

Суперпроект, Суперпроект  
**79104004277**

Создано: 17.10.2025 в 15:17  
Обновлено: 31.12.2025 в 15:26

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
21с1**

**18 300 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 21с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

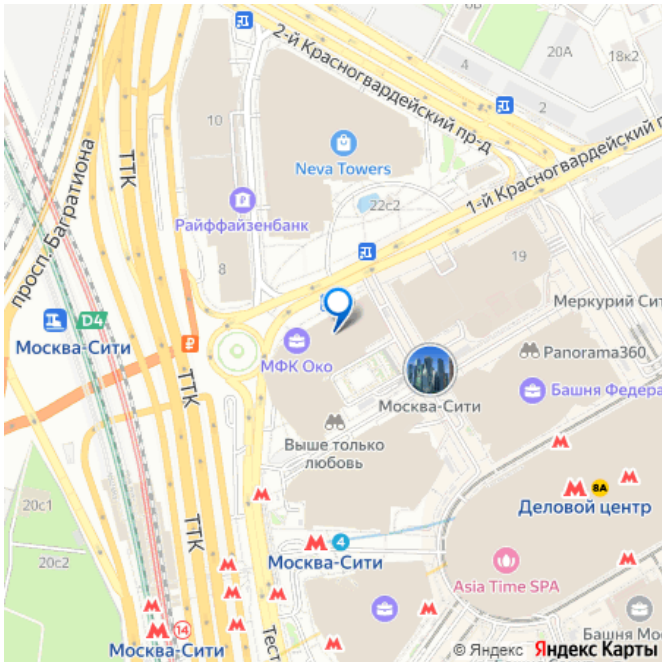
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

32/85



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

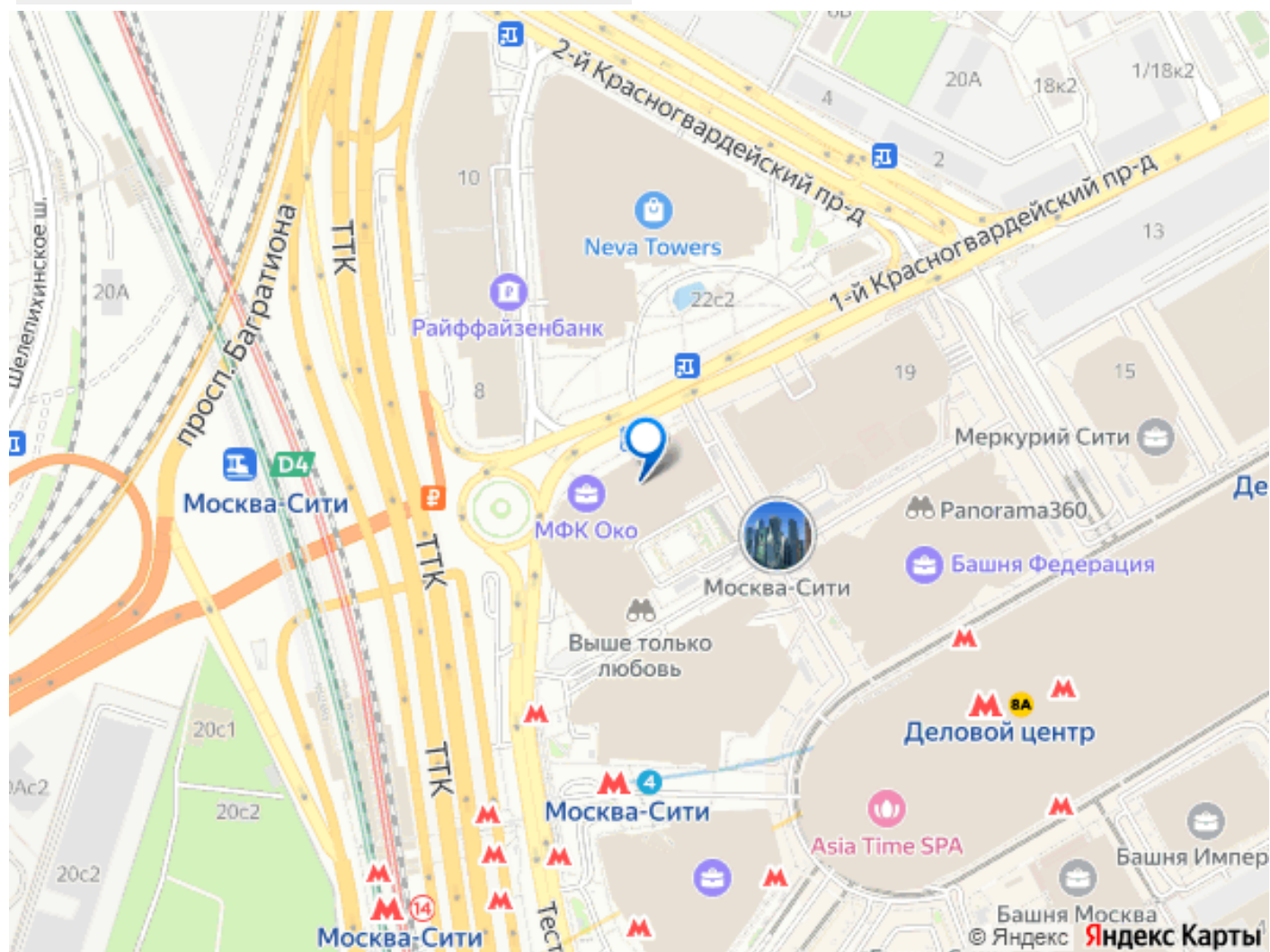
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Действующий арендный бизнес в «ОКО Towers». Апартаменты площадью 20 м² с дизайнерской отделкой в светлых тонах. Пространство полностью укомплектовано мебелью и бытовой техникой — готово для жизни и сдачи в аренду. Панорамные окна открывают виды на башни «Москва-Сити» и город. Собственная управляющая компания обеспечивает бесперебойный доход: занимается привлечением арендаторов, встречей гостей, клинингом и обслуживанием. О комплексе. Интерьеры лобби выполнены из мрамора и натурального дерева. Первые шесть этажей комплекса заняты ресторанами высокой кухни, кинотеатром, конференц-залами и бутиками. Для резидентов работает фитнес-клуб премиум-класса с бассейном, термальным комплексом и SPA. На 86 этаже расположена панорамная веранда ресторана «354 на свежем воздухе», которая зимой превращается в каток с уникальной атмосферой. О локации. — торговый центр «Афимолл» в 5 минутах пешком — парк «Красная Пресня» для прогулок и отдыха — в 5 минутах метро «Выставочная» и «Деловой центр» — от станции «Деловой центр» курсирует аэроэкспресс до аэропорта

Шереметьево — удобные выезды на Краснопресненскую и Пресненскую набережные, Звенигородское шоссе и ТТК  
Уважаемые клиенты, звоните — отвечу на вопросы и дам больше детальной информации.





Move.ru - вся недвижимость России