

Создано: 07.08.2025 в 11:26

Обновлено: 09.01.2026 в 18:16

<https://move.ru/objects/9287865758>

Андрей Маркин, Владис Новый Город

79339418663

Москва, улица Клары Цеткин, 18к3

6 800 000 ₽

Москва, улица Клары Цеткин, 18к3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.7 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

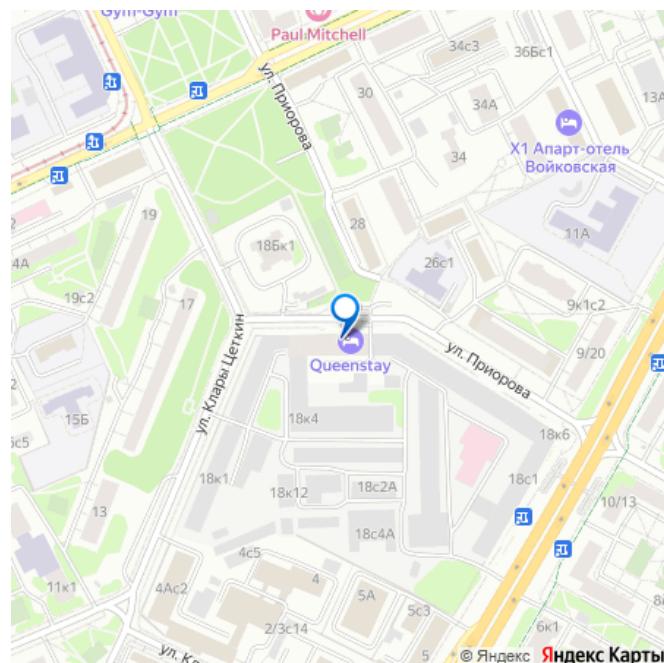
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1717508. Отличное

предложение для жизни и инвестиций!

Преимущества апартамента: - Ремонт и дизайн выполнены собственником с нуля. -

Встроенная антресоль — дополнительно место для хранения. - Напольный конвектор — комфортное, равномерное отопление. -

Окна выходят на тихую сторону дома — минимальный уличный шум. - В квартире проживает действующий арендатор — стабильный доход с первых дней.

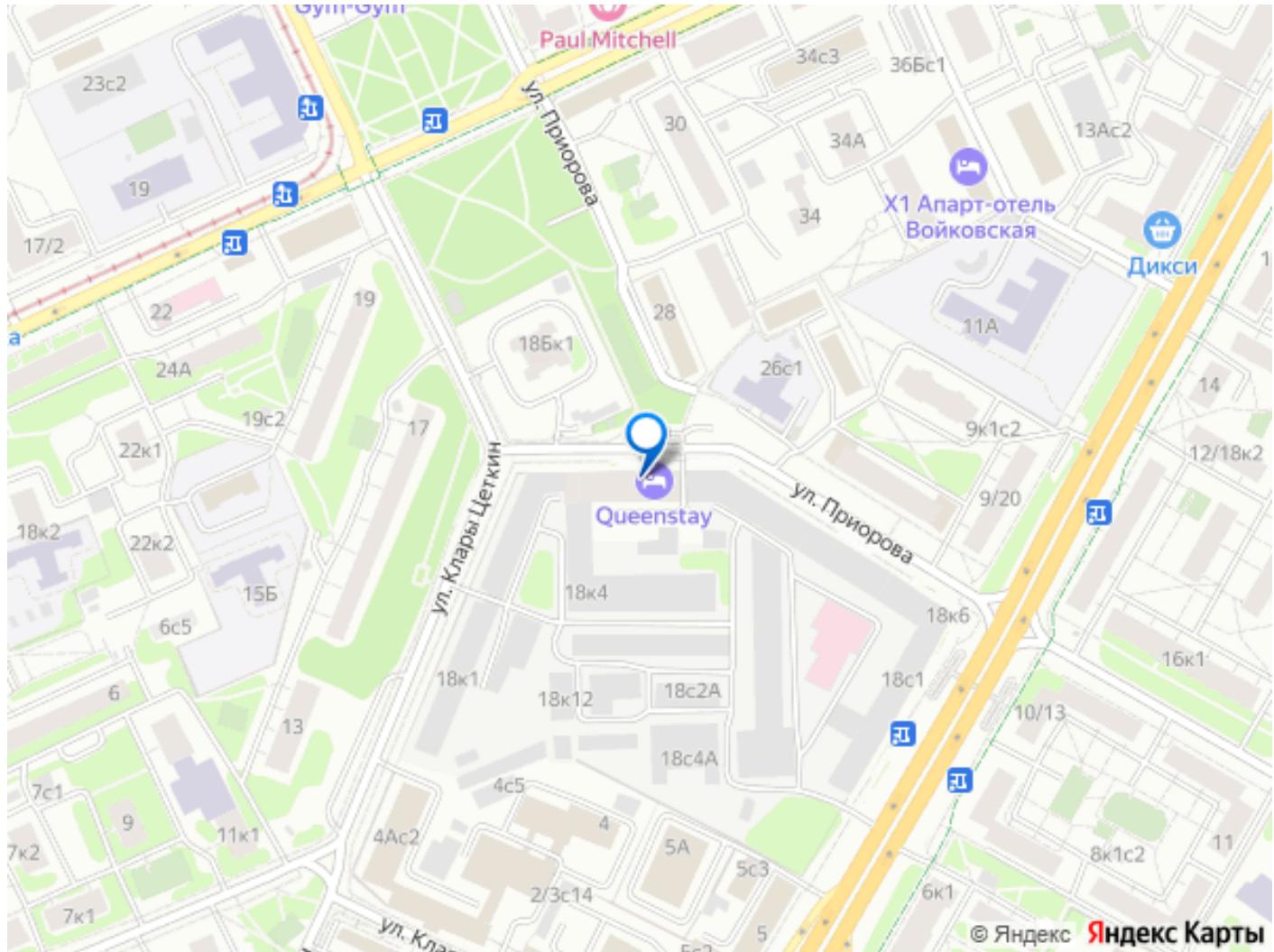
Преимущества дома и комплекса: -

Монолитный дом — прочная конструкция и хорошая теплоизоляция. - Охрана и видеонаблюдение, надежная управляющая компания. - Огороженная территория и автостоянка во дворе. - На крыше планируется зона отдыха с шезлонгами.

Инфраструктура и окружение: - Рядом три сквера: Зои и Александра Космодемьянских, Старопетровский и Космонавта Волкова. - В 700 м — Тимирязевский парк; за 10 минут на машине — парки ПокровскоеСтрешнево и Химкинское водохранилище. - В доме — пункты выдачи и магазины первой необходимости. В пешей доступности —

школы, детсады и поликлиники. - 8 минут —
ТЦ «Петровский», 2 км — ТРЦ «Метрополис». -
Транспорт: 5 минут до Ленинградского и
Волоколамского шоссе, ~2 км до м.
«Войковская», рядом МЦД2 «Красный
Балтиец», трамваи и автобусы. Подробности
по телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России