

🕒 Создано: 16.02.2026 в 21:12

Обновлено: 16.02.2026 в 21:34

**Агент**

**79855040861**

**Москва, Кантемировская улица, 4К1**

**4 900 000 ₹**

Москва, Кантемировская улица, 4К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

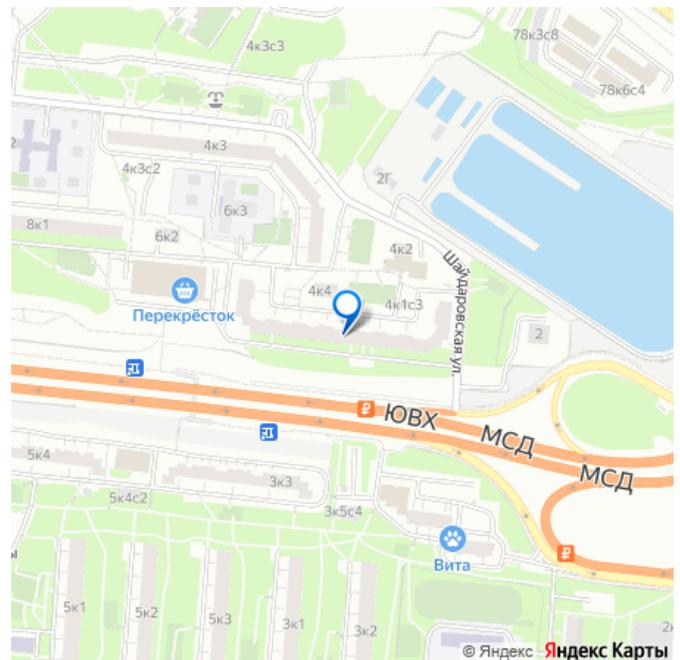
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



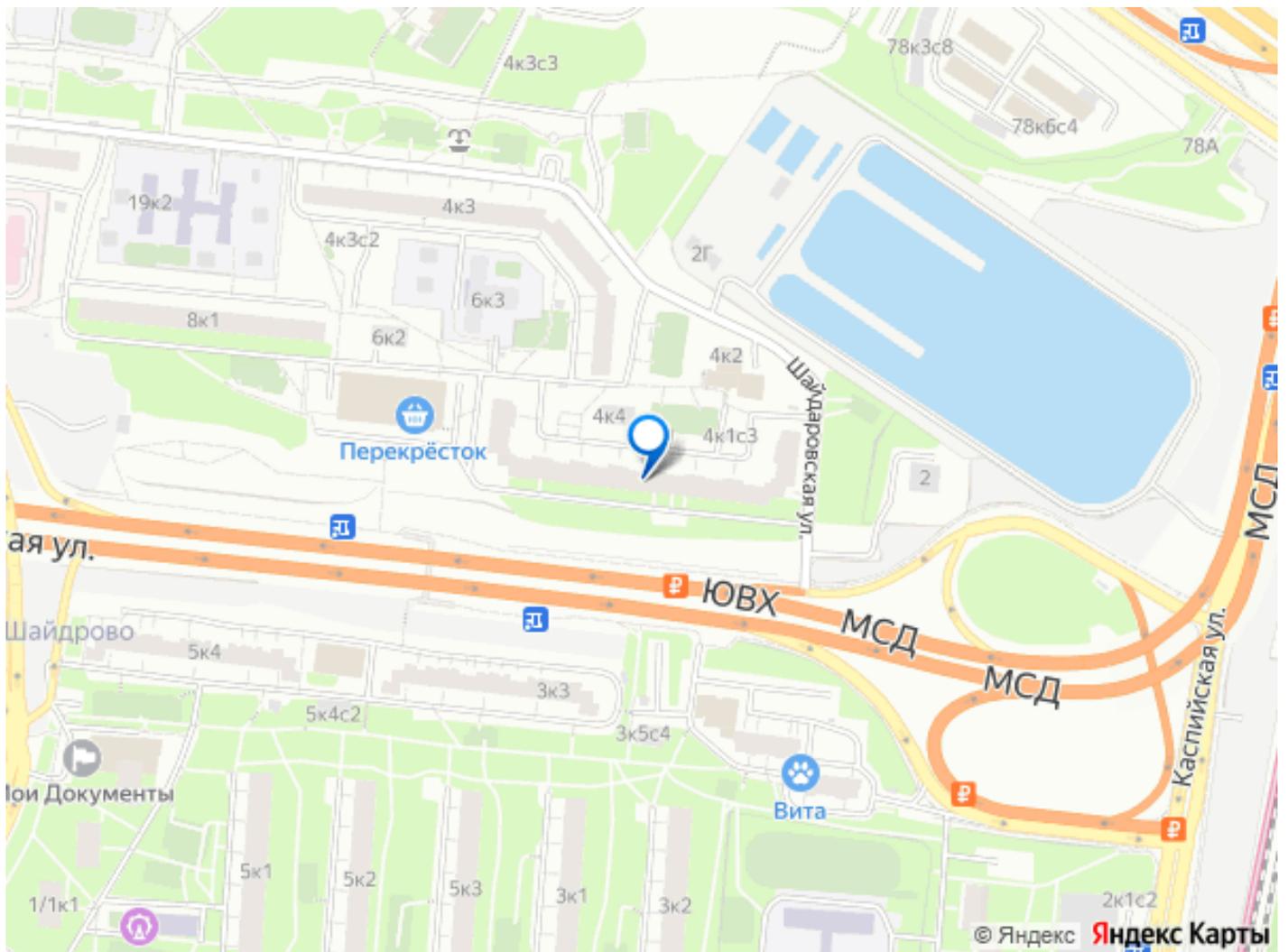
лифт, парковка

## Описание

Объект: Помещение на Кантемировской улице, 4к1, Москва. -Площадь: 16,1 м<sup>2</sup> (отдельный кадастровый номер) -Этаж: 1 (не цоколь, не подвал), окна выходят на улицу - Идеально подойдет для проживания или сдачи в аренду! -Высокие потолки 3,2 м, санузел совмещённый. Регистрация (прописка) невозможна. Преимущества: Помещение является частью блока из трёх соседних объектов общей площадью 44,3 м<sup>2</sup> (16,1 м<sup>2</sup>+16,1 м<sup>2</sup>+12,1 м<sup>2</sup>), все продаются одним собственником. Между помещениями-общий коридор (15м<sup>2</sup>)+санузел (4м<sup>2</sup>), изолированные за вашей входной дверью, пространство предназначено для владельца блока. По факту в вашем распоряжении дополнительно 19м<sup>2</sup>. Удобное расположение: м. Кантемировская в шаговой доступности, выезд на южную хорду, в пешей доступности МИФИ и др. Собственник. С риелторами и агентами сотрудничество не рассматриваю.







Move.ru - вся недвижимость России