

Создано: 29.01.2026 в 15:32

Обновлено: 04.02.2026 в 15:49

<https://move.ru/objects/9288563063>

Елена Исхакова, ЛЕВЕЛ

79863142477

Москва, Ленинский проспект, 158

15 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

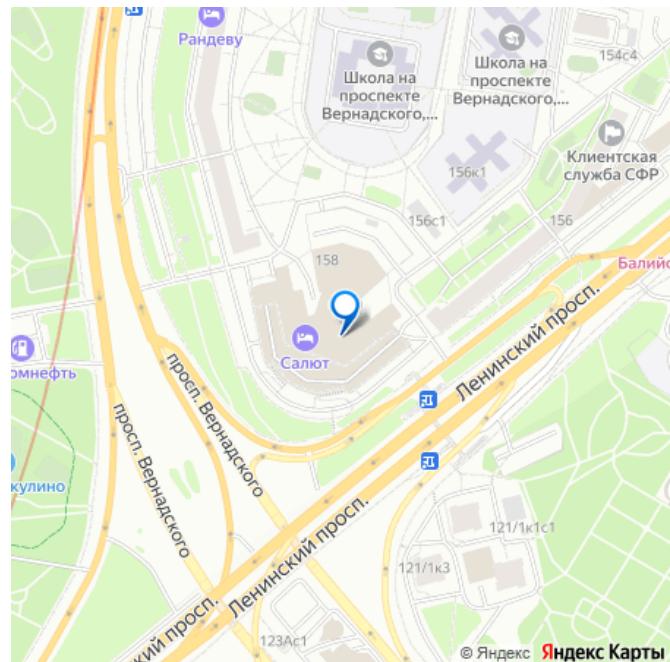
3 м²

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

4/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2019010. Готовое решение для вашего инвестиционного портфеля:

Апартаменты как прибыльный бизнес. Почему инвестиция в апартаменты — это выгодно?

Стабильный доход от арендного бизнеса в сфере недвижимости — один из самых надежных способов приумножить капитал.

Апартаменты представляют собой идеальное сочетание ликвидности и доходности. Что вы получаете? Готовый бизнес-процесс с налаженной системой управления.

Постоянный поток клиентов благодаря расположению и качеству объекта. Высокий ROI (возврат инвестиций) в кратчайшие сроки. Минимальные операционные расходы благодаря современным технологиям управления. Юридическая чистота всех документов и прозрачную историю объекта.

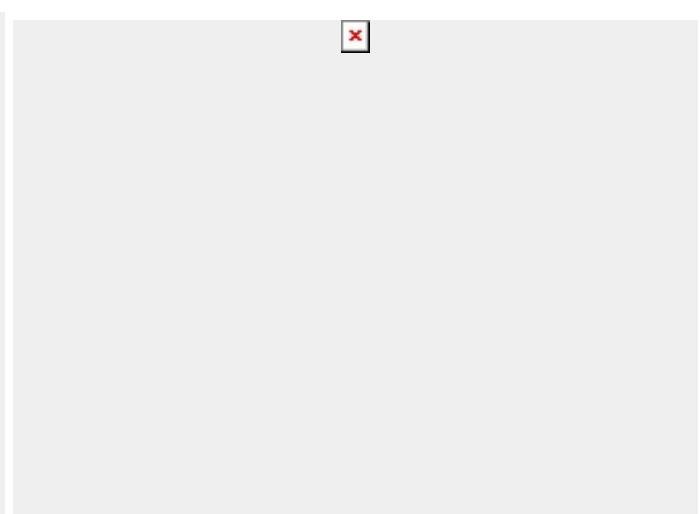
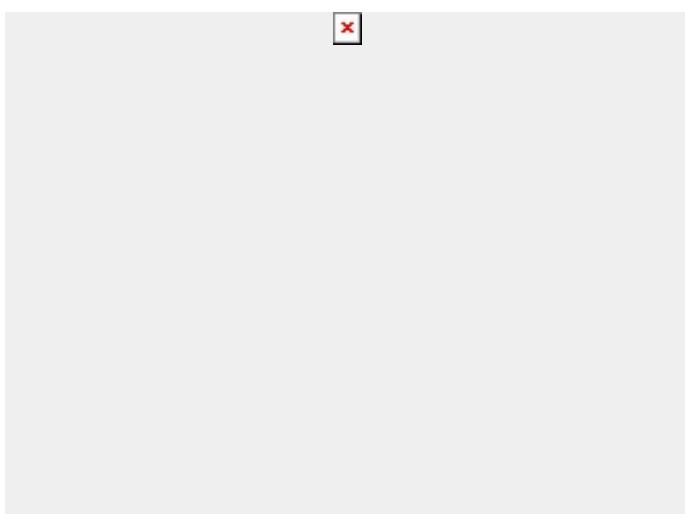
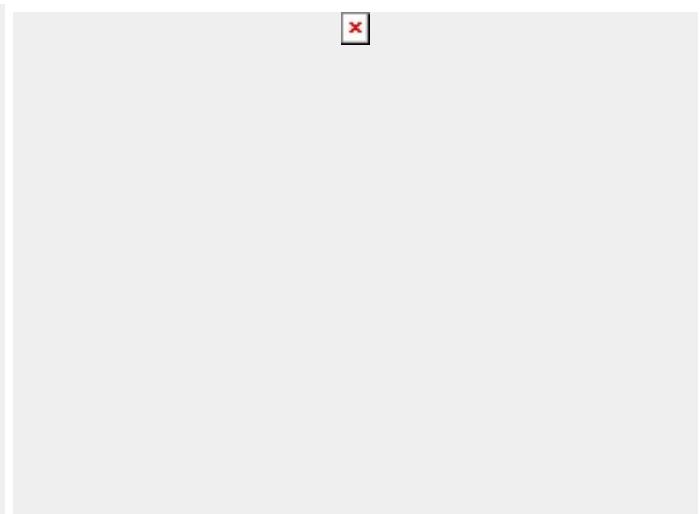
Преимущества объекта. Престижное расположение в развитом районе города.

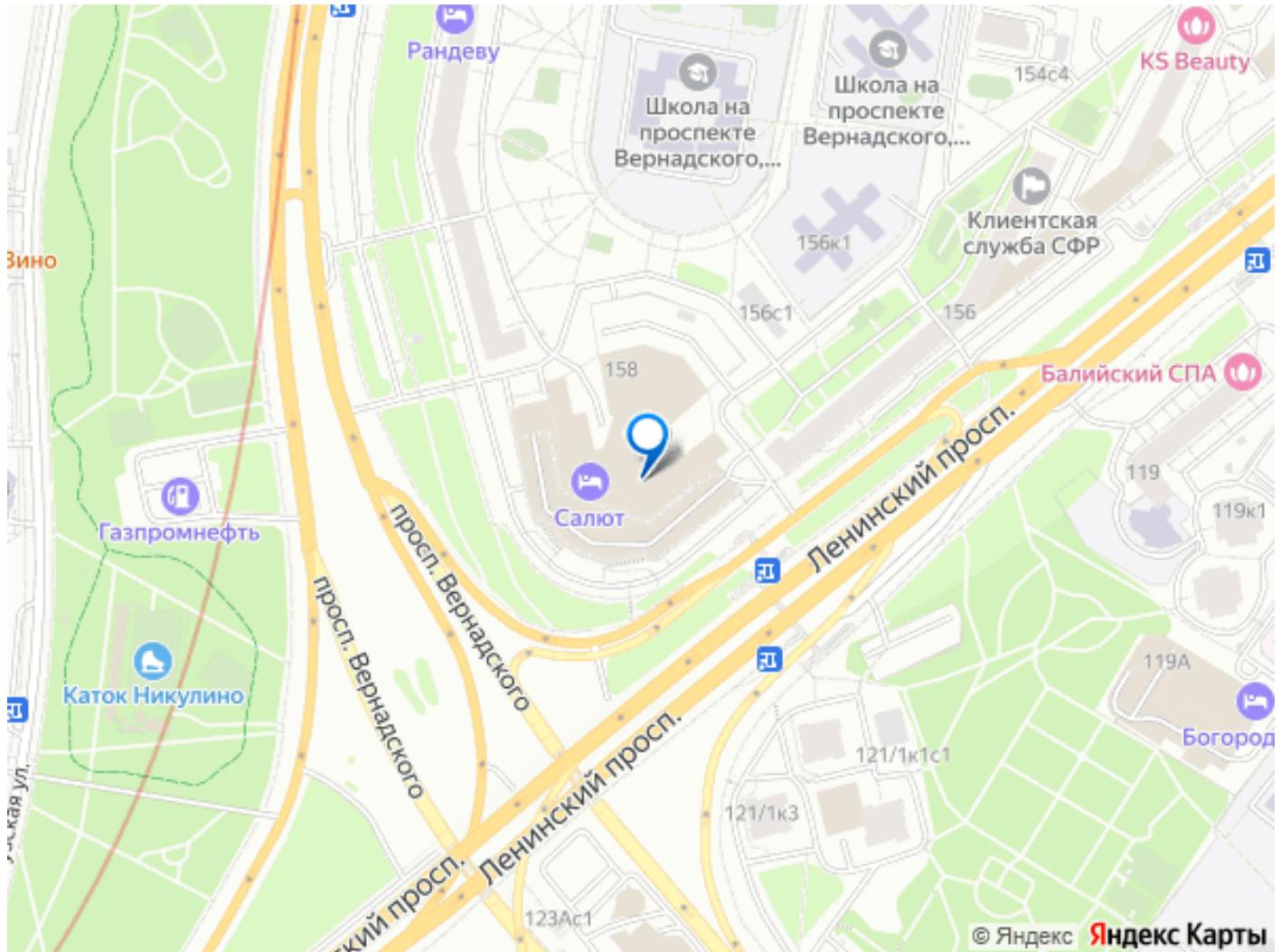
Современная отделка и оснащение апартаментов. Инфраструктура для комфорtnого проживания. Гибкая система управления через онлайн-платформу.

Автоматизированная система бронирования и учета. Финансовые показатели. Средняя доходность от 12% годовых. Окупаемость в течение 5-7 лет. Ежемесячный доход.

Сезонная загрузка более 85%. Условия сделки: Полная стоимость указана в договоре. Возможность рассрочки платежа. Юридическое сопровождение сделки.

Передача бизнеса с полным документооборотом. Готовы к обсуждению? Свяжитесь с нами для получения детальной информации и организации просмотра объекта. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и предоставить дополнительные материалы. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России