

Юлия Киселева, Юлия Киселева
79150963299

Создано: 06.03.2026 в 07:08

Обновлено: 17.03.2026 в 15:59

Москва, улица Артюхиной, 6К2

5 980 000 ₺

Москва, улица Артюхиной, 6К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Артюхиной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

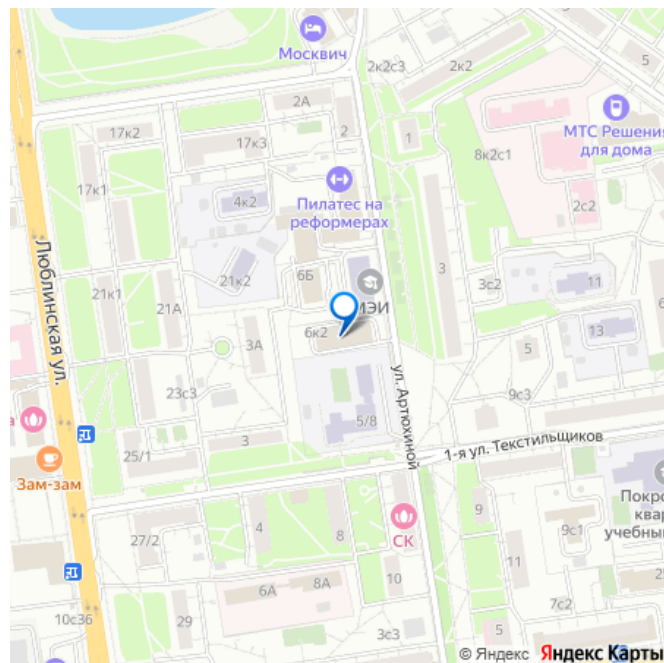
3.2 м

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

Описание

Апартаменты (нежилое помещение) в пешей доступности метро Текстильщики. Здание расположено непосредственно в жилом районе, очень тихое место. На улице Артюхиной проходит зеленая аллея, на которой расположены детские и спортивные городские площадки, а так же аллея славы. Соседние здания - детский сад, школа, университет. Территория огорожена, есть шлагбаум. 2 подъезда и 1 главный вход. Прописки нет, регистрации нет, разрешенный вид использования административный (не путайте с проблемными апартаментами, которые построены на земле промышленного назначения и без выделенного кадастрового участка под здание, подлежащие сносу). Апартаменты укомплектованы мебелью и бытовыми мелочами (даже вилки и ложки). Все это входит в стоимость. Фотографии полностью соответствуют реальности. На данный момент есть действующий арендатор. Гарантируем быстрый выход на сделку (мы готовы в течении 3-х дней). Один взрослый собственник, оплата ипотека/аккредитив/сбр, сделку готовы провести через домклик/альфу/мфц/нотариуса. Цена в объявлении актуальна, никаких доплат нет. Так же в продаже есть другие апартаменты на этом же этаже, площади от 13,8 до 21,3 метров. Апартамент 7



