

🕒 Создано: 18.12.2025 в 15:29

Обновлено: 18.12.2025 в 16:02

**Агент**

**79230750457**

**7 800 000 ₽**

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

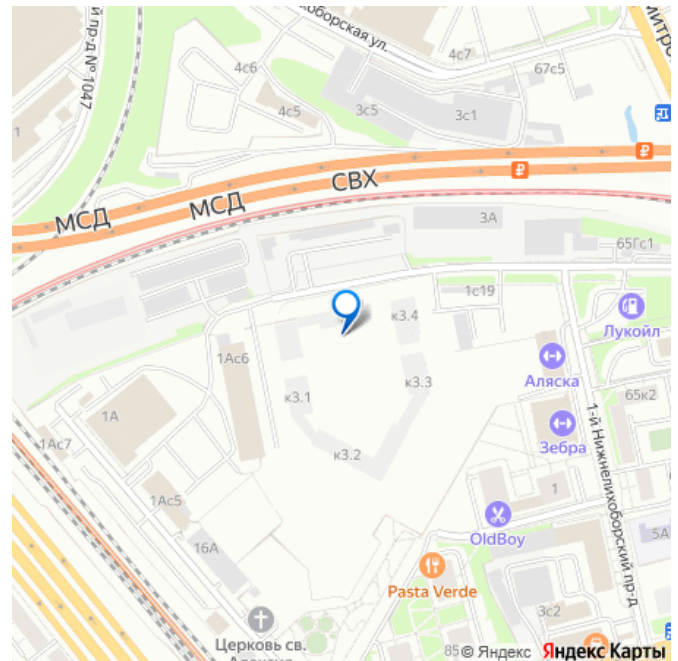
2.8 м

14 м<sup>2</sup>

3 м<sup>2</sup>

20.1 м<sup>2</sup>

2/18



для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

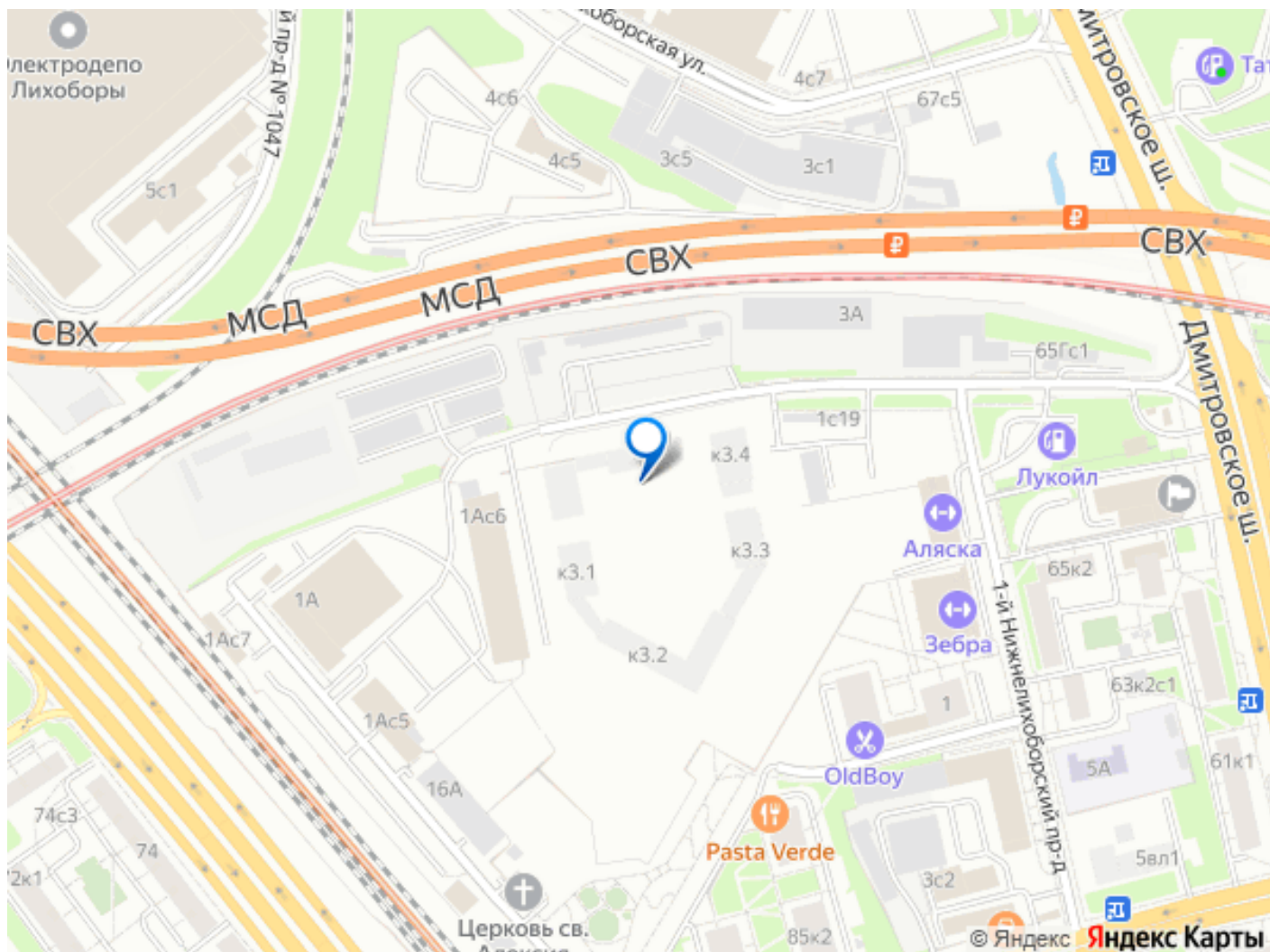
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается современная студия в доме с отличной локацией! В пешей доступности три станции метро, МЦД, Ботанический сад для любителей активного отдыха и пеших прогулок. Апартаменты сдаются с качественной отделкой в светлых тонах и сантехникой. Перечень отделочных работ: Санузел • пол: керамическая плитка • потолок: натяжной/подвесной/окраска водоземлюльсионной краской/листовая ЛДСП панель • стены: керамическая плитка • установка вентиляционной решетки • установка розеток и выключателей • установка душевого поддона • установка унитаза, раковины, смесителя Жилая комната, кухня, холл и внутриквартирный коридор • пол: керамическая плитка • установка плинтуса • Установка порогов • потолки: натяжной потолок • стены: оклейка стен обоями • проемы: окраска откосов • установка вентиляционных решеток • установка межкомнатных дверей с ручками • установка подоконников • окраска стояков отопления • установка заглушек • установка розеток и выключателей На территории современные детские и спортивные площадки, ландшафтный дизайн с дорожками и лавочками для отдыха. Для

автомобилистов есть подземный паркинг.  
Срок сдачи и получения ключей 2й квартал  
2026 года. Переуступка от физ.лица.  
Приобреталась за наличные. Без  
обременений. Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России