

Создано: 17.10.2025 в 15:17

Обновлено: 31.12.2025 в 15:26

<https://move.ru/objects/9285986163>

Суперпроект, Суперпроект

79104004277

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
21с1**

18 300 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 21с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

32/85

Детали объекта

Тип сделки

Продам

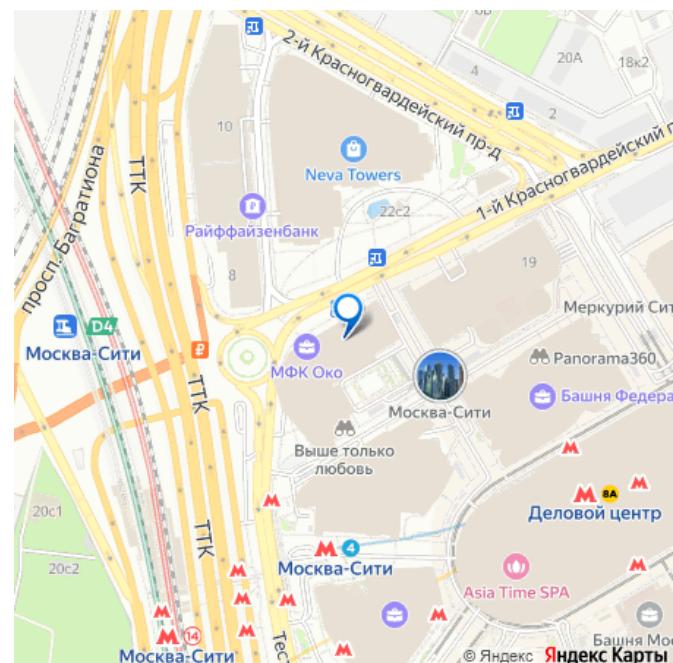
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

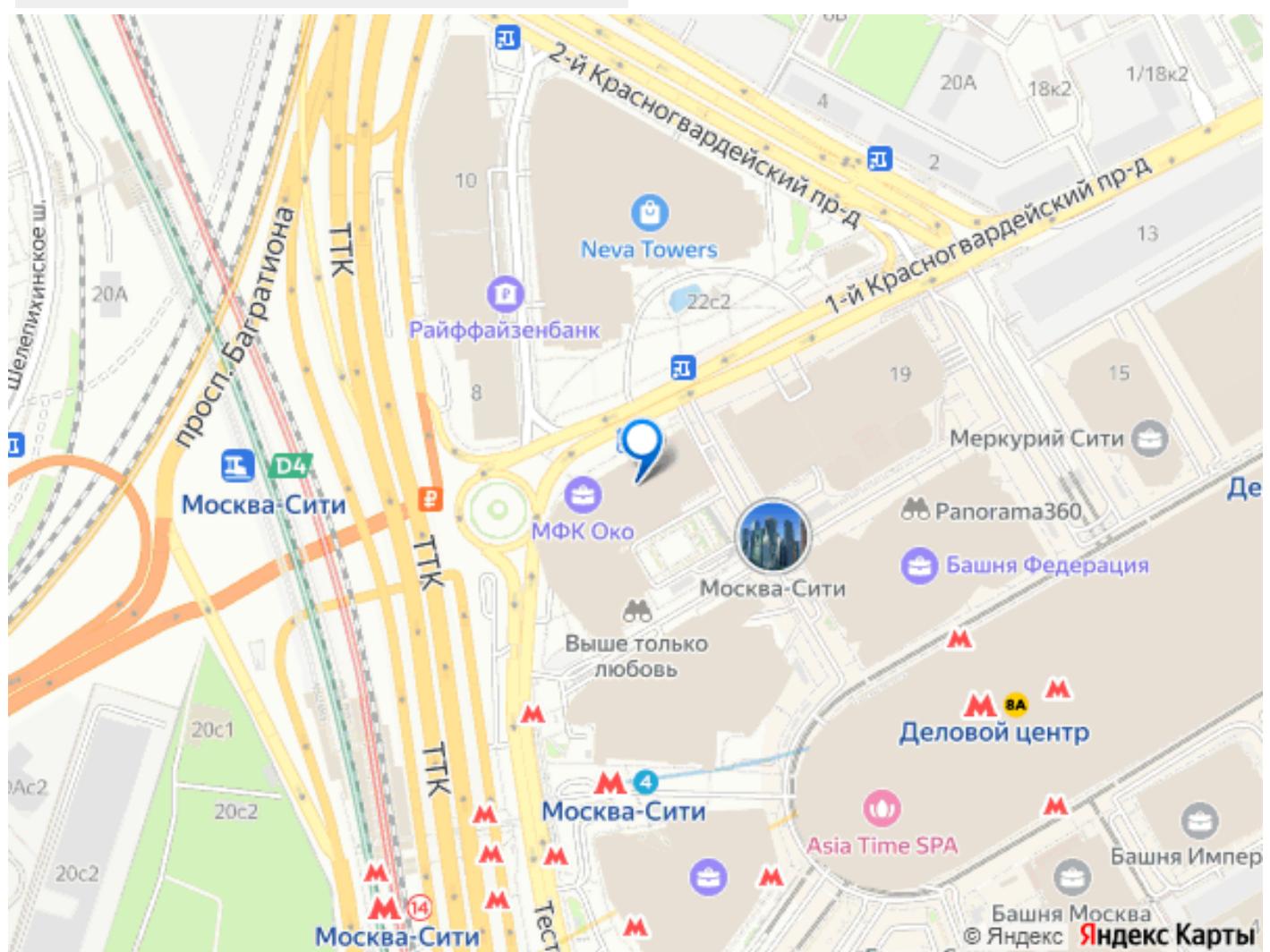
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Действующий арендный бизнес в «OKO Towers». Апартаменты площадью 20 м² с дизайнерской отделкой в светлых тонах. Пространство полностью укомплектовано мебелью и бытовой техникой — готово для жизни и сдачи в аренду. Панорамные окна открывают виды на башни «Москва-Сити» и город. Собственная управляющая компания обеспечивает бесперебойный доход: занимается привлечением арендаторов, встречей гостей, клинингом и обслуживанием. О комплексе. Интерьеры лобби выполнены из мрамора и натурального дерева. Первые шесть этажей комплекса заняты ресторанами высокой кухни, кинотеатром, конференц-залами и бутиками. Для резидентов работает фитнес-клуб премиум-класса с бассейном, термальным комплексом и SPA. На 86 этаже расположена панорамная веранда ресторана «354 на свежем воздухе», которая зимой превращается в каток с уникальной атмосферой. О локации. — торговый центр «Афимолл» в 5 минутах пешком — парк «Красная Пресня» для прогулок и отдыха — в 5 минутах метро «Выставочная» и «Деловой центр» — от станции «Деловой центр» курсирует аэроэкспресс до аэропорта

Шереметьево — удобные выезды на
Краснопресненскую и Пресненскую
набережные, Звенигородское шоссе и ТТК
Уважаемые клиенты, звоните — отвечу на
вопросы и дам больше детальной
информации.





Move.ru - вся недвижимость России