

🕒 Создано: 19.02.2026 в 14:50

Обновлено: 19.02.2026 в 14:35

**Собственник**

**79153331986**

**Москва, Шереметьевская улица, 85С2**

**7 700 000 ₺**

Москва, Шереметьевская улица, 85С2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

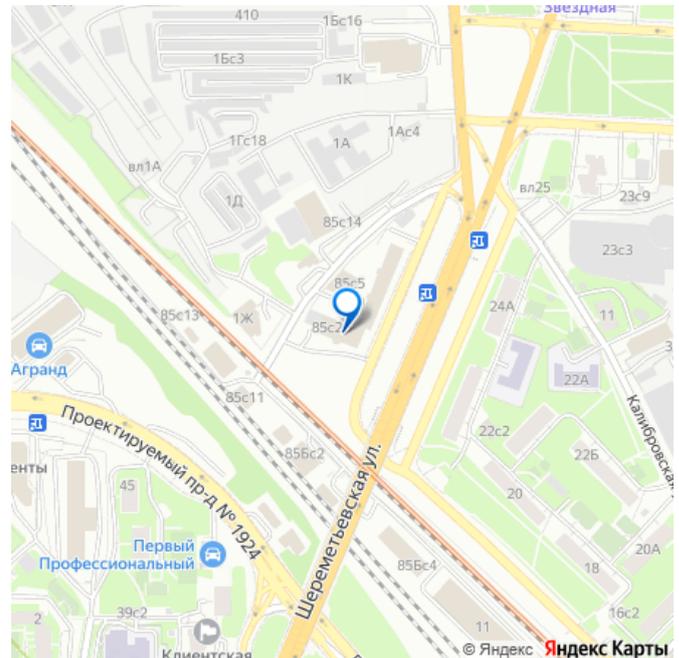
Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник, в продаже теплые апартаменты под ключ (все остается) в современном закрытый комплекс гостиничного типа. Красивый большой холл, камин, 3 лифта. высокие потолки 3,3метра, площадь по полу. самый большой плюс Студии, она имеет кирпичные стенки вокруг, а это залог вашего спокойствия, вы не будите слышать шум через стенку, телефоны, как в 90% студий в этой комплексе, у них перегородки из ГКЛ. Вы и ваши арендаторы всегда будут спать спокойно и не съезжать. Большая парковка возле центрального входа. Закрытая, красивая территория, удобное расположение. Остановка сразу у дома, 4 станции метро + МЦД D2/D4/D3 В комплексе для жителей : тренажерный зал, кардио зал, бильярдная, кинотеатр, оборудованная терраса на крыше, комната для хранения велосипедов и самокатов. Все это в свободном доступе для резидентов комплекса. Рядом в пешей доступности 4 парка: ВДНХ, парк и усадьба/пруд ОСТАНКИНО, дубовая роща, ботанический сад, звездный бульвар. Торговый центр АШАН, райкин ПЛАЗА. в ЖК арендная ставка около 60-65.000 Хорошо сдается в аренду оперативный показ, свободная продажа



