

Создано: 25.12.2025 в 00:11

Обновлено: 25.12.2025 в 00:21

<https://move.ru/objects/9287650730>

Собственник

79863239618

Москва, Ленинский проспект, 158

8 900 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

для заметок

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица



[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

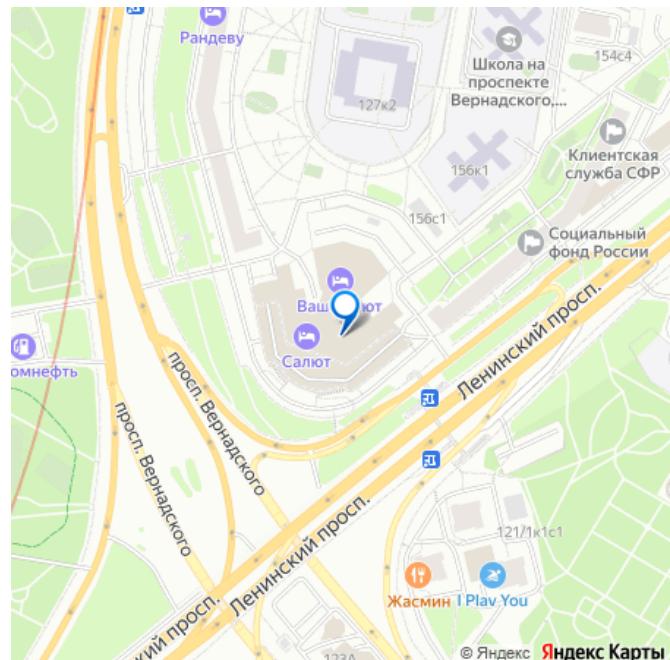
17 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

20.6 м²



Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютные апартаменты-студию площадью 20.6 кв. м, расположенные в гостинице «Салют» в престижном районе на юго-западе Москвы. .

Это комфортное жилье находится в пешей доступности от станции метро «Юго-Западная», всего 16 минут ходьбы.

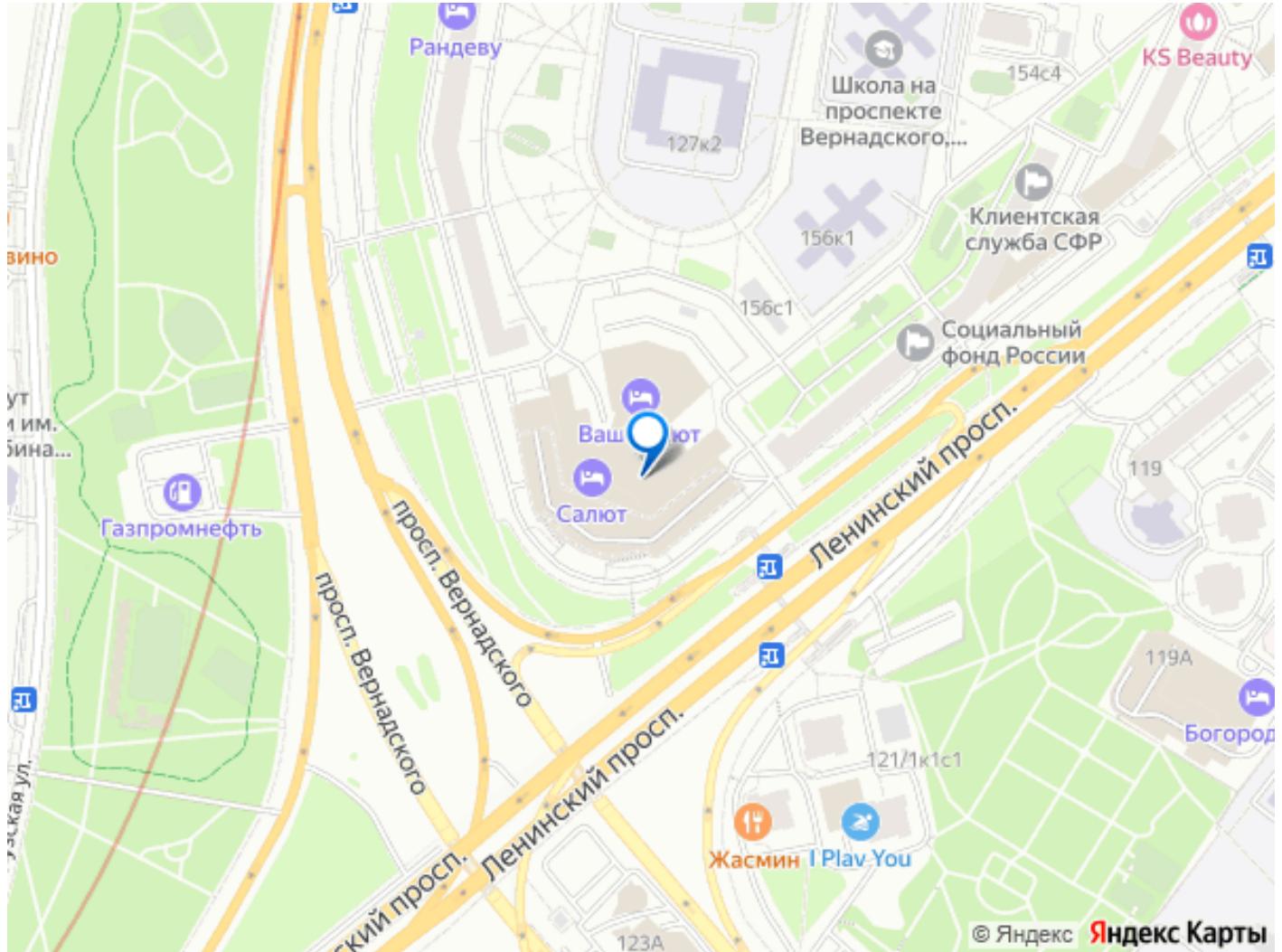
Апартаменты отличаются стильным дизайнерским ремонтом, который создаёт атмосферу уюта и современности. Здесь продумано всё до мелочей: компактная кухня, совмещённый санузел и окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и комфорт. Благодаря удачной планировке пространство используется максимально эффективно. Гостиница Салют - это отдельно стоящее здание с закрытой территорией, стоянкой, охраной, зоной лобби с консьерж-сервисом, со всей инфраструктурой для комфортной жизни, есть кафе, бытовые

услуги, магазины, фитнес клуб с 25 метровым бассейном, СПА. В районе находится множество высших учебных заведений и это потенциальные арендаторы. До аэропорта Внуково 10 км. До центра города 15 мин. на метро. Инфраструктура района прекрасно развита, всё необходимое для комфортной жизни в городе буквально под рукой.

Апартаменты предлагаются к продаже. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Это идеальный вариант как для

собственного проживания, так и для сдачи в аренду самостоятельно или через Управляющую компанию, которая находится в гостинице.





Move.ru - вся недвижимость России