

Создано: 01.12.2025 в 18:46

Обновлено: 01.12.2025 в 18:58

<https://move.ru/objects/9287058488>

Евгений Буткин, ИП Шишкина М. Е.

79230785460

Москва, Автомобильный проезд, 4

8 000 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

1.1 м²

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

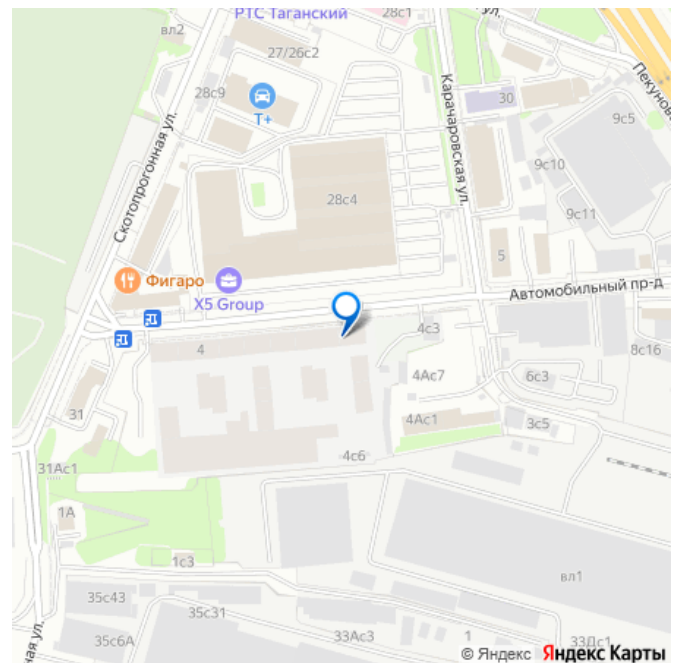
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

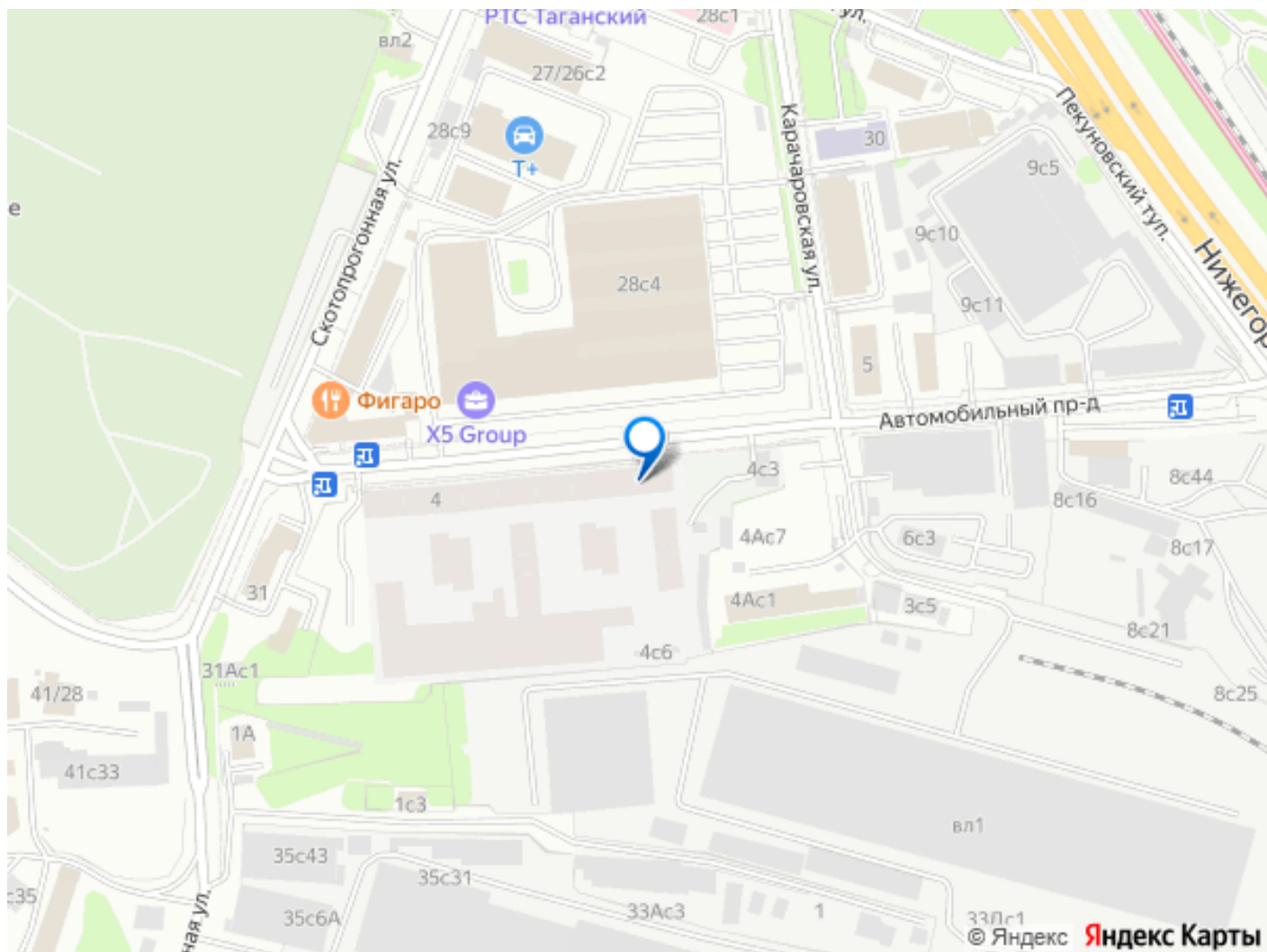
Описание

Идеальное сочетание динамичной городской жизни и спокойного отдыха на природе.

Всего 7 минут пешком — и вы на станции МЦД Калитники, откуда открывается быстрая транспортная доступность ко всему городу. А всего несколько шагов в другую сторону — и вы погружаетесь в зелёные оазисы:

Исторический Таганский парк — одна из старейших и самых атмосферных парковых территорий Москвы, место для неторопливых прогулок. Народный парк Карачарово — современное пространство для спорта, активного отдыха и пикников на свежем воздухе. Это уникальный шанс владеть недвижимостью, где преимущества премиальной городской локации гармонично дополняются доступом к обширным рекреационным зонам. Такое расположение — идеальный выбор для жизни с высоким качеством среды и выгодная инвестиция в востребованный район.





Move.ru - вся недвижимость России