

**Марина Данилюк, Частный маклер**  
**79864041026**

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:34

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:25

**Москва, аллея Первой Маевки, 15с2**

**6 500 000 ₺**

Москва, аллея Первой Маевки, 15с2

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

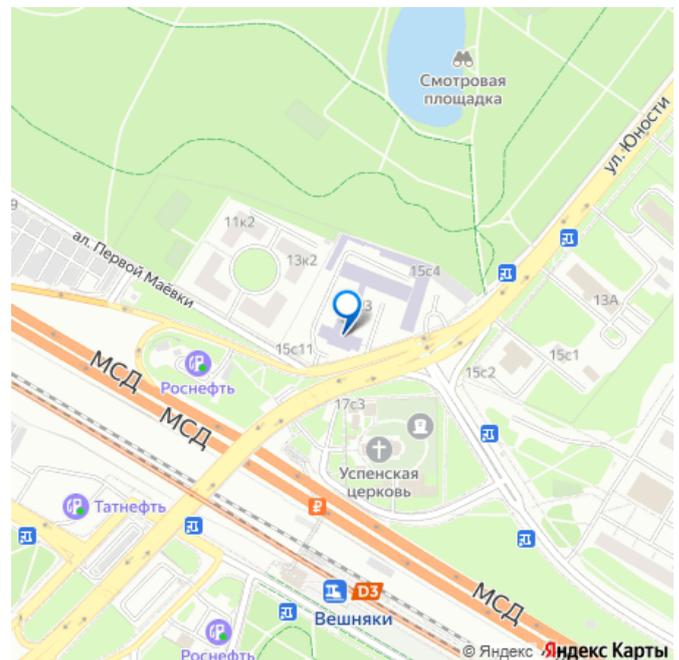
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Фото реальные! Эксклюзивное предложение!

Готовая инвестиция в арендный бизнес или для собственного проживания. Квартира - просто мечта и любовь с первого взгляда!

Выполнен дизайнерский ремонт, учтены все мелочи, которые сделают ваше проживание в них максимально комфортным ЖК Кусково расположен в 50 метрах от Музей-усадьбы Кусково, где вы можете наслаждаться пешими прогулками и свежим воздухом.

Закрытая территория, охраняемая парковка 24/7. На территории имеются продуктовый магазин, кафе, детская и спортивная площадки на территории. На каждом этаже несколько камер видеонаблюдения. На площади 19 кв метров расположили кровать с подъёмным механизмом и большим ящиком для хранения, раздвижной диван также имеет ящик хранения. Комод. Барный стул для работы или завтраков за подоконником с восхитительным видом на лиственницу.

Продуманная кухня, с выдвигаемыми ящиками хранения, что всегда удобнее, чем просто полки. Встраиваемая посудомоечная машина, электрическая варочная поверхность, вместительный холодильник, кондиционер, ТВ. В прихожей шкаф с полками и штангой для одежды, пуф. В ванной стиральная машина и душевая система с тропическим душем. Пространство в студии, грамотно спланировано, разведена электрика, чтобы не бегать с переносками. В районе расположено много исторических и культурных достопримечательностей:

Отличная транспортная доступность: От метро Рязанский Проспект 10 мин пешком, от пл. Вешняки 2 мин. Остановка общественного транспорта Аллея Первой Маёвки напротив здания. Можно доехать до м. Выхино, м. Рязанский Проспект, м. Щелковская, пл. Новогиреево. Свободная продажа, 1 собственник, регистрация возможна, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку. Оперативный показ. Звоните, отвечу на ваши вопросы.



