

Создано: 20.11.2025 в 21:48

Обновлено: 22.12.2025 в 17:19

<https://move.ru/objects/9286773466>

Агент

**79150374744**

**Москва, Востряковское шоссе, 7с6**

**7 790 000 ₽**

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

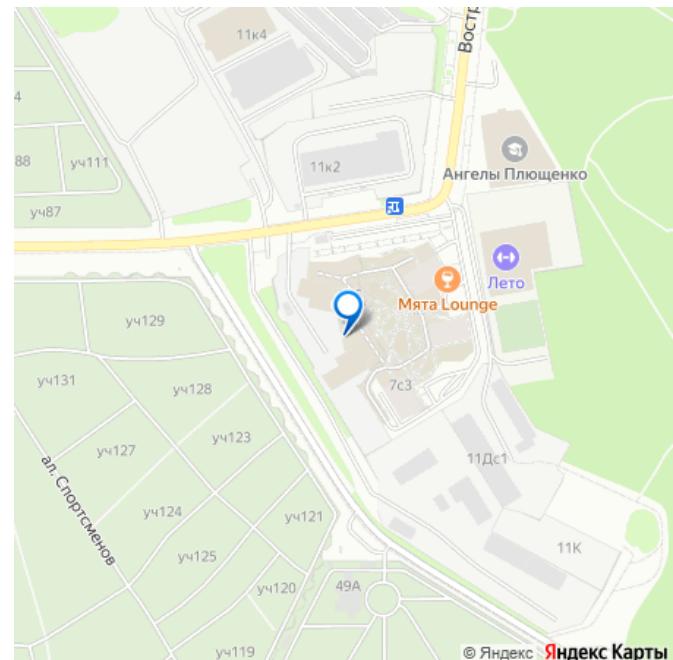
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.82 м<sup>2</sup>

Этаж

17/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

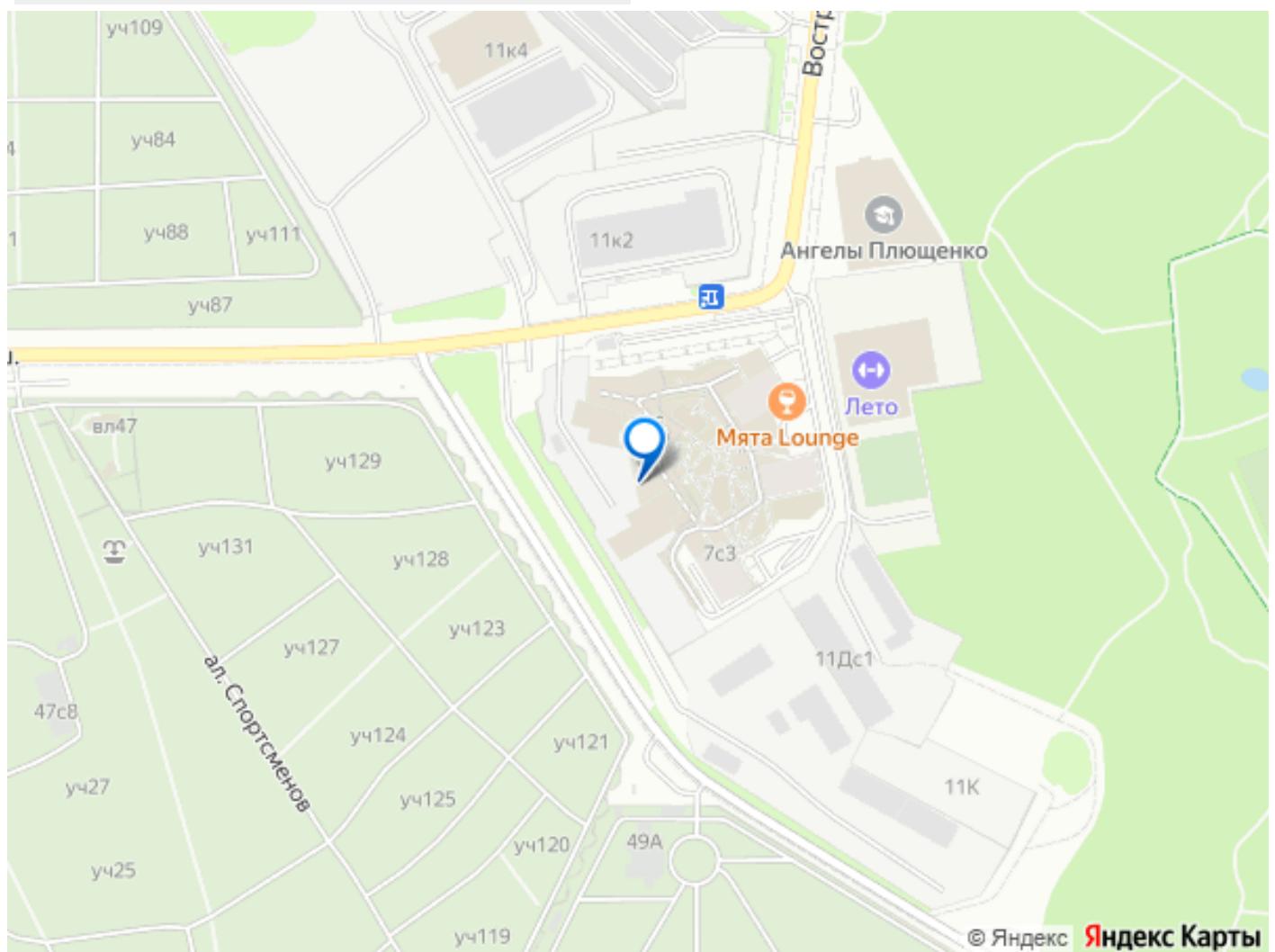
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ СЕМЕЙНОЙ И ИТ ИПОТЕКИ! Продаётся студия в строящемся доме (Корпус 4), срок сдачи: III-кв. 2026, общей площадью 20.82 кв.м., на 17 этаже. В 2026 году запланирован перевод корпуса в жилой фонд, что позволит собственникам оформить постоянную регистрацию в Москве. Проект находится в пешей доступности от станции метро «Озерная» и станции метро «Юго-Западная». Автомобилистам будет удобно воспользоваться выездом на МКАД (3,2 км). Комплекс включает в себя пять 21-этажных корпусов и собственный парк между ними. Все студии в новостройке оснащены современным оборудованием, включая счетчики с возможностью автоматического сбора данных. Во всех подъездах спроектированы уютные лобби-зоны и индивидуальные кладовые. В 10 минутах ходьбы расположен парк Школьников, на территории которого есть Очаковские пруды и протекает река Очаковка. В пешей доступности расположен еще один зеленый массив - Тропарёвский лесопарк. Идеальный вариант для студентов, т.к. City-комплекс расположен с такими университетами, как: РАНХиГС, РУДН, РТУ МИРЭА и РНИМУ им. Н.И. Пирогова.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России