

Создано: 11.12.2025 в 13:34

Обновлено: 26.12.2025 в 17:51

<https://move.ru/objects/9287358582>

МИЭЛЬ офис Новый Арбат, МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, 6-я Кожуховская улица, 24

**7 200 000 ₽**

Москва, 6-я Кожуховская улица, 24

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

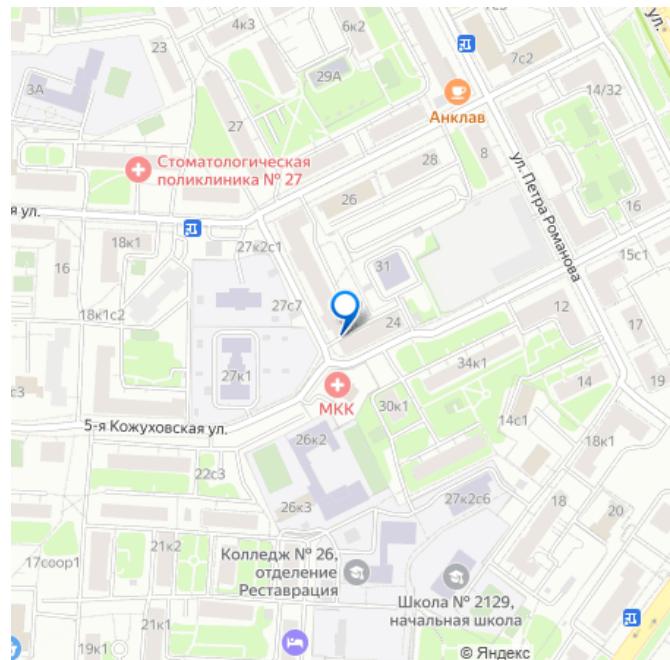
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 56585985 Предлагаются новые 10 комнатные апартаменты с только что проведенным дизайнерским ремонтом из качественных материалов и качественно установленной антресолью в новом апарт-комплексе у метро Кожуховская, общей площадью - 18.9 м<sup>2</sup>. Апартамент с отдельным кадастровым номером. Право собственности .

Возможна ипотека! Для желающих приобрести объект в ипотеку ,полное сопровождение в согласовании и получении ипотеки от наших ведущих специалистов .

Уникальность наших апартаментов составляет высота потолков - 4.0 м<sup>2</sup>, что придает объемность объекту и прекрасную освещенность. Объект полностью укомплектован качественной мебелью и бытовой техникой . Еще одно преимущество - расположение объекта в 5 минутах ходьбы до м. Кожуховская. Район жилой, с развитой инфраструктурой. Есть все необходимое для жизни - школы, сады, продуктовые магазины и ТРЦ, спортивные залы. Апартаменты

идеальны для проживания и в качестве инвестиционного проекта . Сегодня объект приносит пассивный доход в размере 60 000 рублей/месяц от сдачи в долгосрочную аренду. Возможно сохранение текущего арендатора , или же использование для собственного проживания. Качественно выполненные места общего пользования и входная группа придают объекту особую

изысканность.

☒

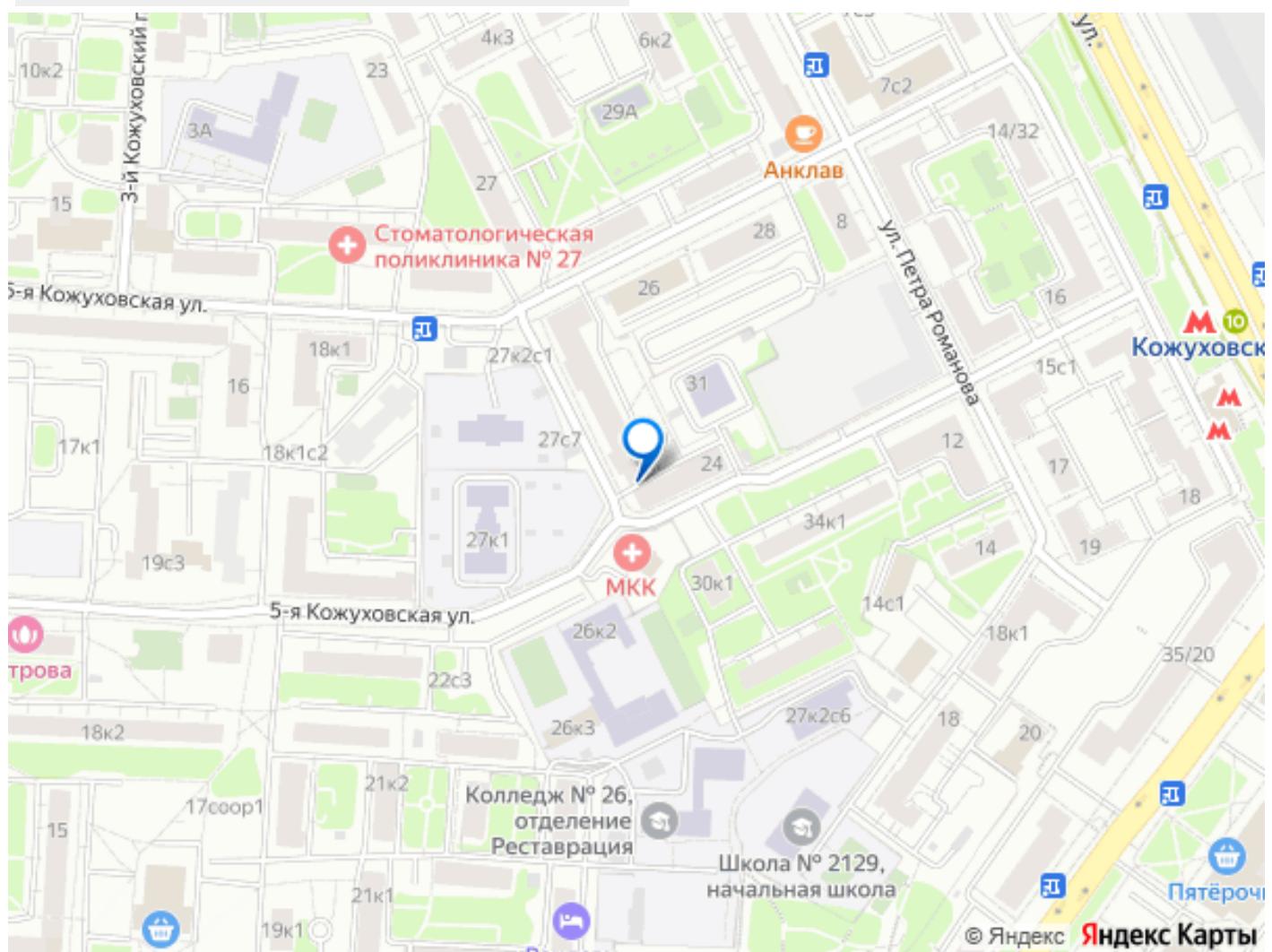
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России