

Создано: 23.10.2025 в 00:44

Обновлено: 02.02.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9288656715>

Агент

**79834719770**

**Москва, Востряковское шоссе, 7с6**

**8 000 000 ₽**

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

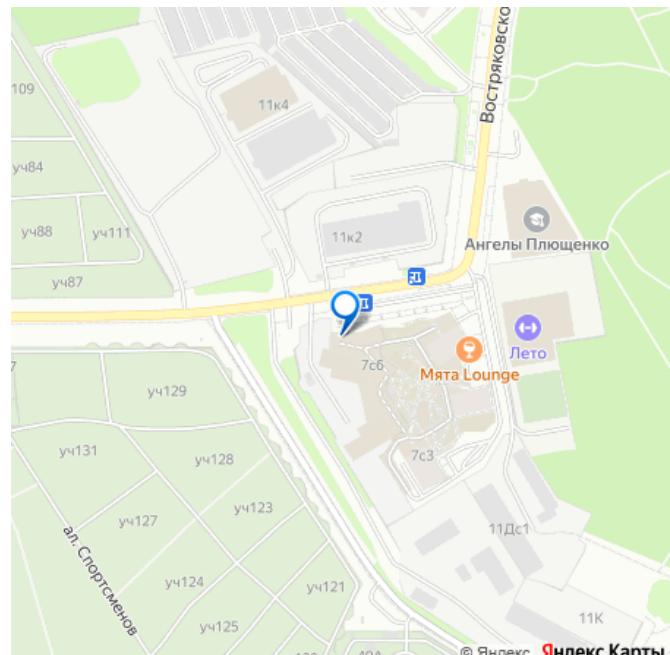
17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.15 м<sup>2</sup>

Этаж

21/21



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается ВИДОВАЯ КВАРТИРА с прекрасным видом на город. МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА.

СДАЕТСЯ С КАЧЕСТВЕННЫМ РЕМОНТОМ на 21-м этаже в монолитном доме. Адрес: Москва, ЗАО, р-н Тропарёво-Никулино, Востряковское ш., 7с6. Пешком 10-12 минут до метро

«Озерная» Юго-Западная (5 мин.тр), Очаково (6 мин.тр), Площадь: 21,15 м? (комната — 17,42 м?, санузел — 3,73 м?). О КВАРТИРЕ

Планировка: Студия 21.15 м? Этаж: 21 (панорамные виды из окон!). Ремонт:

Современная отделка. Большие окна - много света. Качественный ремонт и стеклопакеты.

Отличная сантехника. Душевая кабина, совмещённый санузел. Обои под покраску.

Дорогой ламинат. О ДОМЕ Сдача: 3-4 квартал 2026 год. Монолитный, 21-этаж. Лифты: 3 скоростных пассажирских + 1 грузовой.

Инфраструктура: Охраняемый двор, детская и спортивная площадки, подземная парковка, магазины и кофейня. Безопасность: Закрытая территория с шлагбаумом, видеонаблюдение.

Свой спорт-клуб и йога-зона для жильцов! О

РАЙОНЕ Экология: Один из самых чистых районов Москвы! 45% территории — парки и зелёные зоны. Парки рядом: Тропарёвский, Юго-Западный лесопарк, Очаковские пруды, парк Школьников. 12 км до аэропорта Внуково, 14 км до центра. Вблизи расположены Школы, детские сады,

поликлиники и площадка для выгула собак в шаговой доступности. Современный комфорт,

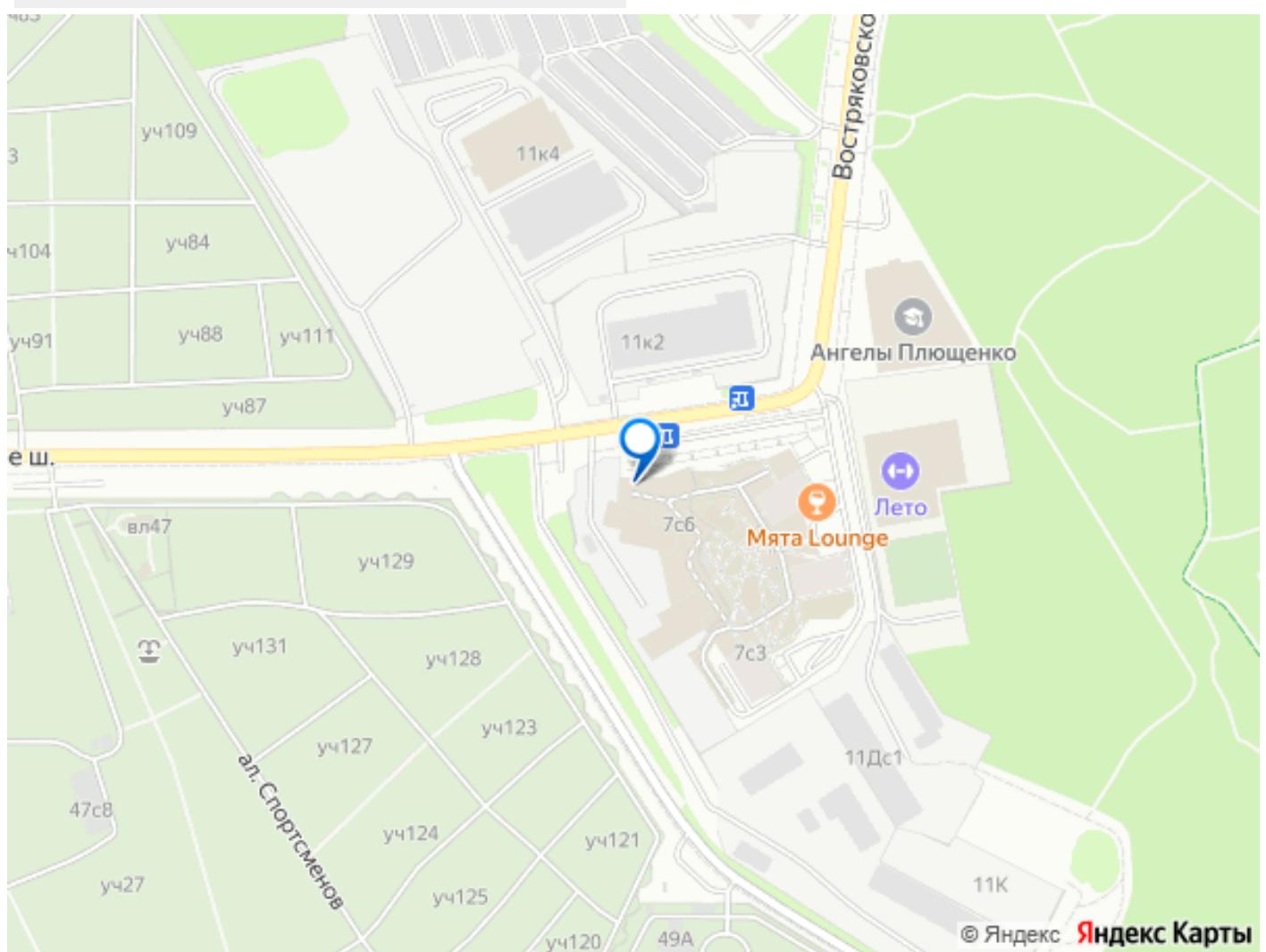
зелёный район. В окружение учебные заведения- РУДН, РТУ МИРЭА, РАНХиГС,

РНИМУ им. Пирогова. ДОКУМЕНТЫ

ОСНОВАНИЕ: Правоустанавливающий документ ДДУ от собственника, один взрослый собственник. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ. Юридическое сопровождение:

Гарантия чистой сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Скидки на страховку. Звоните или пишите! Отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России