

Создано: 19.12.2025 в 13:56

Обновлено: 11.02.2026 в 02:04

<https://move.ru/objects/9287583530>

МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Ленинский проспект, 158

9 300 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

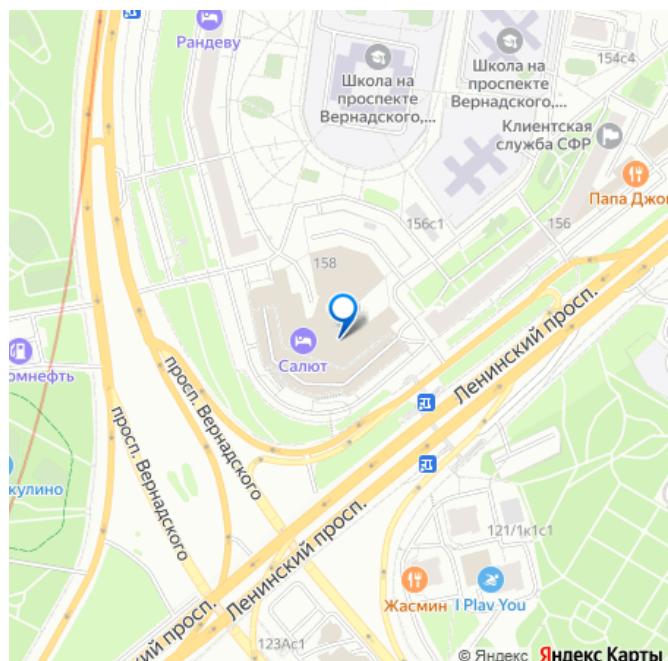
11.9 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

19.9 м²



Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

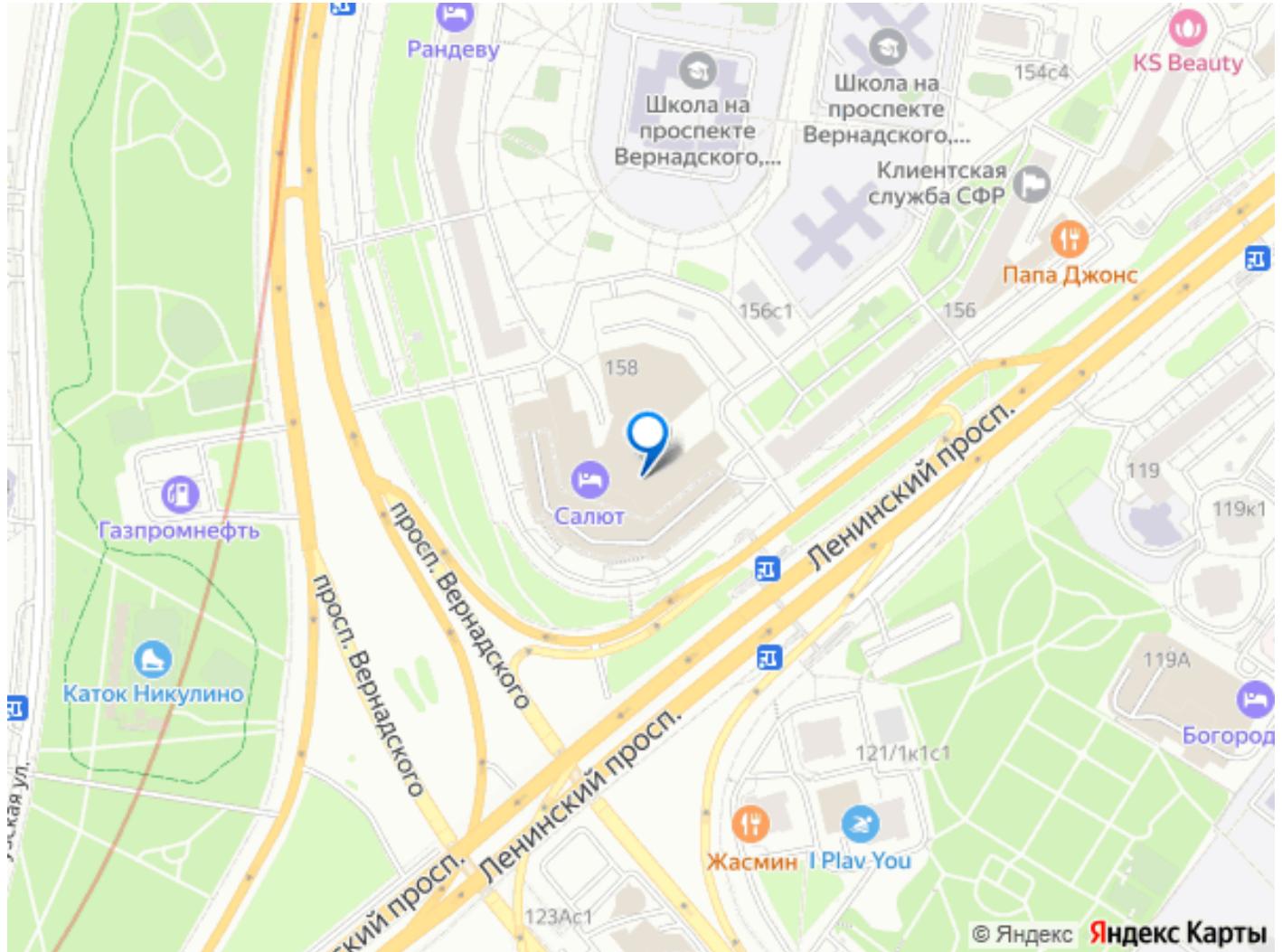
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127969637 Предлагаем к продаже апартаменты площадью 19,9 м² в одном из лучших апарт-комплексов Москвы в гостинице «Салют». Гостиница «Салют» представляет из себя 24-х этажное здание с собственными консьерж-сервисом и службой охраны (вход по пропускам), а также современной инфраструктурой: рестораны и бары, полноценный фитнес-клуб и СПА с бассейном, конференц-залы, бизнес-центр, услуги прачечной. На первом этаже - огромная лаунж-зона для отдыха и деловых встреч. Восемь скоростных пассажирских и грузовых лифтов. Собственная парковка: въезд через шлагбаум. Престижное расположение: на Ленинском проспекте, в пешей доступности от станций метро «Тропарево» и «Юго-Западная», с удобным выездом на МКАД, 15 минут езды на авто до аэропорта Внуково, 15 минут на метро до Кремля. Огромное количество студентов, а также гостей города позволяет очень легко найти арендатора самостоятельно. Также собственник может заключить договор на управление с гостиничной компанией и сразу получать арендный доход 65 тыс. рублей в месяц. Различные торговые центры, детские сады, ПВЗ, поликлиники, рестораны и кафе, супермаркеты, аптеки, спортивные

заведения и многое другое расположено в непосредственной близости. Самые лучшие ВУЗы Москвы: РУДН, МГУ, МГИМО, РАНХиГС и др. находятся в этом районе. Наша компания МИЭЛЬ поможет получить одобрение ипотеки у банков-партнеров, поможет провести сделку, обеспечит безопасность расчетов. Выбирайте с нами Вашу квартиру мечты!





Move.ru - вся недвижимость России