

Создано: 19.06.2025 в 10:35

Обновлено: 26.01.2026 в 12:37

Москва, Окружной проезд, 15

5 834 185 ₽

Москва, Окружной проезд, 15

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

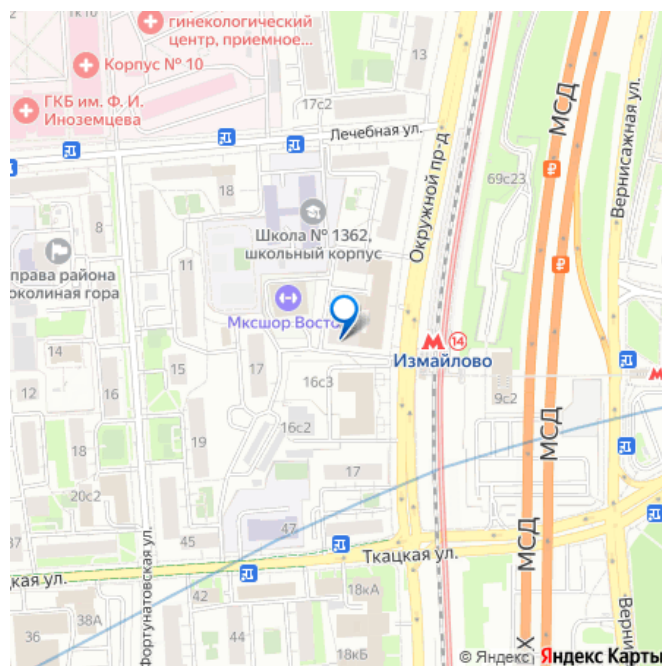
балкон

<https://move.ru/objects/9281532147>

**Доходная Недвижимость, Доходная
Недвижимость**

79162541182

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

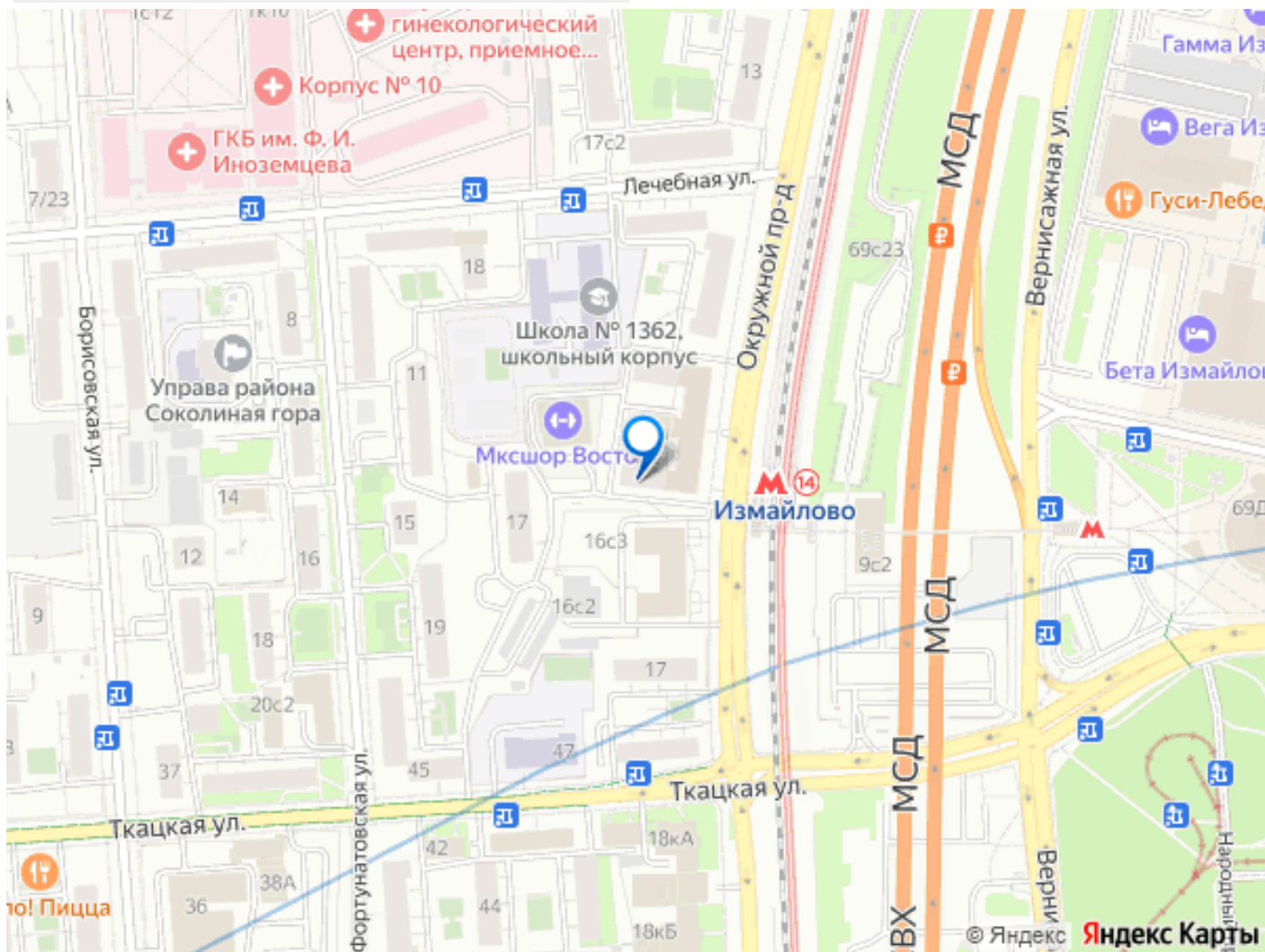
Описание

Полноценные апартаменты С БАЛКОНОМ в апарт комплексе МФК «КиноЛофт».

Апартаменты фактической площадью 21,5 кв.м , высота потолков 3.5, площадь по ЕГРН - 14,5 кв.м (меньше налог). Прекрасное предложение для проживания или инвестиций, ожидаемая ставка аренды - 60-65 тысяч в месяц. Апартаменты - БЕЗ ОТДЕЛКИ, на фото представлен ПРИМЕР отделочного решения. Есть предложение по ремонту, мебелировке и комплектации, и сдаче в аренду. Отделку и мебелировку также можно сделать самостоятельно Апартаменты находятся всего в 2-х минутах пешком от МЦК Измайлово и 6 минутах от станции метро Партизанская. Близость к Измайловскому лесопарку и Измайловскому Кремлю, делает привлекательным апартаменты для аренды гостей столицы и туристов, обеспечивая повышенный спрос и рост арендной ставки. Апарт-комплекс находится под круглосуточной охраной. Входная группа в комплекс исполнена в тематически стильном дизайне с зоной отдыха. Городская инфраструктура обеспечивает полным спектром услуг:

Супермаркеты, салоны бьюти услуг, кафе и рестораны, фитнес-центры, клиники и стоматологии, МФЦ, детские образовательные учреждения. Апартаменты в собственности, имеют отдельный кадастровый номер. Один собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России