

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 09:13

Москва, Окружной проезд, 15

5 593 142 ₺

Москва, Окружной проезд, 15

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

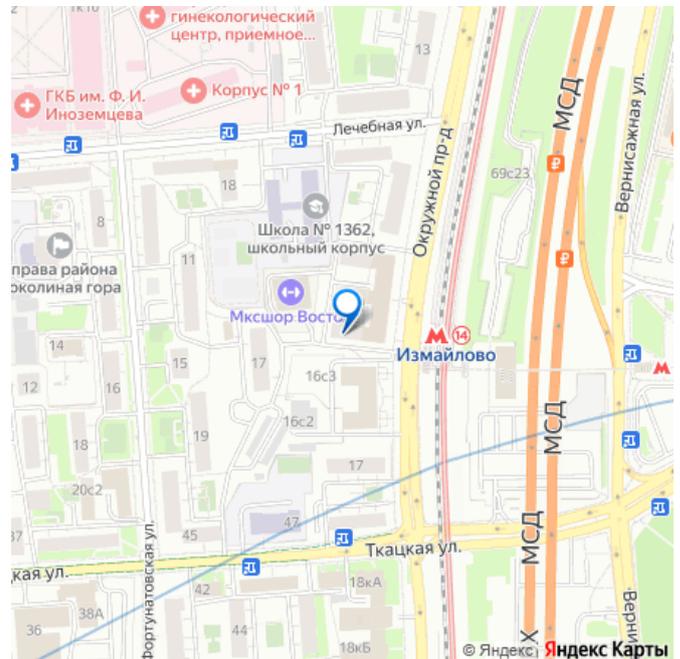
во двор

<https://move.ru/objects/9291659239>

**Доходная Недвижимость, Доходная
Недвижимость**

79162541182

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

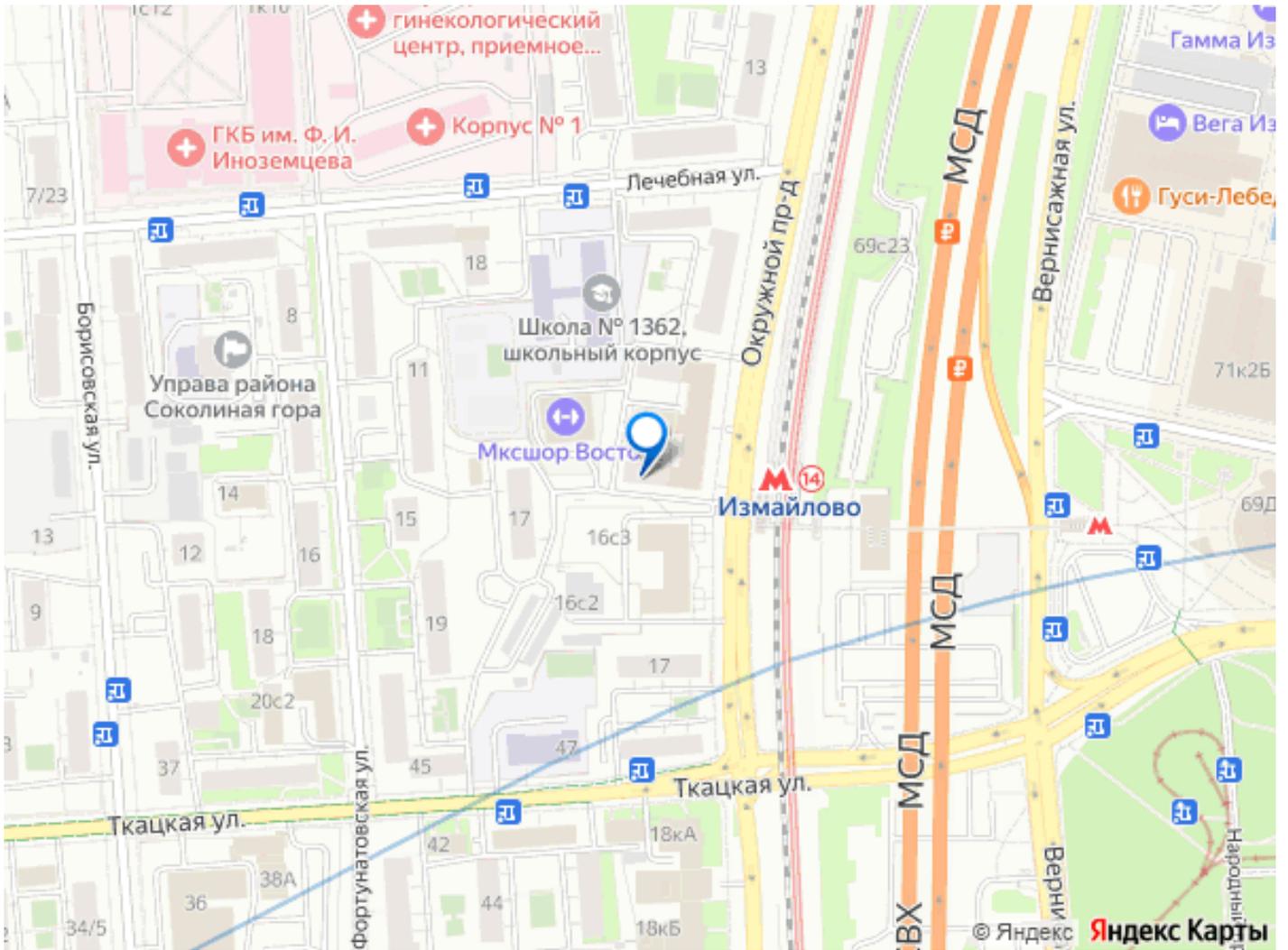
Представляем Вашему вниманию апартаменты в апарт комплексе МФК «КиноЛофт» с окнами ВО ДВОР. Апартаменты фактической площадью 20 кв.м , высота потолков 3.5, площадь по ЕГРН - 14,3 кв.м (меньше налог). Прекрасное предложение для проживания или инвестиций, ожидаемая ставка аренды - 60 тысяч в месяц.

Апартаменты - БЕЗ ОТДЕЛКИ. Есть предложение по ремонту, мебелировке и комплектации, и сдаче в аренду. Отделку и мебелировку также можно сделать самостоятельно Апартаменты находятся всего в 2-х минутах пешком от МЦК Измайлово и 6 минутах от станции метро Партизанская. Близость к Измайловскому лесопарку и Измайловскому Кремлю, делает привлекательными апартаменты для аренды гостей столицы и туристов, обеспечивая повышенный спрос и рост арендной ставки.

Апарт-комплекс находится под круглосуточной охраной. Входная группа в комплекс исполнена в тематически стильном дизайне с зоной отдыха. В здании находятся магазины и кафе. Городская инфраструктура обеспечивает полным спектром услуг: Супермаркеты, салоны бьюти услуг, кафе и рестораны, фитнес-центры, клиники и стоматологии, МФЦ, детские образовательные учреждения. Апартаменты в собственности, имеют отдельный кадастровый номер. Регистрации нет. Один

собственник, полная стоимость в договоре
купли-продажи. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России