

Создано: 13.11.2025 в 14:52

Обновлено: 08.12.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9286579297>

**Марат Арифуллин, Самолет Плюс**

**Москва ЦАО**

**79678431740**

**Москва, Шереметьевская улица, 85С2**

**7 850 000 ₽**

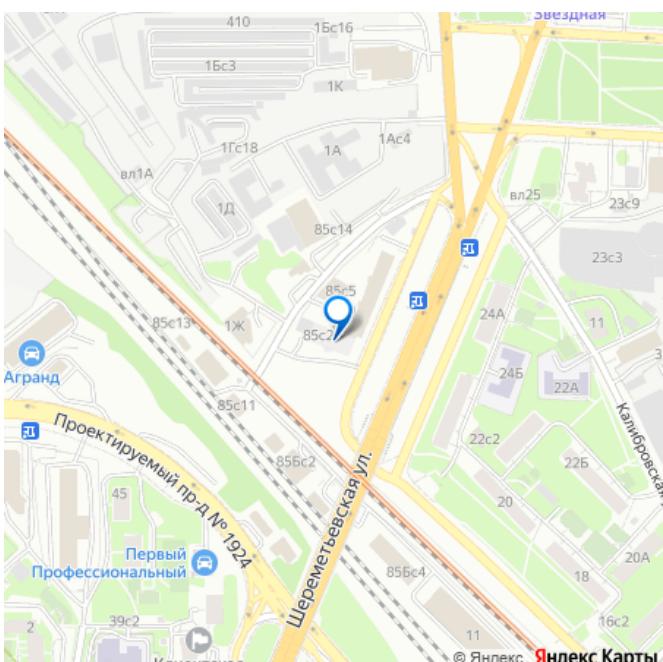
Москва, Шереметьевская улица, 85С2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

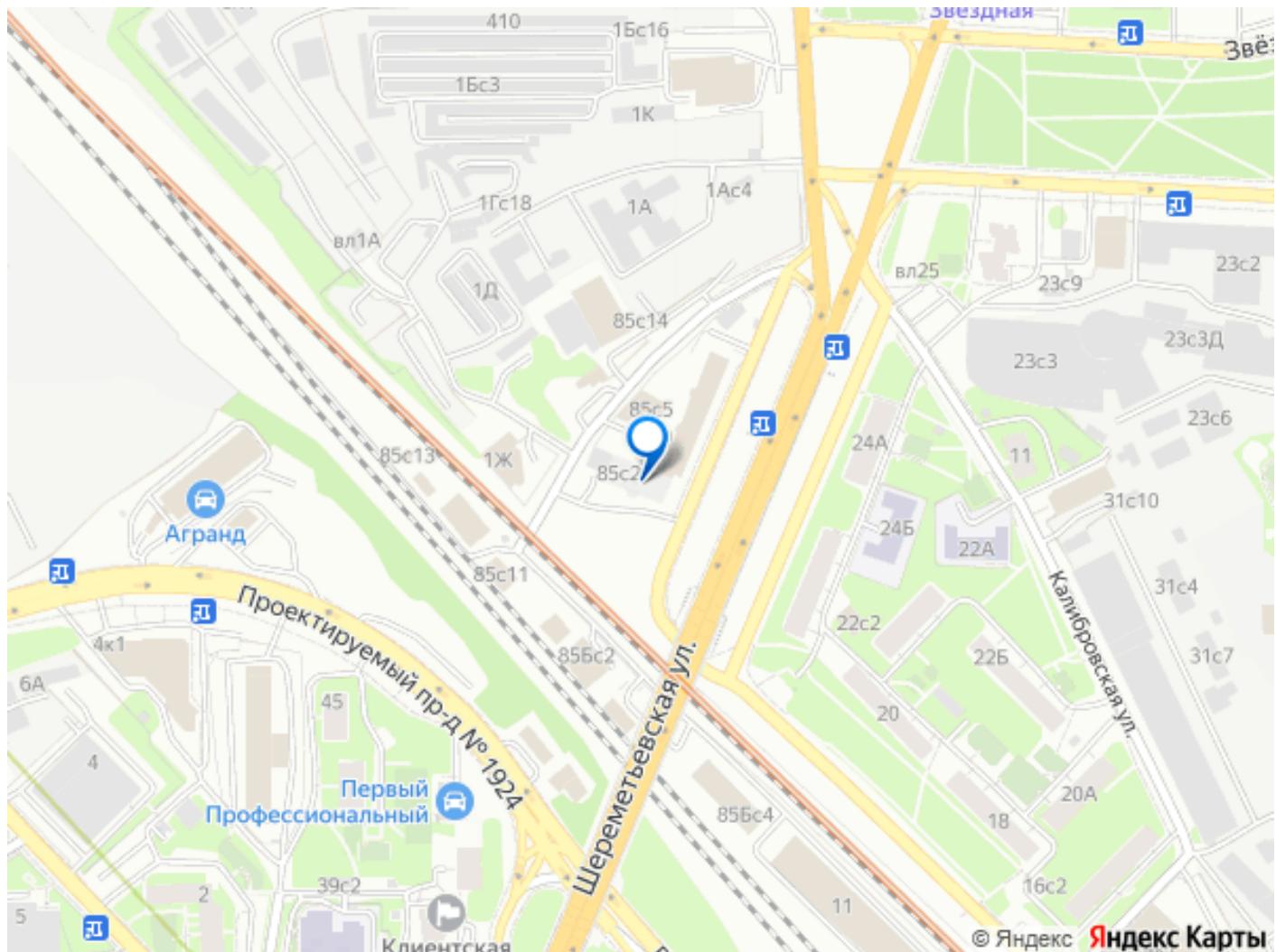
## Описание

Арт. 125517836 Апартаменты! Уютная благоустроенная студия! Полностью мебелирована! Подходит для сдачи посуточно! Красивый большой холл с камином. З лифта. Большая парковка у центрального входа. Закрытая, благоустроенная территория.

Инфраструктура для резидентов: тренажерный зал, кардиозал, бильярдная, кинозал, оборудованная терраса на крыше (свободный доступ). Расположение (удобное транспортное сообщение): Остановка общественного транспорта у дома. 4 станции метро в шаговой доступности. Станции МЦД D2, D3, D4. Окружение (пешая доступность): 4 парка: ВДНХ, парк/усадьба/пруд Останкино, дубовая роща, Ботанический сад, Звездный бульвар. Торговые центры: Ашан, Райкин Плаза. Транспортная доступность: м. Бутырская (4 минуты на авто) м. Марьина роща (5 минут на авто) Инвестиционная привлекательность: Арендная ставка в ЖК: 60 000 - 65 000 руб. Хорошо сдается в аренду. Продажа: Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России