

🕒 Создано: 13.02.2026 в 19:03

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:17

**Москва, Ярославское шоссе, 116К2**

**7 000 000 ₺**

Москва, Ярославское шоссе, 116К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9289944439>

**Наталья Юрьевна Ефимова, Этажи**

**Москва**

**79863043376**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 9754182. Продаётся студия (апартаменты) с мебелью и техникой.

РАЗУМНЫЙ ТОРГ Современная студия 18,6 кв. м. с качественным ремонтом и новой мебелью. На 20302032 годы запланировано продление Сокольнической линии метро (красная ветка) на Ярославское шоссе с открытием двух станций «Ярославская» и «МГСУ» (или «Холмогорская»). Ярославский район (СВАО), 13 этаж 16-этажного дома!

Зелёный район рядом с Национальным парком «Лосиный остров» ТРАНСПОРТ 20 мин м. Бабушкинская 13 мин ж/д ст. Лось; 20 мин. пешком! 23 мин м. Ростокино (МЦК)

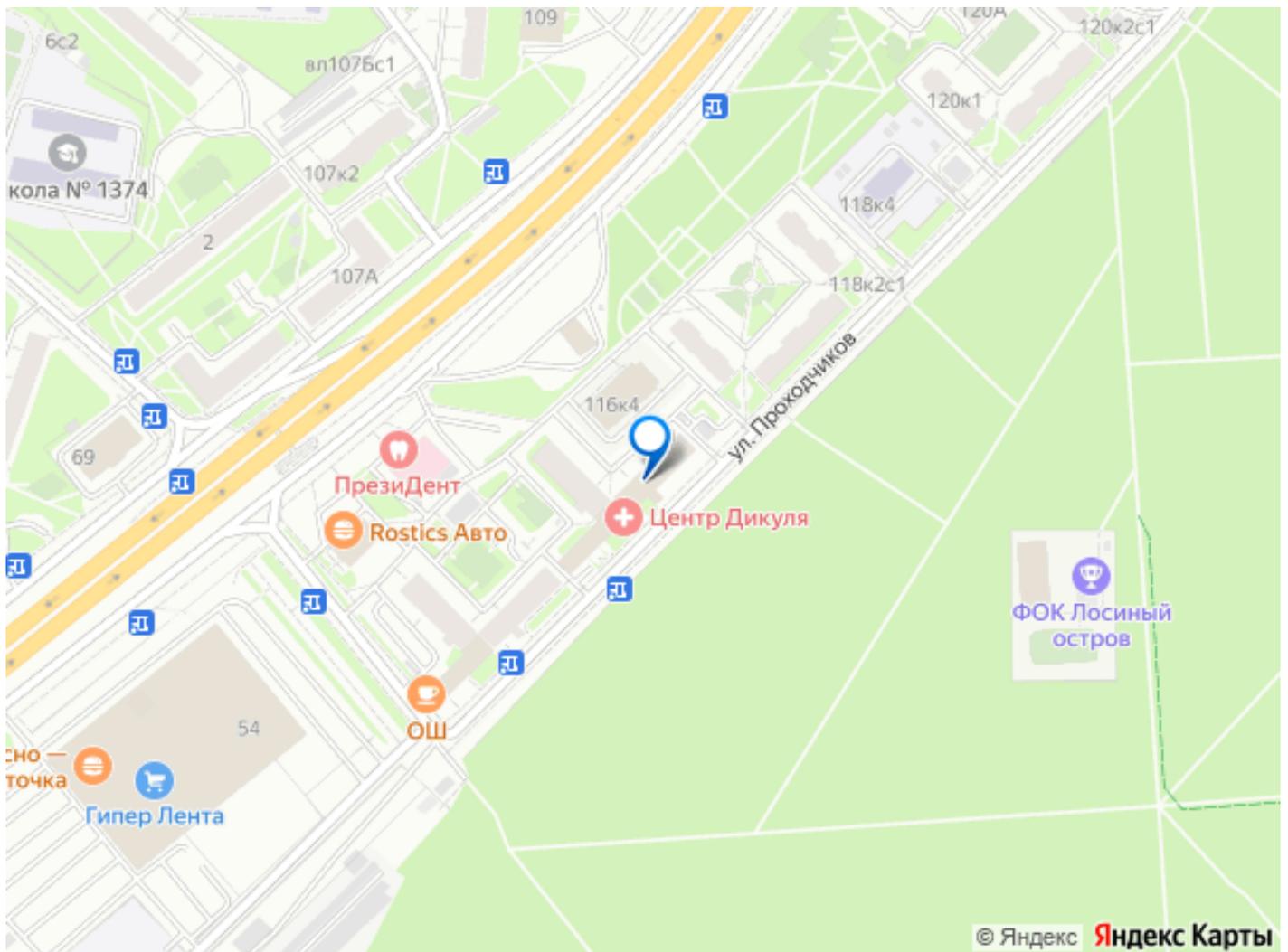
ИНФРАСТРУКТУРА МГСУ, Полиграфический колледж, Колледж современных технологий 20 мин пешком! ТЦ «Европолис» (магазины, кафе, фитнес) 20 мин на автобусе! Нац. парк «Лосиный остров» у дома! ВДНХ всего 25 мин на автобусе! ПЛЮСЫ СТУДИИ: \*

Расположение: вид на зелёную зону Лосиного острова. \* Вся мебель и техника входит в стоимость. \* Современная мебель: кровать-диван трансформер (180-200 см) со встроенными шкафами и розеткой для зарядки. \* Качественные материалы: матрас ASKONA, кухонный гарнитур «Мария». \*

Техника: стиральная машина, маленький встроенный холодильник. \*

Благоустроенность: чистый подъезд, консьерж. Телевизор не остаётся. Идеальный вариант для первой собственной квартиры или сдаче в аренду (рядом МГСУ). Заезжайте и живите! Код пользователя: 184642





Move.ru - вся недвижимость России