

Создано: 02.11.2025 в 15:23

Обновлено: 25.11.2025 в 08:22

9 180 000 ₽

<https://move.ru/objects/9286321467>

Собственник

**79160112232, 7986304
1187**

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Квартира

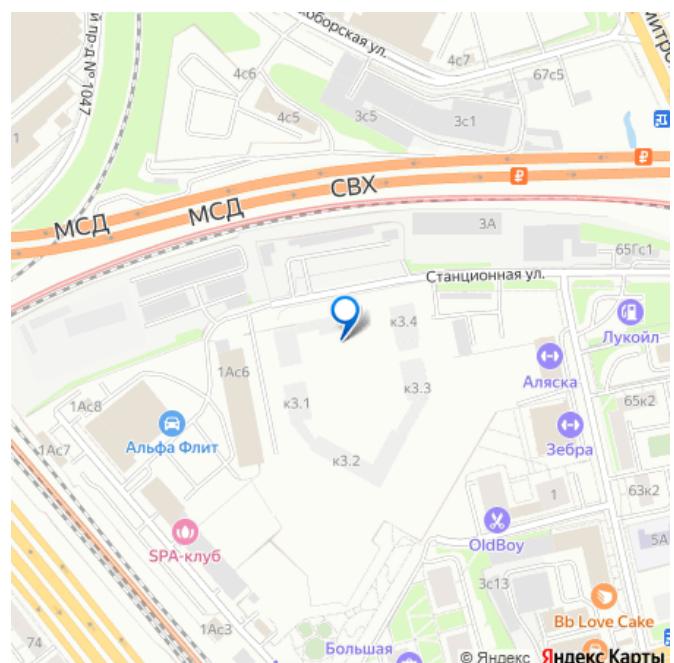
Количество комнат

1



Общая площадь

20.1 м²



Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся студия-апартамент площадью 20.10 кв.м на 13 этаже 14 этажного дома (Корпус 3.5) проекта ПИК Большая Академическая 85. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с чистовой отделкой. Покупалась за наличные. Большая Академическая 85 возводится в Тимирязевском районе — одном из самых тихих и зелёных мест в Москве. От домов до метро Окружная — 15 минут пешком, а до станции МЦК Лихоборы — 11 минут. СДАЧА по договору 2 квартал 2026 года. Внимание! Агент имеется, комиссию не платим.



