

Создано: 08.12.2025 в 09:49

Обновлено: 08.12.2025 в 10:47

<https://move.ru/objects/9287266080>

Собственник

79169337873

Москва, Автомобильный проезд, 4

8 000 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[автомобильный проезд](#)

Квартира

Количество комнат

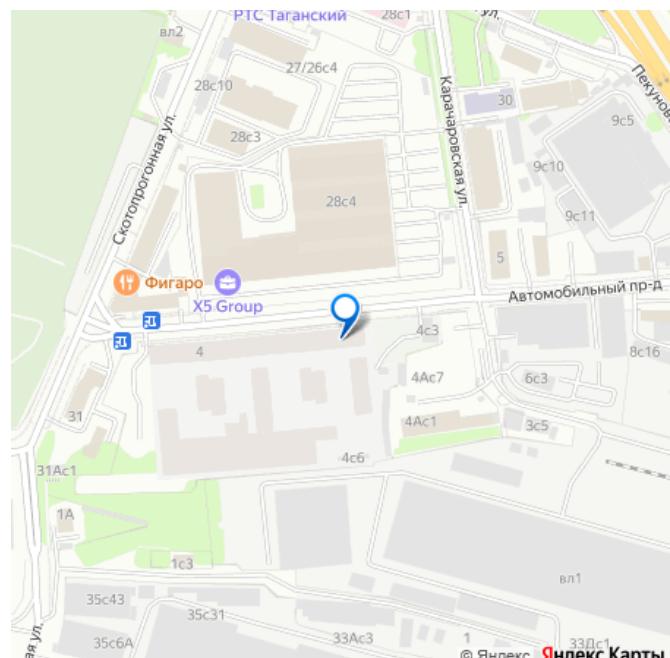
1

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

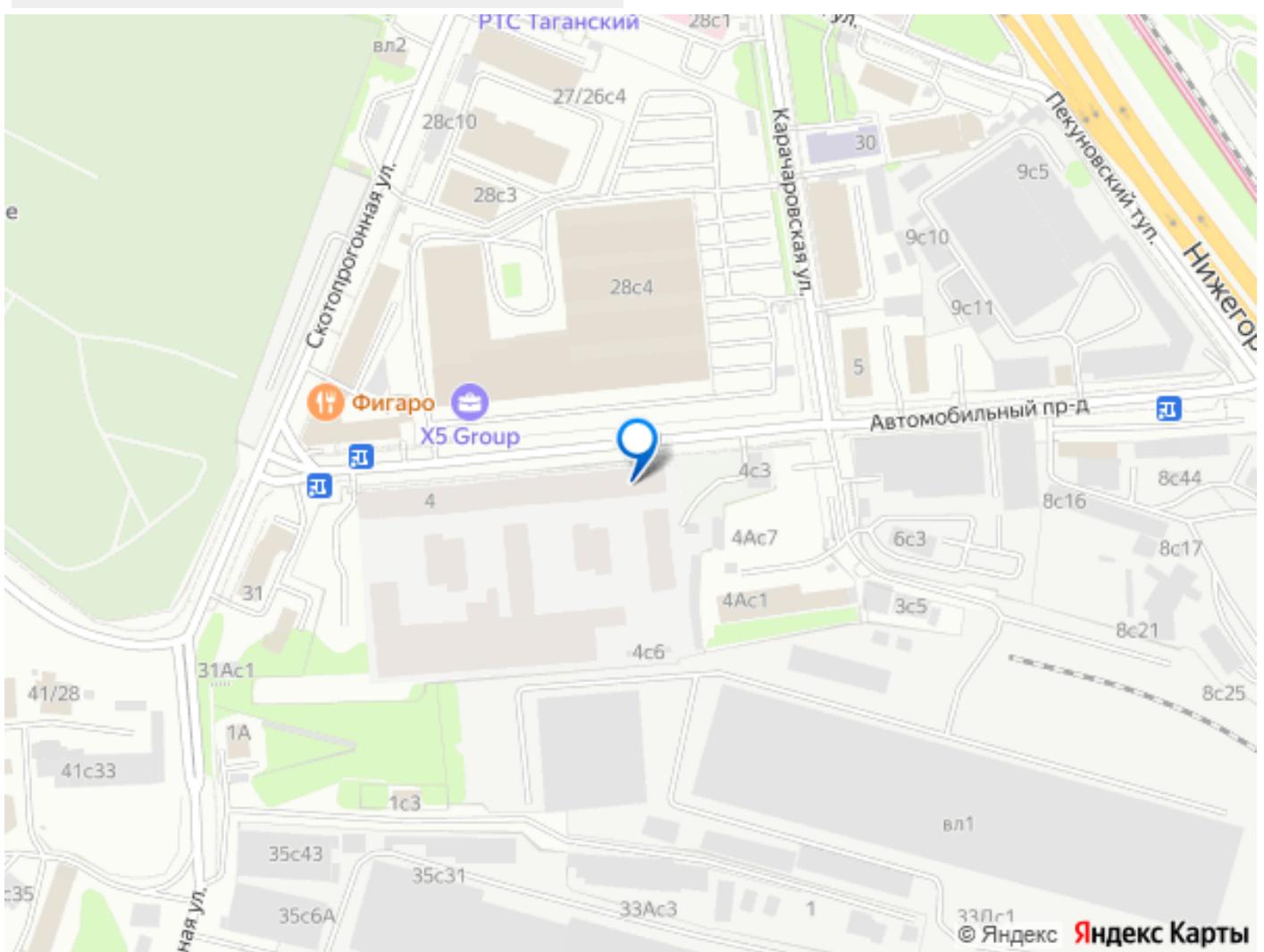
Описание

Продается студия общей площадью 20,1 кв. м, расположенная на 6 этаже 14-этажного дома. Апартаменты находятся в шаговой доступности от метро Калитники — всего 10 минут пешком. Идеальный вариант для тех, кто ценит удобное расположение и развитую инфраструктуру. Студия без ремонта, что дает возможность оформить пространство по своему вкусу. Планировка включает совмещенный санузел. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Это отличная возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальную атмосферу в своем новом доме. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает перемещение по дому удобным. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. Также в доме установлен пандус, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Вблизи дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для проживания как молодых пар, так и студентов или специалистов, работающих в центре города. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до нужной точки города. Продажа осуществляется без посредников, от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Сейчас

апартаменты в ипотеке. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все юридические аспекты проверены и прозрачны, поэтому вы можете быть уверены в безопасности сделки.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества данного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России