

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:04

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 12:01

<https://move.ru/objects/9290911365>

**Елена Москова, Елена Москова**

**79862642046**

**Москва, Хорошевское шоссе, 38к1**

**7 200 000 ₺**

Москва, Хорошевское шоссе, 38к1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

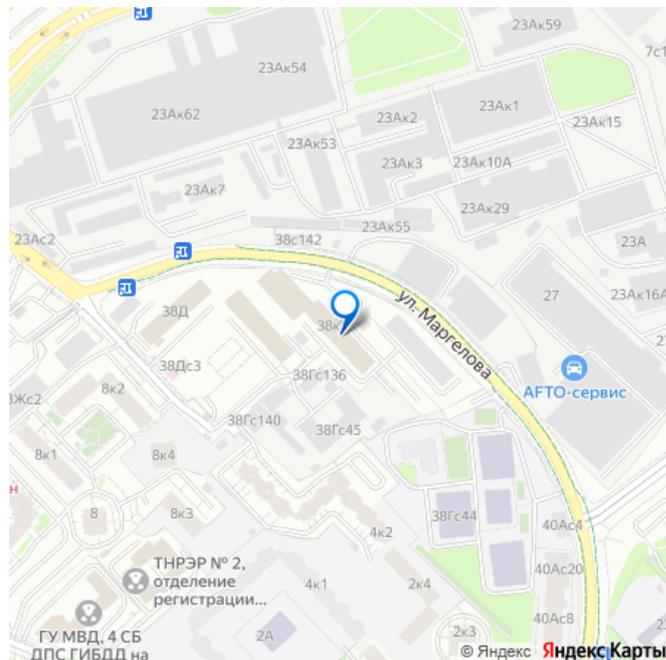
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

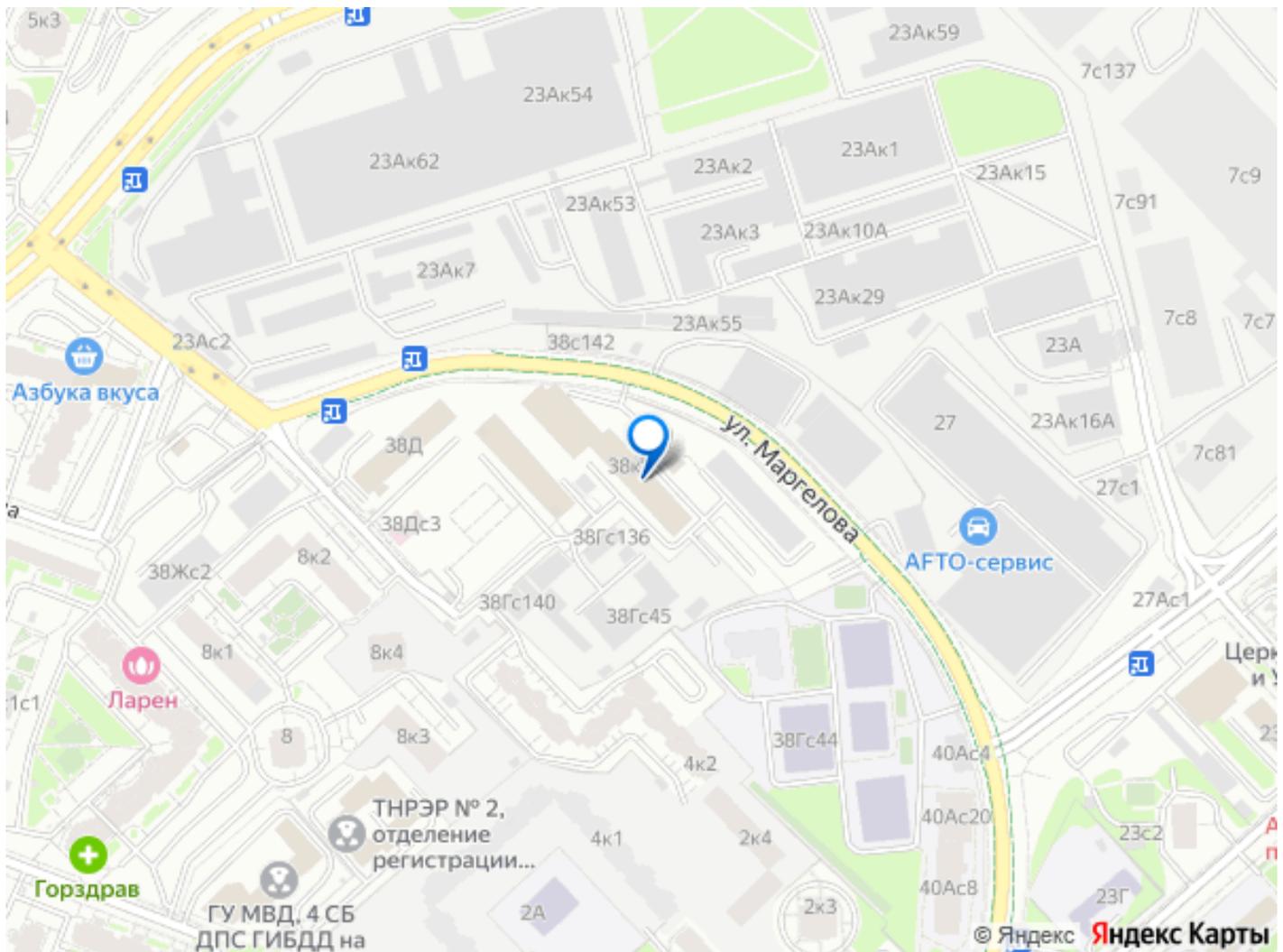
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия с дизайнерским ремонтом. Студия имеет отдельный кадастровый номер. Студия полностью оснащена всей необходимой мебелью, включая шкаф трансформер, позволяющий сочетать в себе полноценную кровать с ортопедическим матрасом и диваном, бытовой техникой, посудой, текстилем. Состояние заехал и живи. Не требует никаких дополнительных вложений. Прекрасный вариант для инвестирования.. Доходность от сдачи в аренду сопоставима со сдачей 1комнатной квартиры в Москве, при стоимости вложений в 2 раза меньше! Одна из лучших локаций в Москве! Престижный район, в пешей доступности кафе, магазины, аптеки, школы, поликлиники, салоны красоты, большой лес В пешей доступности три станции метро ЦСКА, Беговая, Полежаевская, Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России