

Создано: 25.11.2025 в 15:22

Обновлено: 15.12.2025 в 12:03

<https://move.ru/objects/9286958531>

Ольга Валерьевна Смирнова, Этажи
Москва

79851362214

Москва, Петровско-Разумовский проезд,
8

10 600 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 8

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

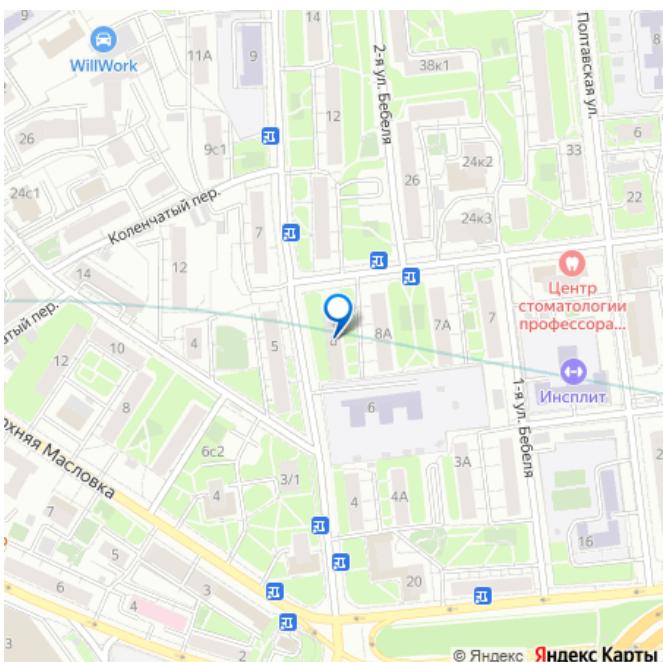
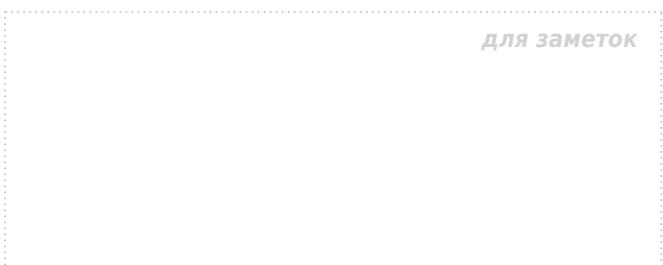
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10397639. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! ПРЕФЕРЕНЦИИ ОТ КОМПАНИИ: семейная, донорская, ИТ ипотека, финансовые и юридические гарантии для покупателя до 25 млн рублей, «Гарантия правильного выбора». Бесплатная помощь в одобрении ипотеки! С удовольствием расскажу и поясню все детали. Звоните, пожалуйста. Продаётся уютная светлая, тёплая однокомнатная квартира в панельном доме престижного района «Савёловский». Под ремонт. Подъезд чистый - приятно возвращаться домой. Соседи - культурная интеллекция: спортсмены, ведущие, врачи. Установлен домофон. В квартире установлен новый кондиционер. ТРАНСПОРТ: м Петровский парк-5 мин пешком, м Динамо-7 мин пешком, Белорусский вокзал 20 мин общественным транспортом, рядом с домом автобусные остановки: до Савёловского вокзала и до МЦД Бескудниково, до м Владыкино, Северный речной порт 20 мин на общественном транспорте, 40 минут до Аэропорта «Шереметьево» Инфраструктура и для любителей спорта и для ценителей культурного наследия и истории. ЦСКА - ВЭБ Арена проводит футбольные матчи! ДИНАМО - ВТБ арена проводит футбольные матчи!

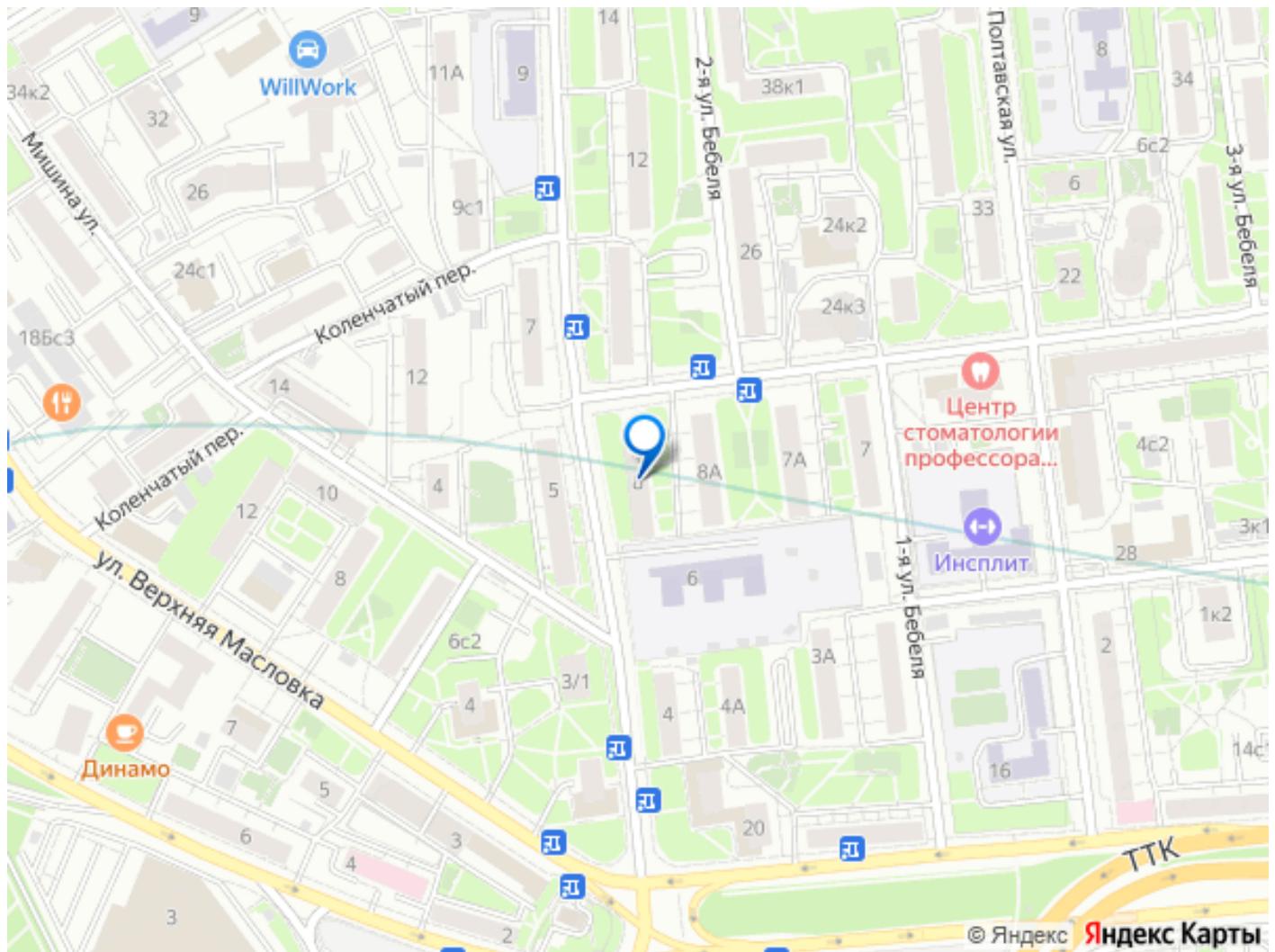
Петровский парк в 5 минутах ходьбы.

Детские спортивные школы Динамо и ЦСКА в 5 и 15 минутах ходьбы. Спортивный комплекс «Крылья Советов» принимал и принимает знаменитых спортсменов! Музей русского импрессионизма, Столичная галерея художников, Театр РОМЭН. Московский международный университет, Китайский культурный центр. Центральный Московский ипподром — один из старейших ипподромов в России, который был основан в 1834 году по указу императора Николая I. Ресторан «Яръ» — заведение премиум-класса, где сохранился дореволюционный интерьер. В нём побывали Пушкин, Шаляпин, Гиляровский, Распутин, Савва Морозов, Чехов, Куприн, Горький.

Московский многопрофильный научно-клинический центр им. С. П. Боткина Детские сады и школы, магазины, салоны красоты, фитнес центры, аптеки - всё находится рядом. В шаговой доступности и музей «Петровский путевой дворец».: Капитальный ремонт: В 2017 году проведен капитальный ремонт фасада и подъезда, системы отопления, водоснабжения, электросетей.

Парковка: во дворе предусмотрено место на закрытой парковке за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и комфорт для автомобилистов. Квартира подойдет тем, кто ценит ЛОКАЦИЮ, историческую архитектуру района, удобную транспортную доступность и инфраструктуру. Звоните по любым вопросам связанным с объектом! 1 взрослый собственник. Документы основания: ДКП от 2018 года. Свободная продажа. Код пользователя: 186643





Move.ru - вся недвижимость России