

Создано: 06.03.2026 в 04:32

Обновлено: 06.03.2026 в 05:10

<https://move.ru/objects/9291117703>

Юлия Киселева, Юлия Киселева

79804203776

Москва, улица Артюхиной, 6К2

6 050 000 ₺

Москва, улица Артюхиной, 6К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Артюхиной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

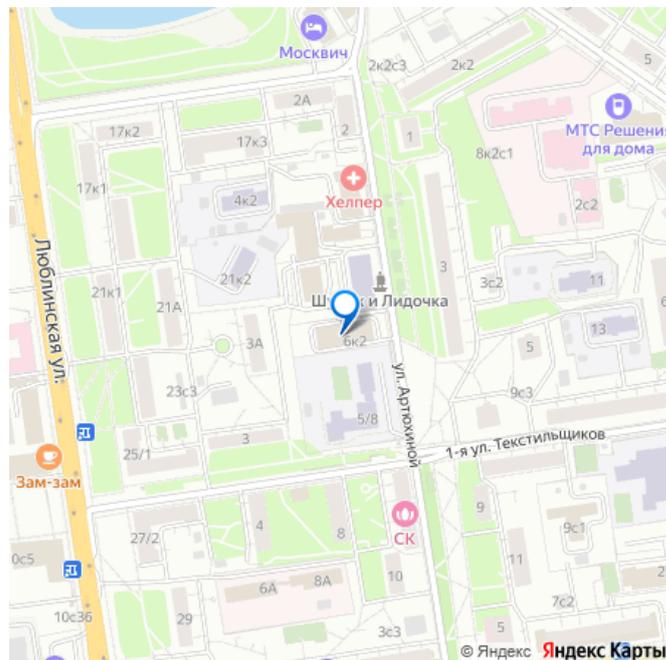
15.5 м²

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

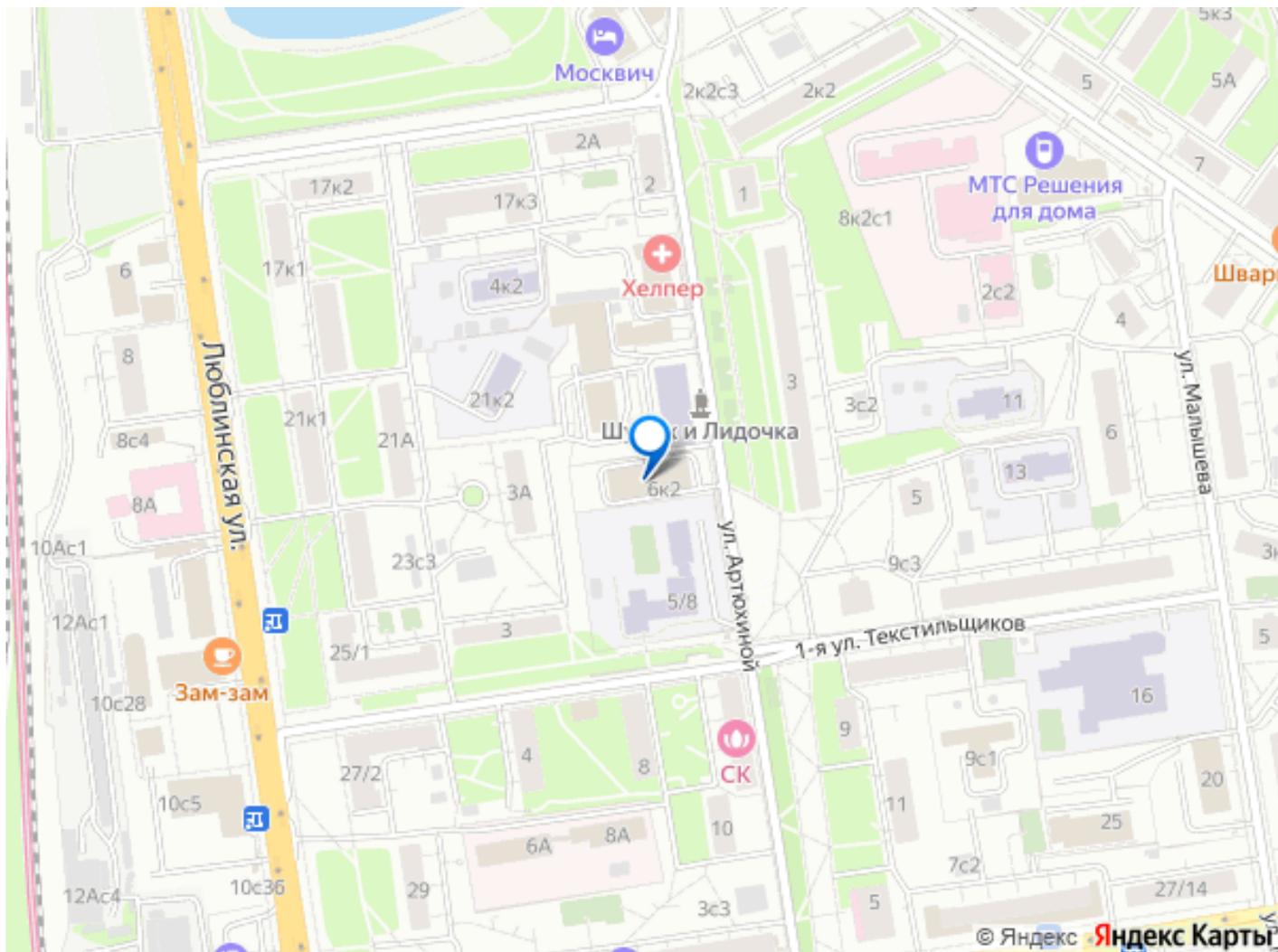
Описание

Апартаменты (нежилое помещение) в пешей

доступности метро Текстильщики. Здание
расположение непосредственно в жилом
районе, очень тихое место. На улице
Артюхиной проходит зеленая аллея, на
которой расположены детские и спортивные
городские площадки, а так же аллея славы.
Соседние здания - детский сад, школа,
университет. Территория огорожена, есть
шлагбаум. 2 подъезда и 1 главный вход.
Прописки нет, регистрации нет,
разрешенный вид использования
административный (не путайте с
проблемными апартаментами, которые
построены на земле промышленного
назначения и без выделенного кадастрового
участка под здание, подлежащие сносу).
Апартаменты укомплектованы мебелью и
бытовыми мелочами (даже вилки и ложки).
Все это входит в стоимость. Фотографии
полностью соответствуют реальности. На
данный момент есть действующий
арендатор. Гарантируем быстрый выход на
сделку (мы готовы в течении 3-х дней). Один
взрослый собственник, оплата
ипотека/аккредитив/сбр, сделку готовы
провести через
домклик/альфу/мфц/нотариуса. Цена в
объявлении актуальна, никаких доплат нет.
Так же в продаже есть другие апартаменты
на этом же этаже, площади от 13,8 до 21,3
метров.







Move.ru - вся недвижимость России