


Собственник

79230712605

 Создано: 24.12.2025 в 23:35
Обновлено: 27.12.2025 в 02:11

Москва, Гостиничная улица, 4Ак8

5 630 000 ₽

Москва, Гостиничная улица, 4Ак8

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Общая площадь

Этаж

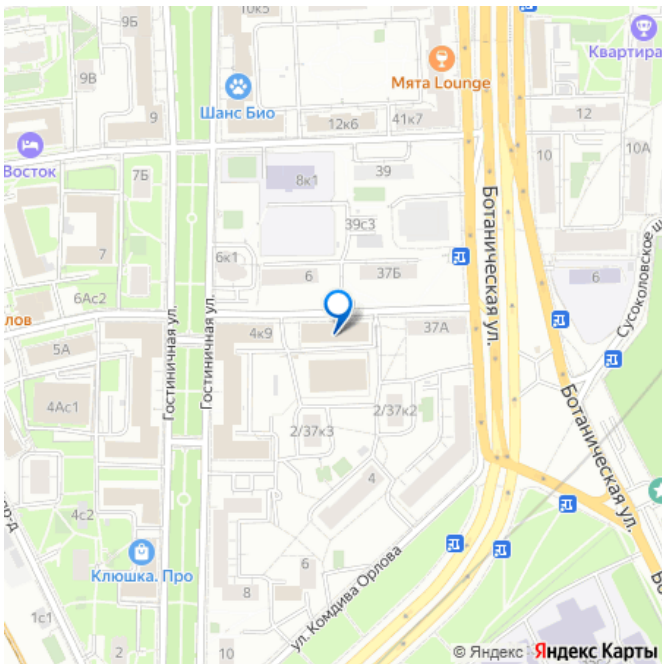
1

3 м

19 м²

1/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

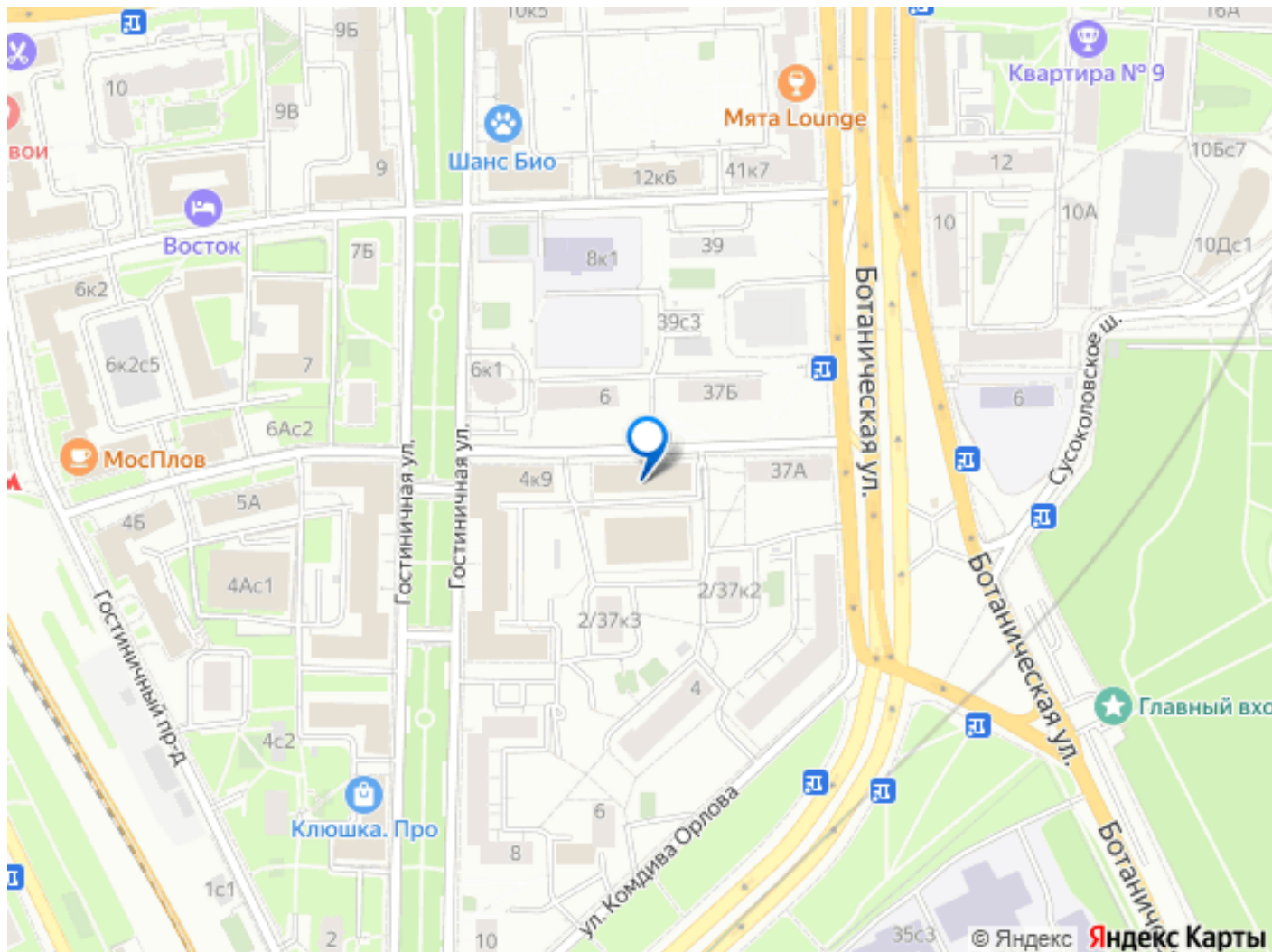
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник, просьба АГЕНТОВ НЕ звонить. В ВАШИХ УСЛУГАХ НЕ НУЖДАЕМСЯ. Апартамент 19.2м² по полу (по документам), но дополнительно есть большая антресоль с укреплением для полноценного спального места ~7м². Общая площадь апарта ~26м²! Код земли под гостиничное хозяйство, договор с Москвой по аренде земли до 60 года (далее планируется продление). Коммуналка 4500р (максимально 5к при полном пользовании). Требуется ремонт (санузел + двери), т.к. на данный момент косметический. Апартамент находится в ипотеке Сбера, но при реальном покупателе снимаю досрочно обременение за неделю (за свои средства).







Move.ru - вся недвижимость России