

Создано: 20.11.2025 в 18:46

Обновлено: 15.02.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9286800561>

Ульяна Герасева, Монолит Столица

79843233514

Москва, Ленинский проспект, 158

9 490 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

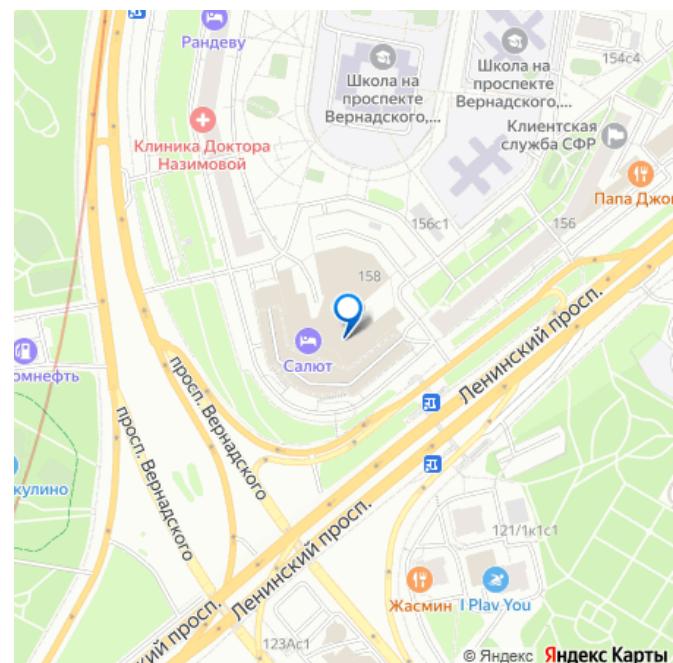
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Комфортная студия-апартаменты в современном гостиничном комплексе «Салют». Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. О квартире: Общая площадь - 20,5 кв.м. Окна выходят в тихий, спокойный двор. О комплексе: На первом уровне — фитнес-центр, спа и бассейн, зона релакса с фонтаном и кафе. Всё с крутой инженеркой: быстрые лифты, супершумоизоляция. Просторное фойе на входе, круглосуточная охрана (пропуск обязателен).

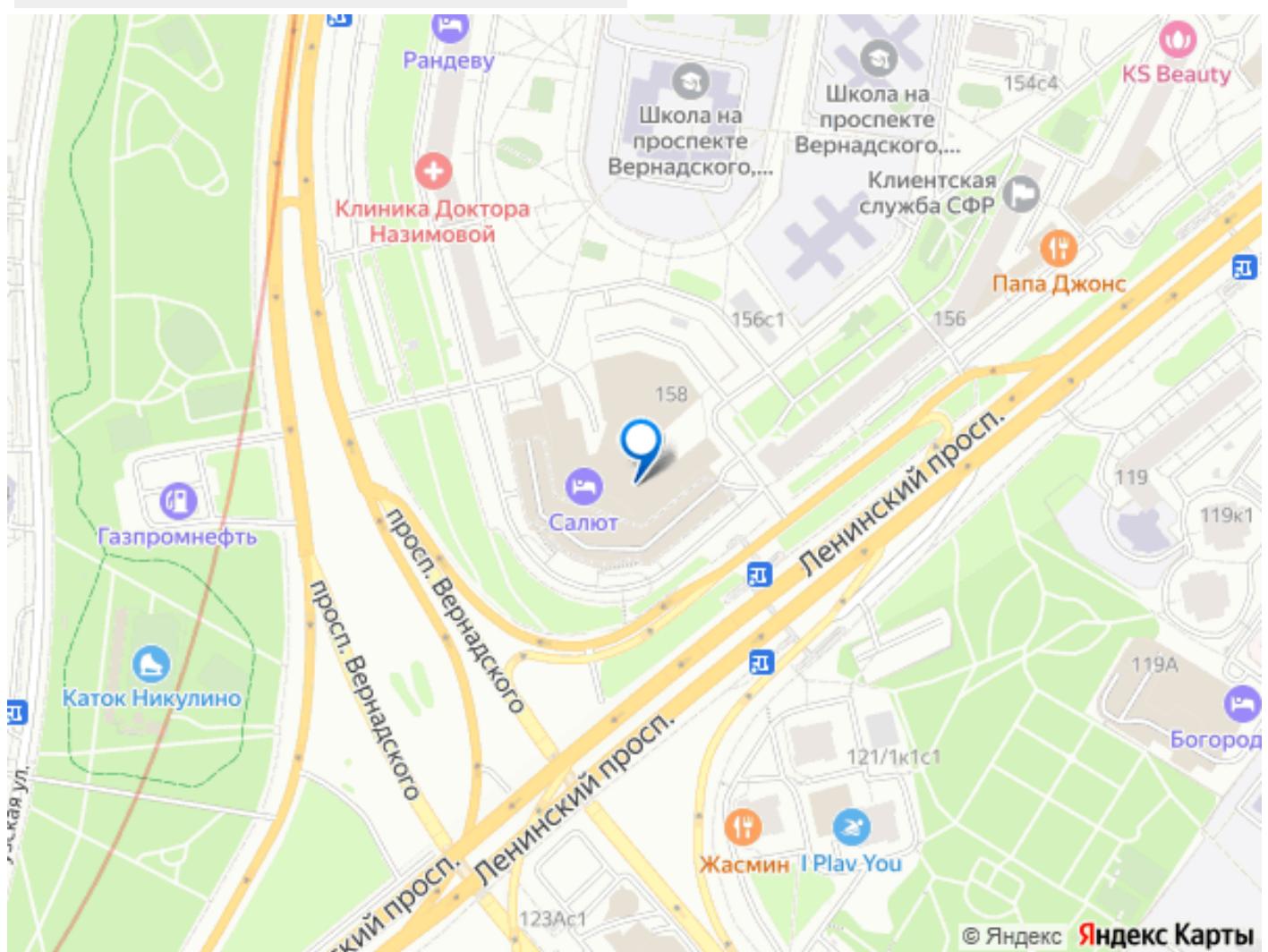
Сзади — уютный сквер для прогулок и спортплощадка. Есть своя охрана, консьерж и парковки (бесплатные + платные).

Инфраструктура: Сетевые супермаркеты, крупные ТЦ, банки, салоны красоты, медицинские центры. В районе несколько престижных университетов: РТУ МИРЭА, МГИМО, РУНД, РНИМУ им. Н.И. Пирогова и тд.

Транспортная доступность: Удобное расположение дома, рядом станции метро Тропарево и Юго-Западная в пешей доступности (17 минут пешком). Условия: 1 взрослый собственник, ипотека в Сбере. Юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки. Приглашаем на просмотр

и безопасную сделку Арт. 126245206





Move.ru - вся недвижимость России