

**Марат Арифуллин, Самолет Плюс**  
**Москва ЦАО**

**79678431740**

Создано: 13.11.2025 в 14:52

Обновлено: 08.12.2025 в 11:36

**Москва, Шереметьевская улица, 85С2**

**7 850 000 ₽**

Москва, Шереметьевская улица, 85С2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

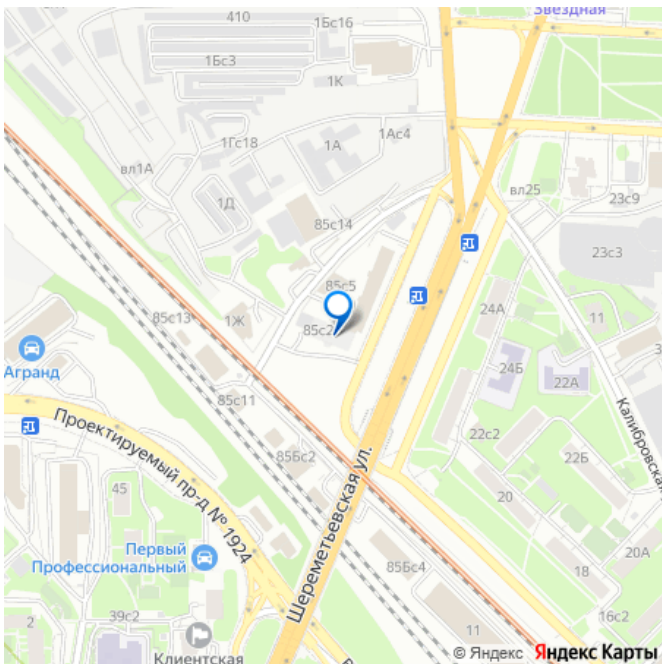
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

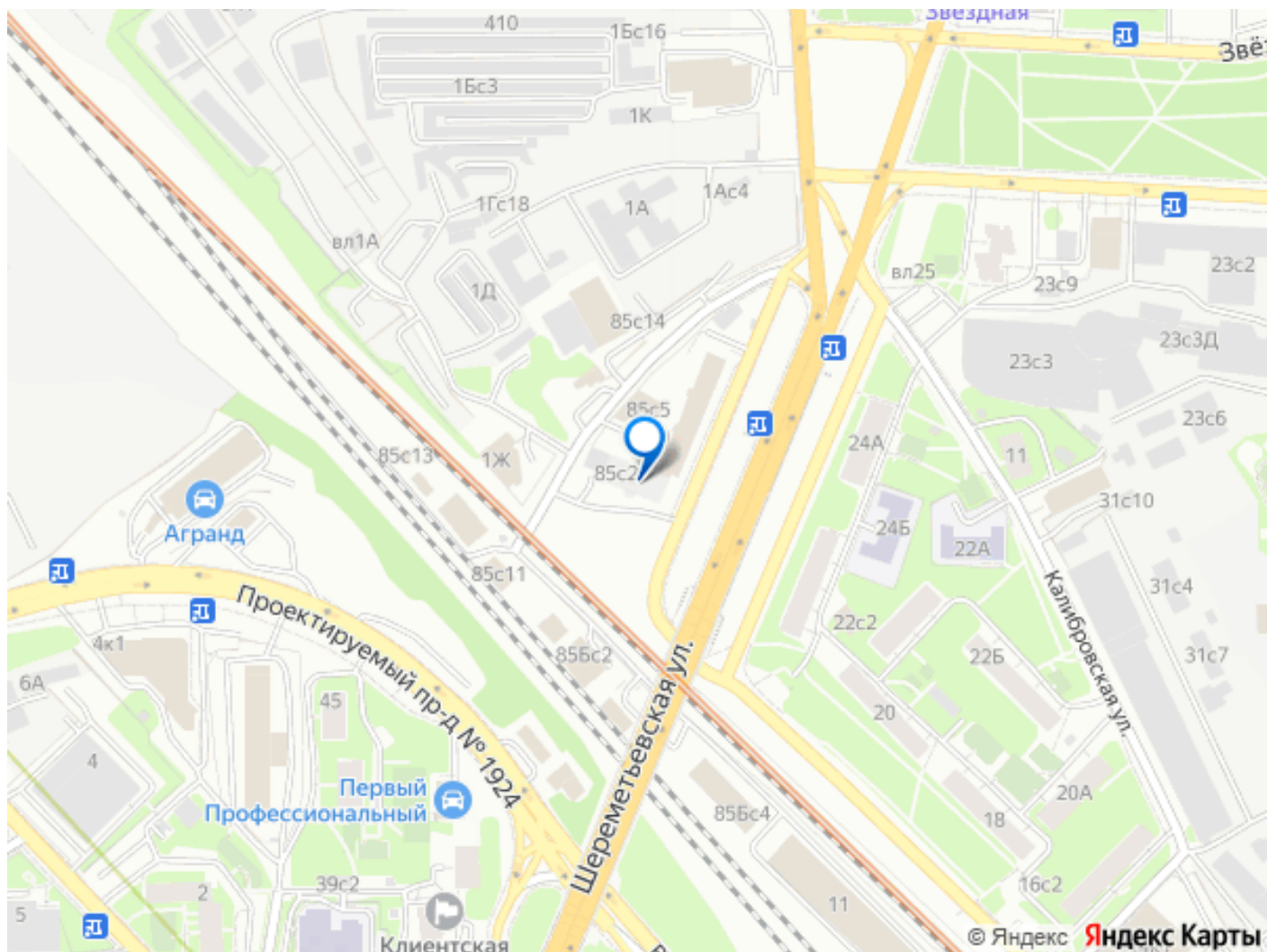
Арт. 125517836 Апартаменты! Уютная благоустроенная студия! Полностью меблирована! Подходит для сдачи посуточно! Красивый большой холл с камином. 3 лифта. Большая парковка у центрального входа. Закрытая, благоустроенная территория.

Инфраструктура для резидентов:

тренажерный зал, кардиозал, бильярдная, кинозал, оборудованная терраса на крыше (свободный доступ). Расположение (удобное транспортное сообщение): Остановка общественного транспорта у дома. 4 станции метро в шаговой доступности. Станции МЦД D2, D3, D4. Окружение (пешая доступность): 4 парка: ВДНХ, парк/усадьба/пруд Останкино, дубовая роща, Ботанический сад, Звездный бульвар. Торговые центры: Ашан, Райкин Плаза. Транспортная доступность: м. Бутырская (4 минуты на авто) м. Марьино (5 минут на авто) Инвестиционная привлекательность: Арендная ставка в ЖК: 60 000 - 65 000 руб. Хорошо сдается в аренду. Продажа: Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России