

Создано: 04.07.2025 в 13:52

Обновлено: 20.01.2026 в 15:53

<https://move.ru/objects/9286711407>

Ирина Голубева, Частный маклер

**79230745731**

**Москва, Ленинский проспект, 158**

**9 550 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

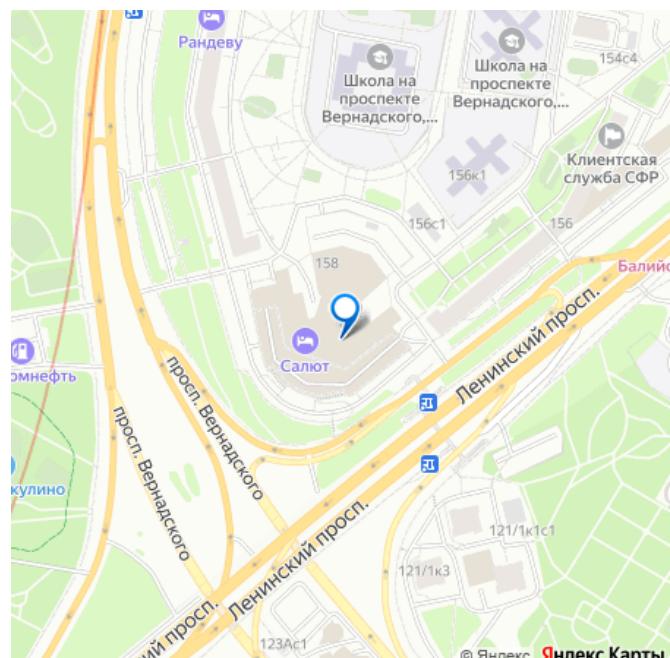
1

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

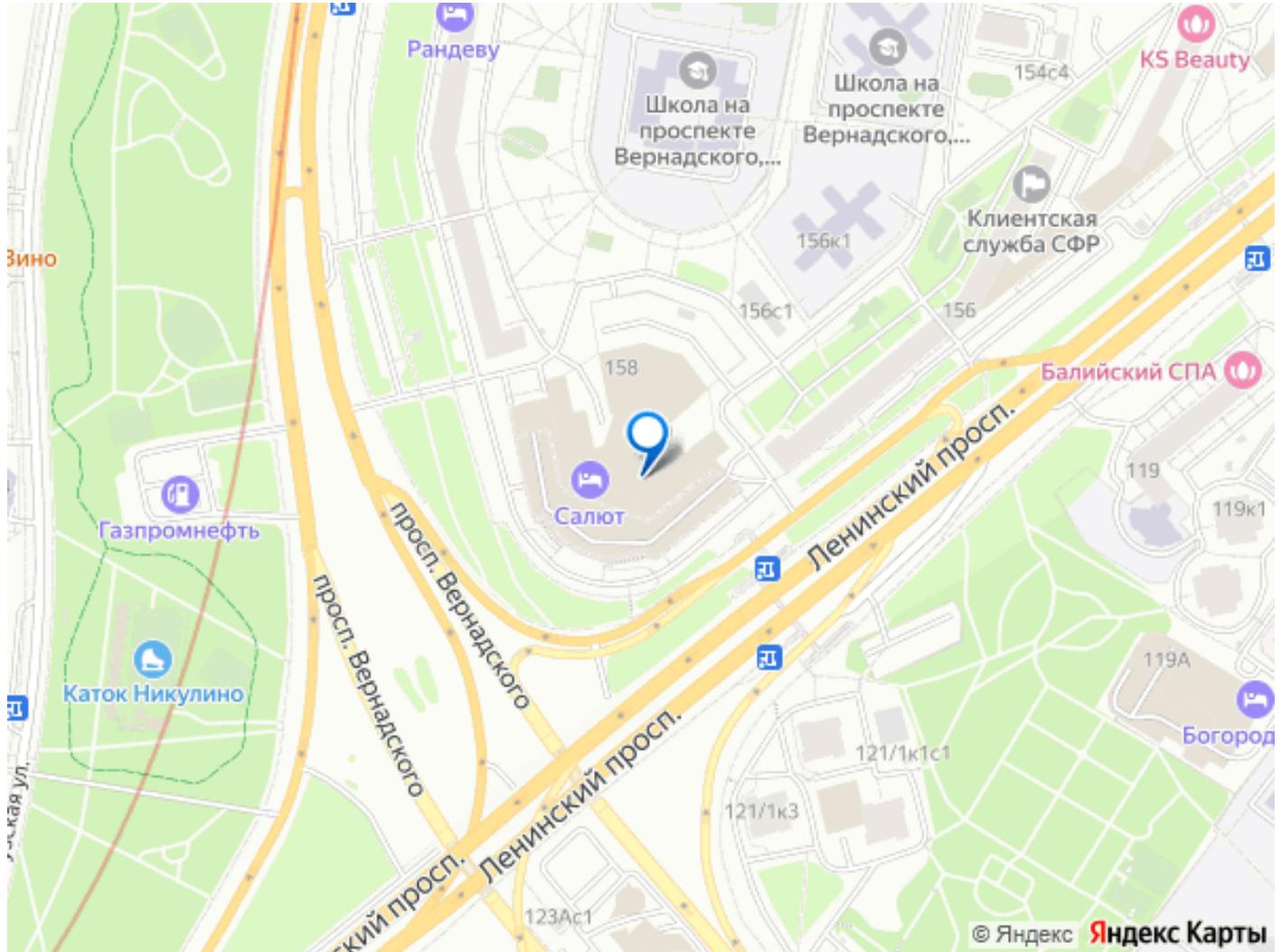
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются стильные апартаменты-студия в Москве по адресу: Ленинский проспект, 158. Общая площадь составляет 20 кв. м, расположены на 7 этаже 22-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину в квартире. Дом находится в 16 минутах ходьбы от станции метро «Юго-Западная». Апартаменты оформлены в дизайнерском стиле, что придаёт им уникальный и современный вид. Пространство организовано максимально эффективно, создавая уют и комфорт. В квартире есть совмещенный санузел, который выполнен с использованием качественных материалов. Дом, где расположены апартаменты, оснащен всем необходимым для комфортного проживания: в наличии 6 пассажирских и 2 грузовых лифта, мусоропровод, пандусы для удобства. Наземная парковка позволяет без труда оставлять автомобиль рядом с домом. Фитнес-центр с бассейном расположен в цокольном этаже, что максимально удобно! Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности, поэтому можно экономить время на перемещениях. Условия сделки: продажа от собственника, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история недвижимости. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этих апартаментов. Звоните и

записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России