

🕒 Создано: 07.10.2025 в 15:05

Обновлено: 13.01.2026 в 15:23

Агент

79858256267

Москва, Волоколамское шоссе, 13

8 150 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 13

Округ

[САО, район Сокол](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

2.9 м²

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

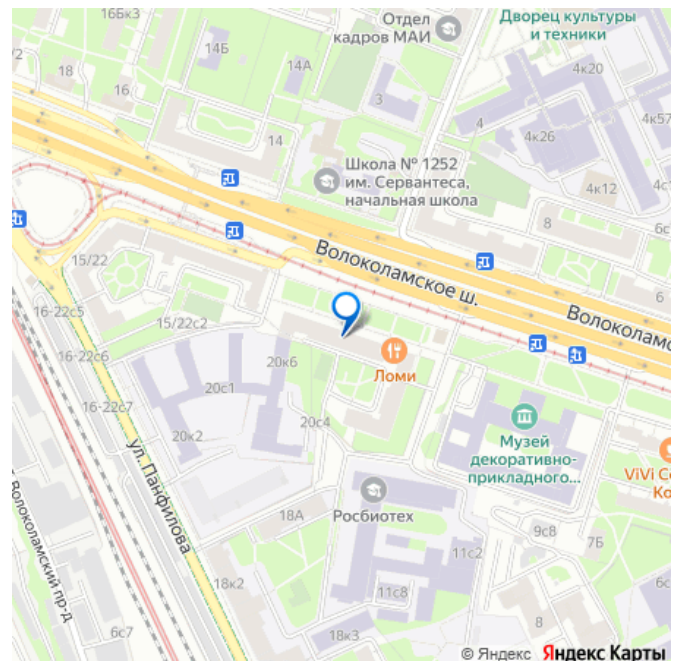
совмещенный

Вид из окна

во двор

лифт

для заметок



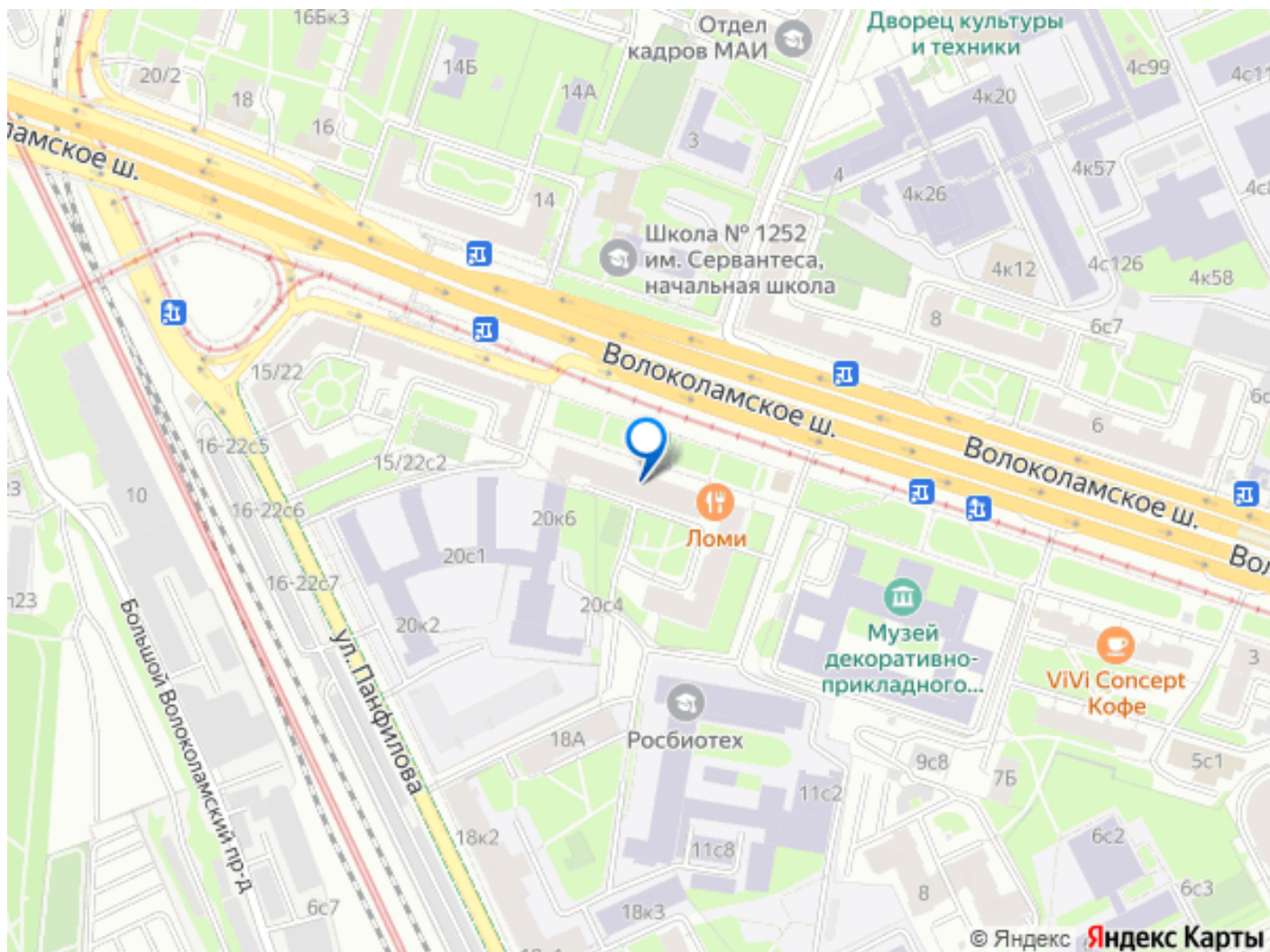
Описание

Студия общей площадью 20,8 кв. м., расположенная в Сталинском доме в 10 минутах пешком от метро Сокол. Комплекс расположен в Фасадной Сталинке в окружении трех ведущих Вузов страны (Росбитех, МАИ, РГХПУ им. Строганова). Стоимость студии указана БЕЗ РЕМОНТА. Оказываем услуги по организации и проведению ремонта «под ключ» с мебелью и бытовой техникой согласно дизайн проекту, указанному на фото. -Из окон вид во двор. - Высокие потолки 3, 2 метра. - Широкий подоконник (90 см). - Отдельный кадастровый номер. - БТИ в черных линиях.

_____ Для инвесторов: - Расположение студии в окружении трех вуЗов (20 000 студентов), обеспечивает высокий устойчивый спрос на аренду. - Арендная ставка от 70 000 р. в месяц. - Ремонт по договору с гарантией за 2 месяца. - Управление профессиональной УК. Инвестиция в наши апартаменты увеличит капитализацию ваших вложений, убережет их от инфляции и обеспечит высокую доходность.







Move.ru - вся недвижимость России