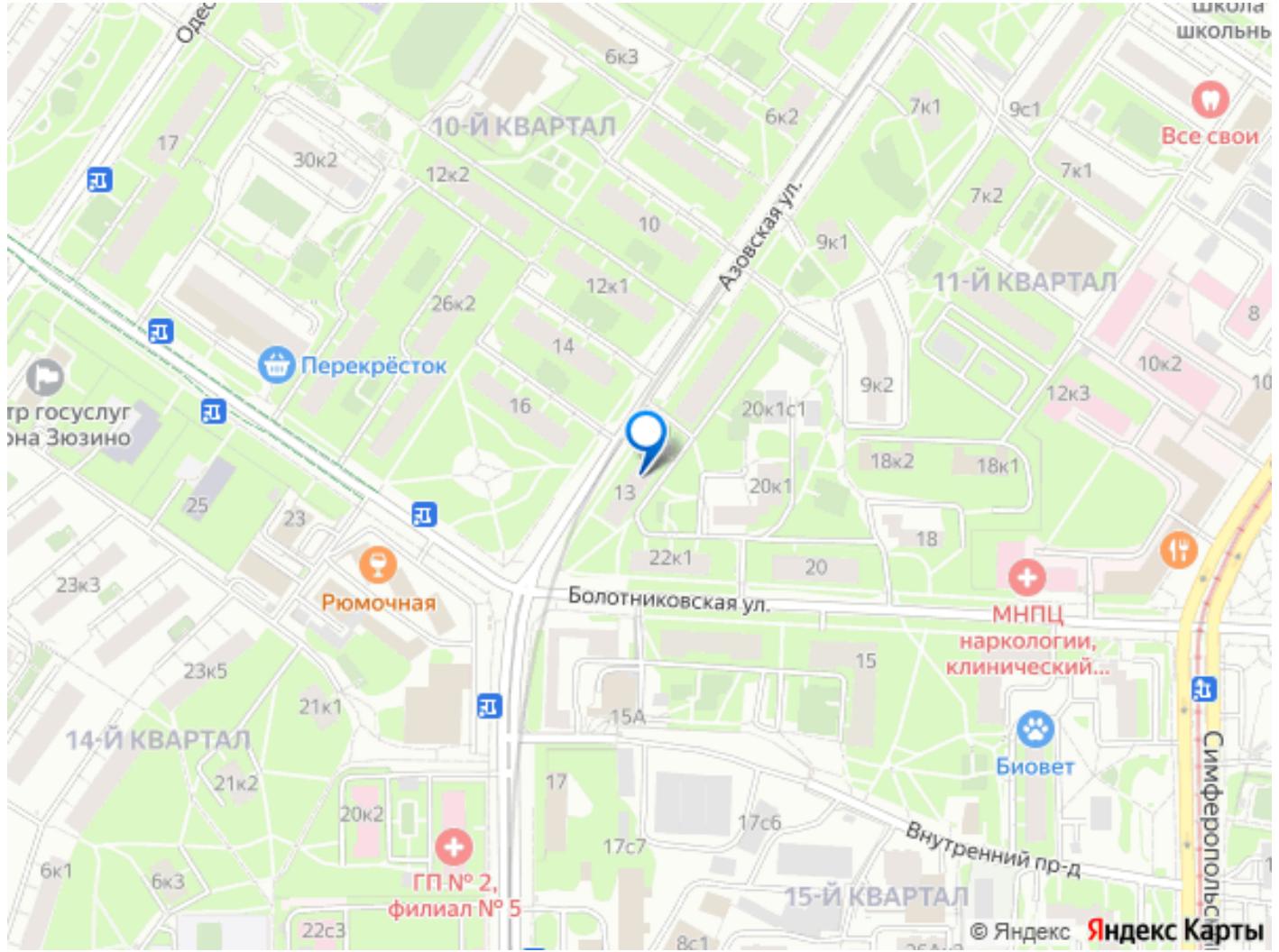
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем приобрести студию по адресу: г. Москва, ул. Азовская, д. 13 Объект расположен на 4 этаже, 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь: 17 кв.м. Выполнен свежий ЕВРО-ремонт. Установлена новая сантехника. Инфраструктура в пешей доступности: - Супермаркеты, кафе, рестораны; - Школы и детские сады; - Спортивные площадки; - Лесопарк Коробковский сад: - Центр спорта и отдыха Кимберли с бассейном; - Парк Зюзино с прудом и с зонами отдыха; -Парк 30-летия Победы; -Битцевский лес, Конный клуб; - Физкультурно-оздоровительный комплекс Битца; - Baza Fitness Club; -ТЦ Азовский, ТЦ Prime Plaza, ТЦ Гудзон; -Кинотеатр КАРО 4 Ангара, Prime Cinema Транспортная доступность: -Метро Каховская (6 минут пешком), -Метро Нахимовский проспект (7 минут пешком); -Рядом остановка общественного транспорта (2 минуты) Важно: - ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ. - Отдельный кадастровый номер. - Свободная продажа. - Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой в 55-65 тысяч рублей. Если вы готовы передать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с Управляющей компанией. Не упустите выгодное предложение! Отличный вариант для

собственного проживания, инвестиций или
старта арендного бизнеса! Звоните/пишите
сейчас, уважаемый покупатель и коллега!





Move.ru - вся недвижимость России