

Создано: 11.08.2025 в 11:33

Обновлено: 21.01.2026 в 15:42

<https://move.ru/objects/9284133489>

Собственник

79508882158

Москва, Автомобильный проезд, 4

7 150 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

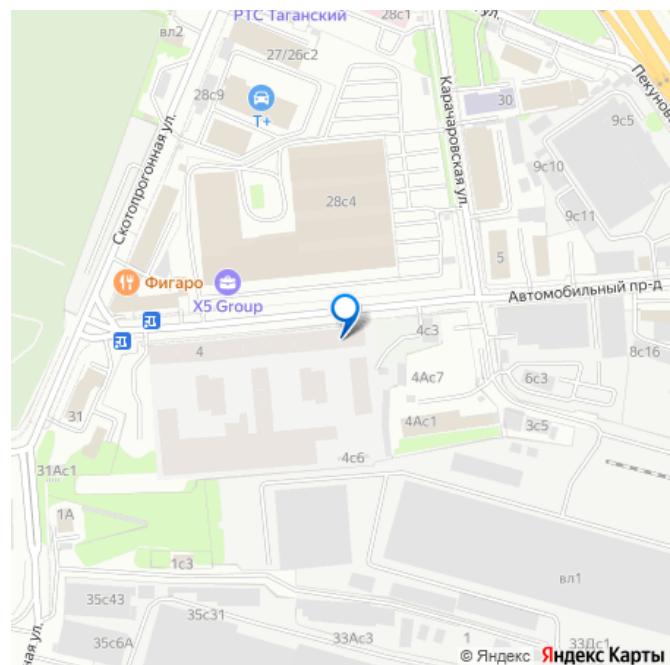
3.2 м

Общая площадь

20.2 м²

Этаж

12/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Цена временно снижена!!! Успейте купить!!!

Для сдачи и последующей продажи будет всегда в топе. КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ! В четвёртом корпусе. Продажа по договору купли-продажи. Вся стоимость в договоре. Я одна собственник. Не браке. Покупала в июле 2024 года полностью за наличные у застройщика. Продается уютная студия с идеальной площадью 20,2 кв. м. так как меньшая площадь считается неликвидом, а большая для аренды это лишняя трата денег. Хороший этаж(не окна в окна).Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и комфорта. В квартире предусмотрен совмещенный санузел, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Студия предлагается без ремонта, что даст вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Планировка позволяет удобно разместить зону отдыха и кухню, сохранив при этом ощущение открытости и свободы. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает ваше передвижение комфортным. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, что особенно актуально в условиях мегаполиса. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает апартаменты идеальным вариантом для семей с детьми. До станции метро Калитники

всего 10 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Продажа от собственника, без дополнительных комиссий и обременений. Поторопитесь стать владельцем этой квартиры и насладиться всеми преимуществами проживания в одном из самых динамично развивающихся районов Москвы. Продаю без посредников. Просьба услуги не предлагать. Сотрудничество с агентами не рассматриваю и комиссию не выплачиваю. Показ по согласованию(ключи на руках).



