

Создано: 28.02.2026 в 21:36

Обновлено: 01.03.2026 в 20:14

Евгения Трутень, Евгения Трутень

79863239551

Москва, улица Римского-Корсакова, 14

7 950 000 ₺

Москва, улица Римского-Корсакова, 14

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19.2 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

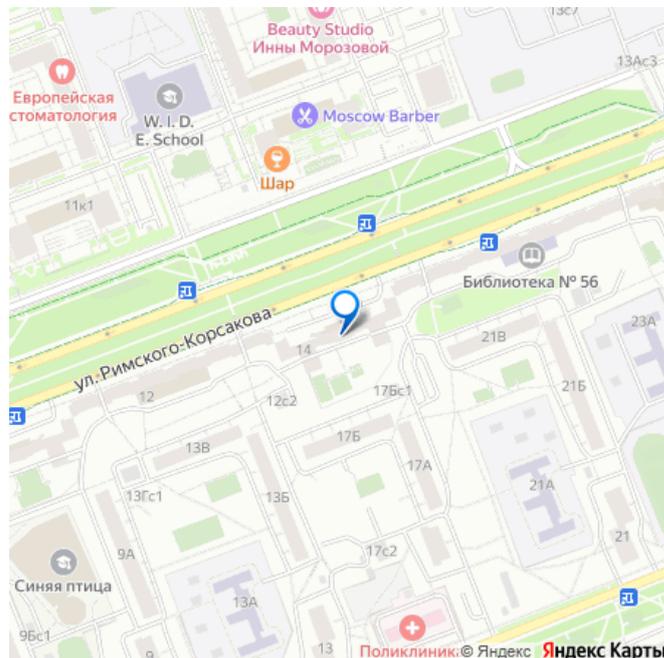
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

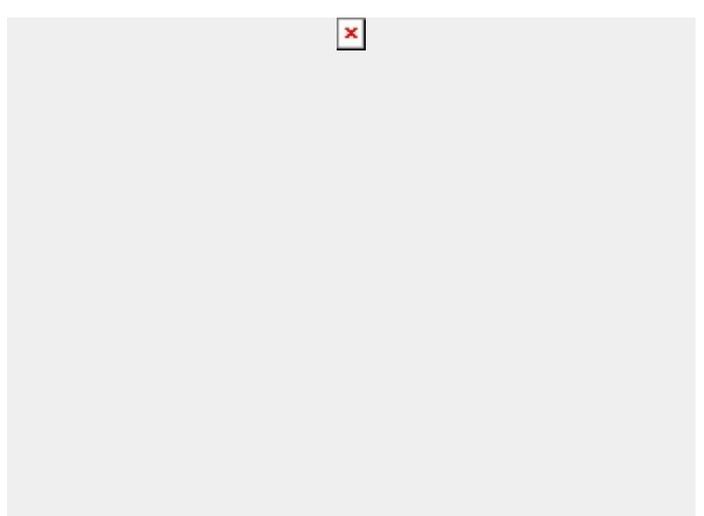
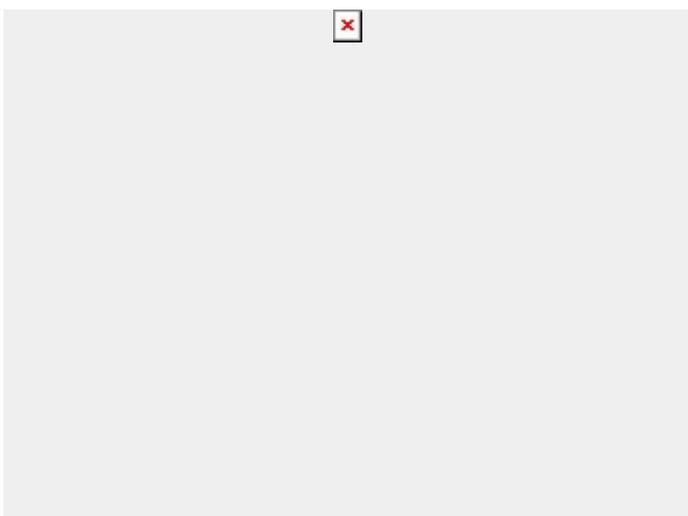
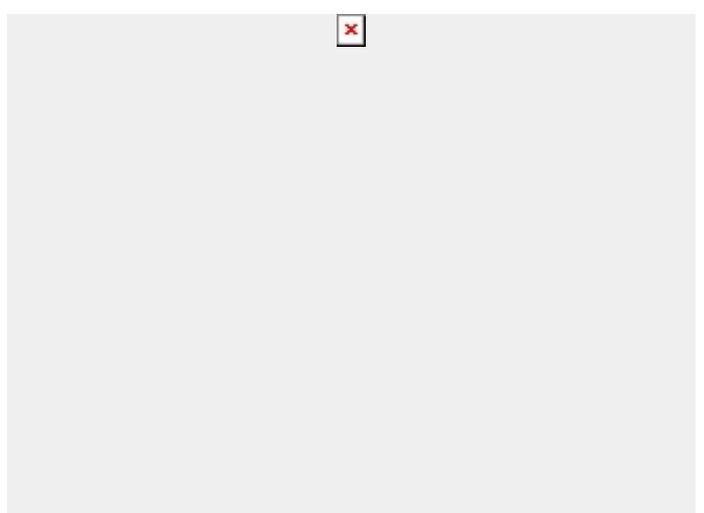
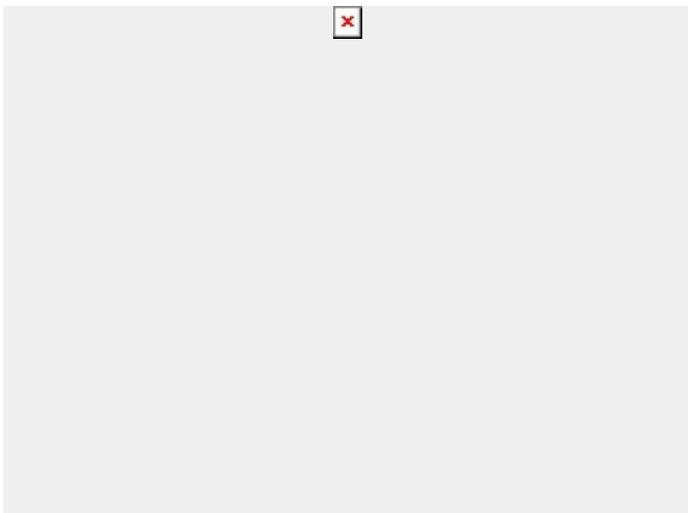
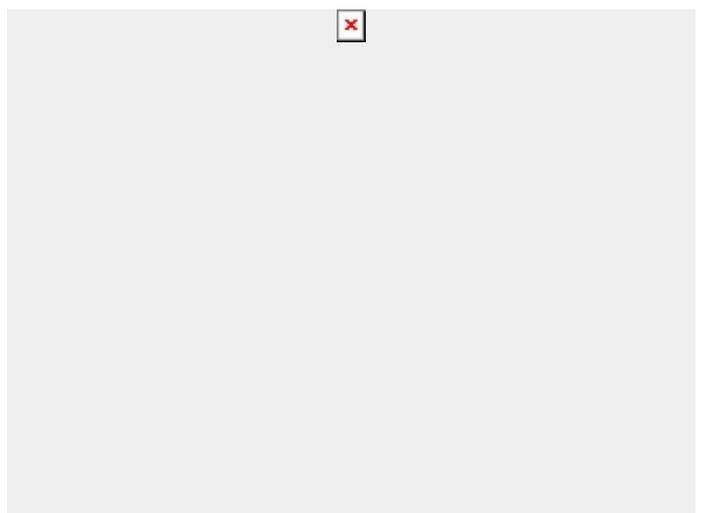
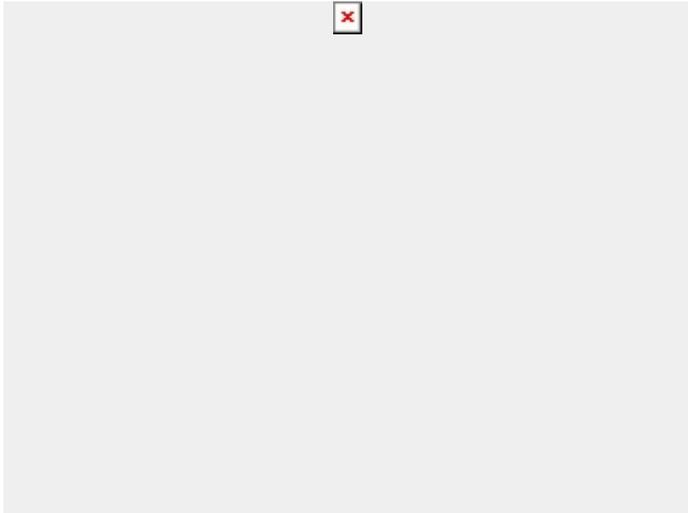
Описание

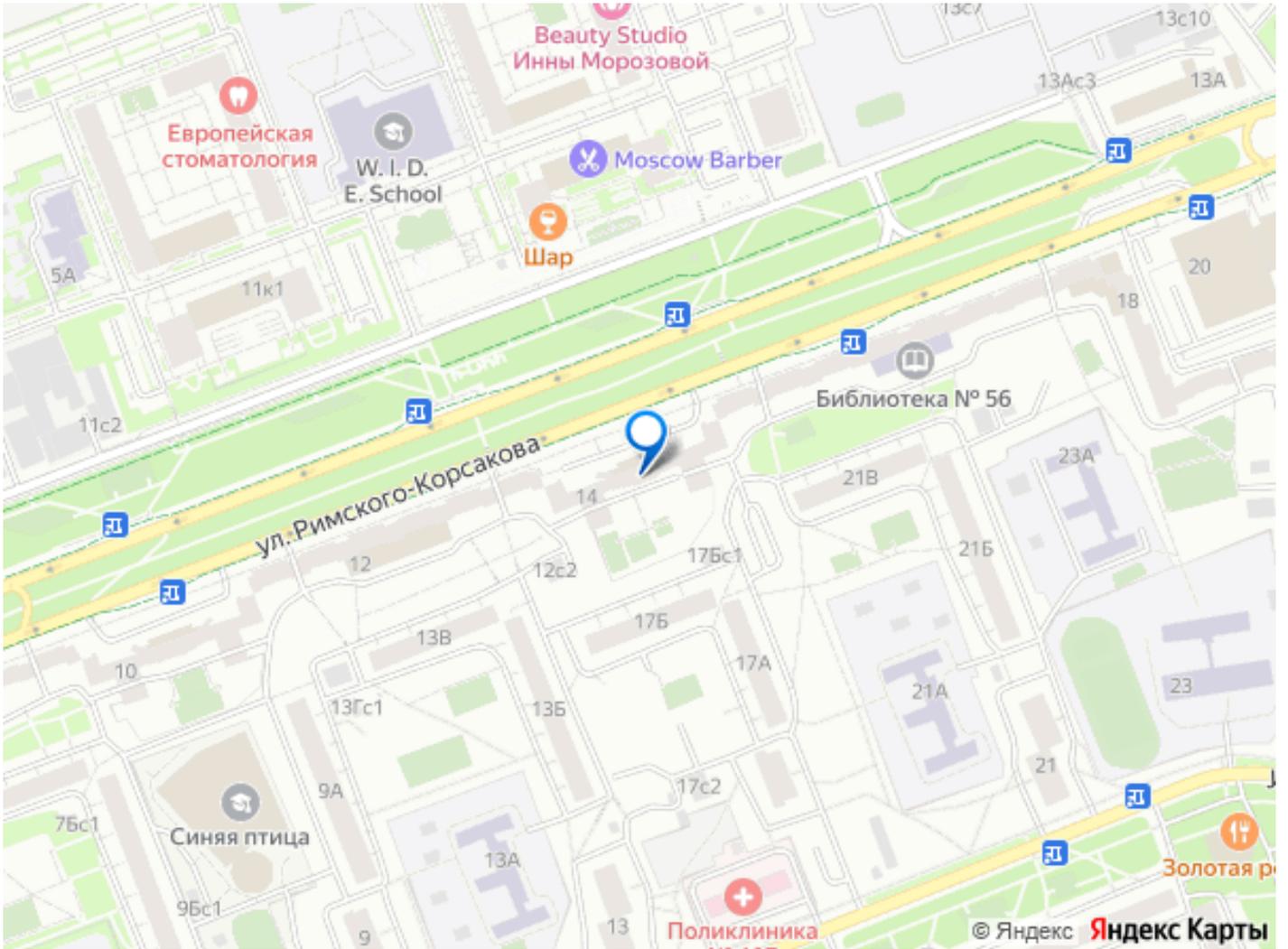
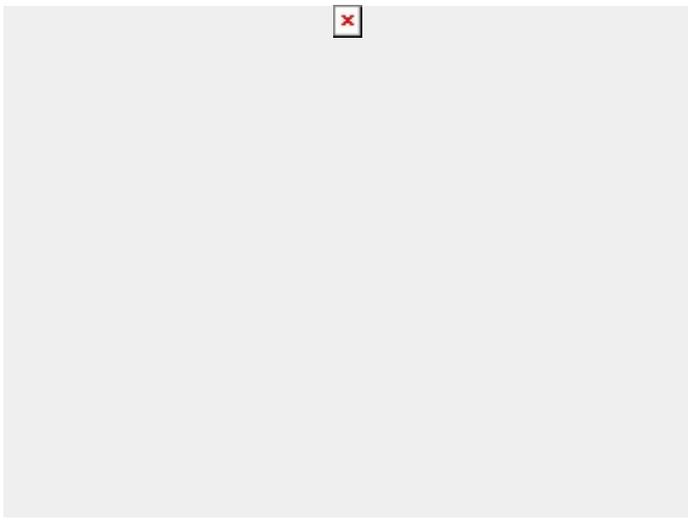
ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР! НЕ ДОЛЯ!
ПРОДАЮТСЯ АПАРТАМЕНТЫ С ХОРОШИМ
РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! БЕЗ
КОМИССИИ РИЭЛТОРУ! Возможность
использования как для комфортного
проживания, арендного бизнеса, так и для
офиса (можно использовать для
юридического адреса). При долгосрочной
аренде стоимости ежемесячной оплаты
50.000 рублей, при посуточной аренде от
4.500 р в день (в праздничные дни выше).
Большое панорамное окно во всю стену
обеспечивает максимальное количество
света, окна выходят в тихий двор, где видно
зеленый газон и деревья, солнечная сторона,
высота потолков 3 метра, что создает
ощущение простора! В 19,2 кв м кухня-
гостиная, санузел, коридор с удобной
системой хранения, есть всё необходимое
для жизни по принципу заезжай и живи. В
студии выполнен современный ремонт в
светлых тонах: в комнате обои, в гостиной
зоне ламинат, а кухонной зоне и коридоре
плитка, в кухонной зоне пол с подогревом,
санузел выложен плиткой, везде натяжной
потолок, пластиковые окна с тройным
стеклопакетом. Широкий подоконник можно
использовать в качестве дополнительного
места для отдыха или хранения вещей.
Студия оборудована раскладным диваном
205x140 (полноценный сон для двух взрослых
людей). В кухонной зоне есть холодильник,

стиральная машина, варочная панель, вытяжка, обеденный стол (также можно использовать как рабочий стол на удобной высоте), два мягких стула, шторы blackout. В коридоре расположены два больших вместительных шкафа-купе. В совмещенном санузле установлена качественная сантехника, душевая, унитаз, раковина, зеркало-шкаф, шкаф и тумба для хранения ванн принадлежностей. В апартаментах есть напольный кондиционер, готовы продать по договоренности. Апартаменты находятся на 2-м этаже 16-этажного жилого дома (наверху технический этаж, соседей не слышно, внизу коммерция (пункт WB). Дом кирпичный с толстыми стенами, зимой всегда тепло. Вход в подъезд отдельный (всего 15 апартаментов). Так как дом имеет статус жилое, то есть вероятность, что в будущем сделают такие апартаменты жилыми (то есть можно будет иметь московскую прописку), по новому закону можно сделать временную регистрацию!! Соседи тихие, интеллигентные, дружелюбные, все славяне. Апартаменты находятся в экологически чистом районе с большим количеством высоких деревьев, 30 минут пешком до Ботанического сада. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом остановка общественного транспорта, в шаговой доступности станция метро Отрадное - 15 минут. За 20 минут можно доехать до Красной площади без пересадок. Недалеко находятся парк поймы реки Чермянки, парк Яуза - прекрасное место для прогулок, зона пробежек и занятий спортом. Развитая инфраструктура, обеспечивающая высокий уровень комфорта жителей: детские сады, школы, поликлиника, магазины Пятерочка, Перекресток, аптека, Ozon, WB, Яндекс, большое количество бесплатных

парковочных мест. Свободная продажа. Один
взрослый собственник. Без обременений.

Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России