

Создано: 11.02.2026 в 21:46

Обновлено: 12.02.2026 в 06:58

<https://move.ru/objects/9289782675>

**Delta estate, Delta estate**

**79165921998**

**Москва, Профсоюзная улица, 18К1**

**9 800 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 18К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

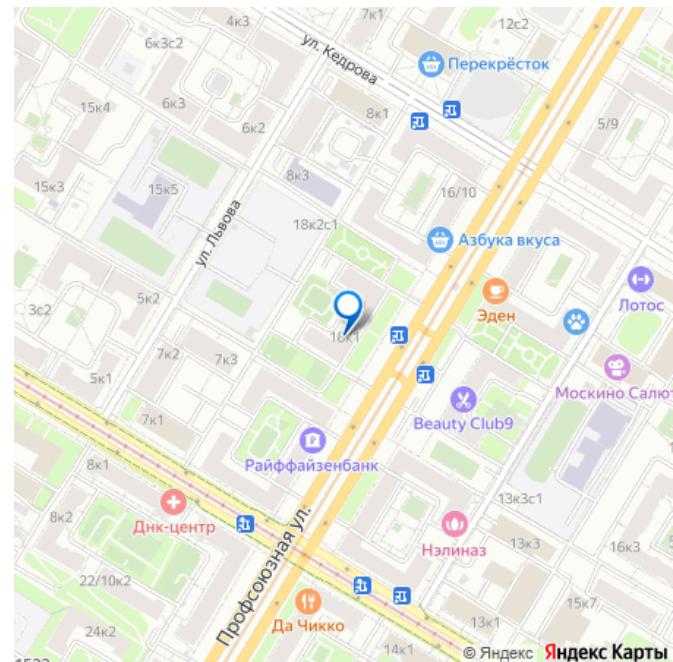
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа бизнес-студии площадью 20 м<sup>2</sup> с

новым ремонтом и мебелью в пешей доступности от м. Академическая и Профсоюзная. 1-й высокий этаж, высокие потолки 3,2. В помещении новая инженерия, кондиционирование. Дизайнерская отделка выполнена в современном стиле, студия полностью меблирована и оснащена бытовой техникой «под ключ». Полностью готова к заселению. Идеальный вариант как для собственного проживания, для и в качестве готового арендного бизнеса для сдачи в аренду. Ставки аренды в данном районе от 75 000 руб. в месяц Кирпичный жилой дом после капитального ремонта фасада и подъезда. Из окон открывается вид на благоустроенный внутренний двор с детской площадкой. Парковка на огороженной территории. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой - рядом школы, лицеи, МГУ, детские сады и магазины. В пешей доступности находятся прогулочные зоны Академического парка и Усадьбы Черемушки-Знаменское.



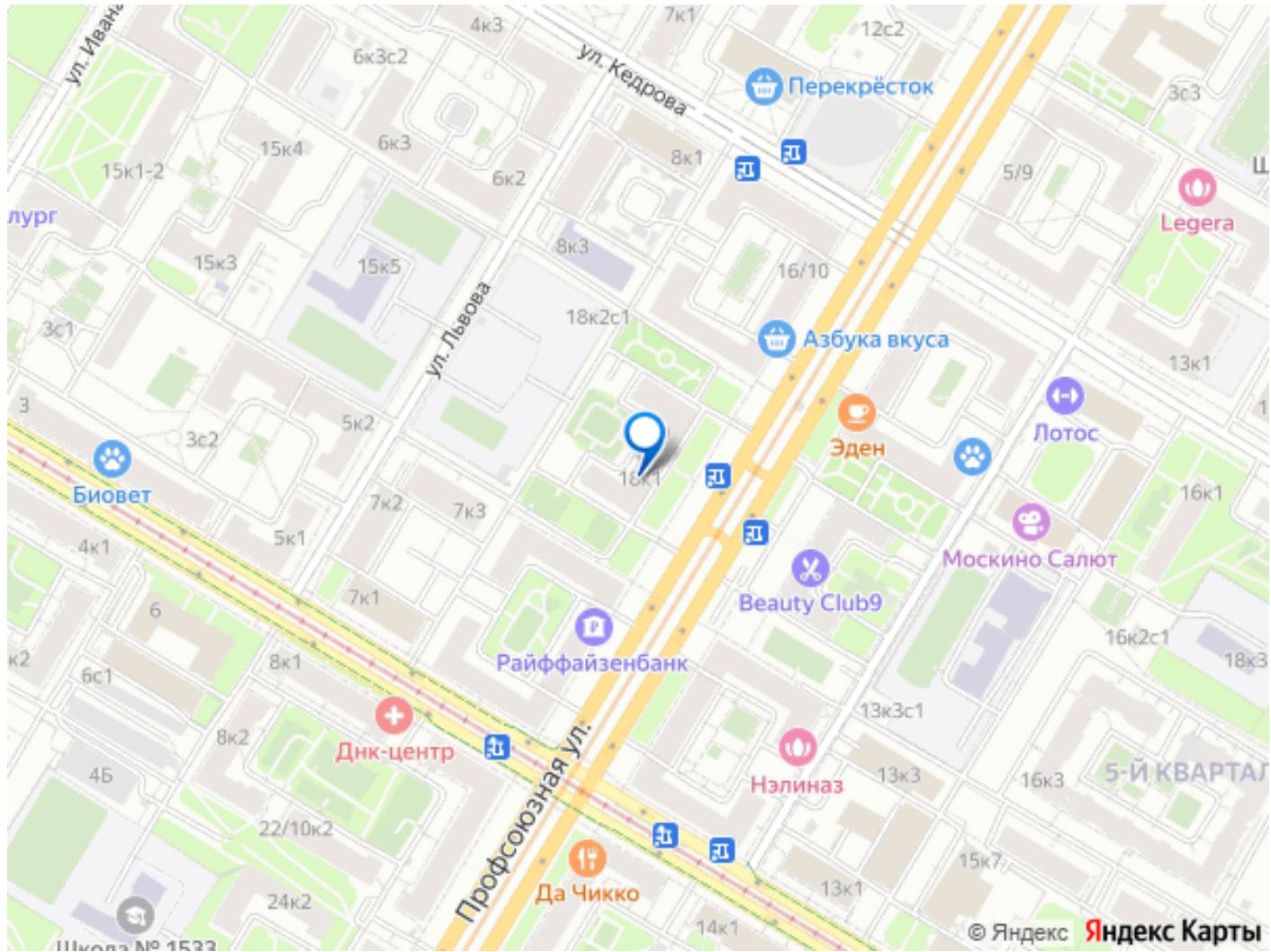
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России